

Собственник

79870905925

**Республика Башкортостан, Уфа,
переулок Друзей, 16**

513 100 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, переулок Друзей, 16

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

733 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

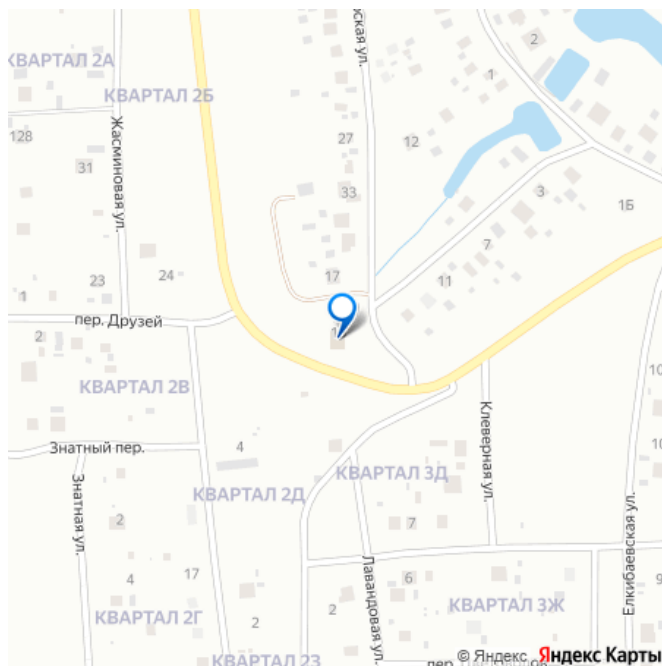
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

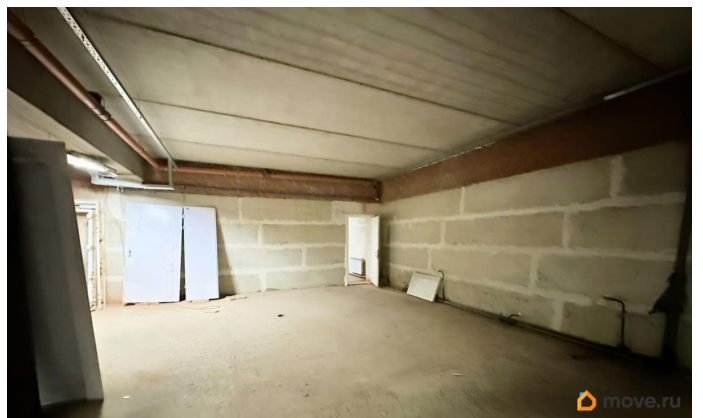
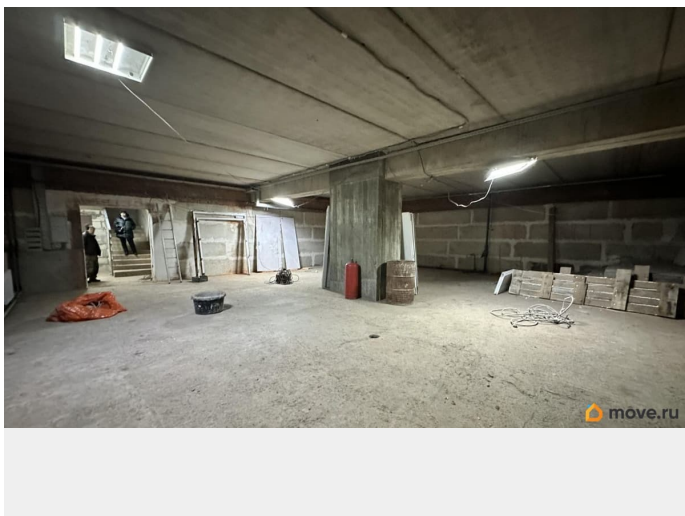
Описание

