

Создано: 27.11.2025 в 10:32

Обновлено: 30.01.2026 в 10:30

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Октябрьской Революции, 67

750 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Октябрьской
Революции, 67

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Октябрьской Революции](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду здание с архитектурной
отделкой начала XIX века, расположенное по
адресу: г. Уфа, Кировский р-н, ул.

Октябрьской революции, 67. Идеально
подходит для представительства крупной
компании, банка или ресторана. Основные
характеристики: Расположение:

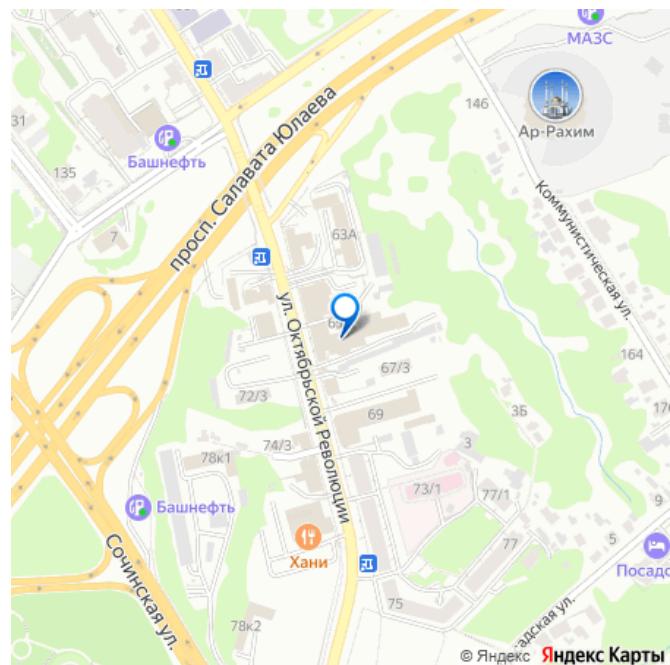
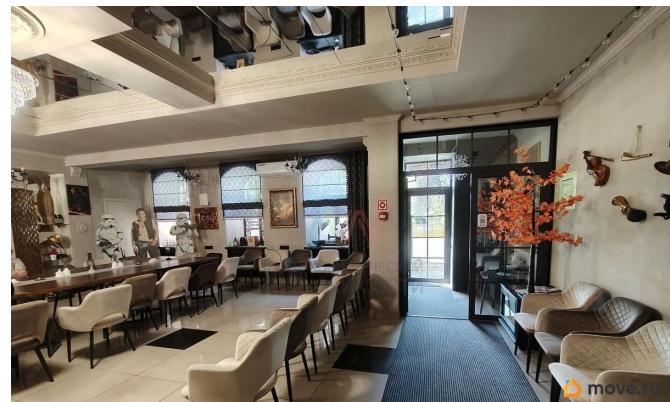
Исторический центр Уфы, ул. Октябрьской
революции, 67 (Кировский район).

Архитектура: Здание с архитектурной
отделкой начала XIX века, после полной

<https://ufa.move.ru/objects/9286913587>

**Владимир Козлов, Центр
коммерческой недвижимости**
79124807288

для заметок