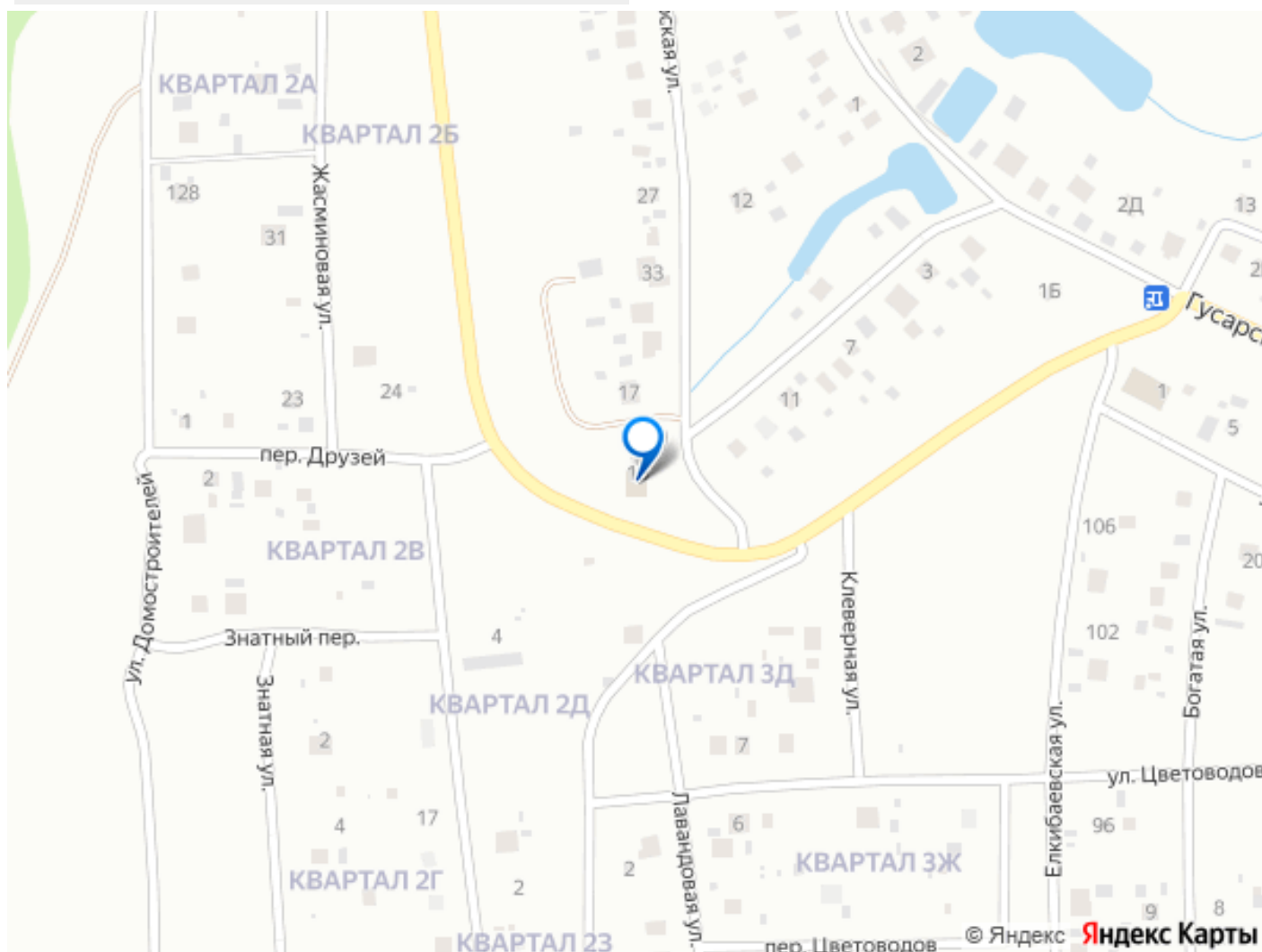
Сдается в аренду двухэтажного торгового помещения с цокольным этажом общей площадью 733 кв.м., расположенного в самом центре села Елкибаево на красной линии. В здании уже функционируют пункты выдачи OZON и Wildberries (уже подтверждённый поток клиентов). - Транспортная доступность: Непосредственная близость к Восточному выезду. - Удобная зона погрузки/разгрузки: Выделенная площадка для грузового транспорта с беспрепятственным доступом. - Оптимизированные подъездные пути: Асфальтированные дороги и широкий маневренный проезд для легковых и

для заметок



грузовых автомобилей. - Электроснабжение: 125 кВт мощности. - Водоснабжение: Лицензированная скважина (собственный источник воды). Рассматриваем сдачу как здания полностью, так и отдельными площадями. Рядом расположен продуктовый магазин федеральной сети.





Move.ru - вся недвижимость России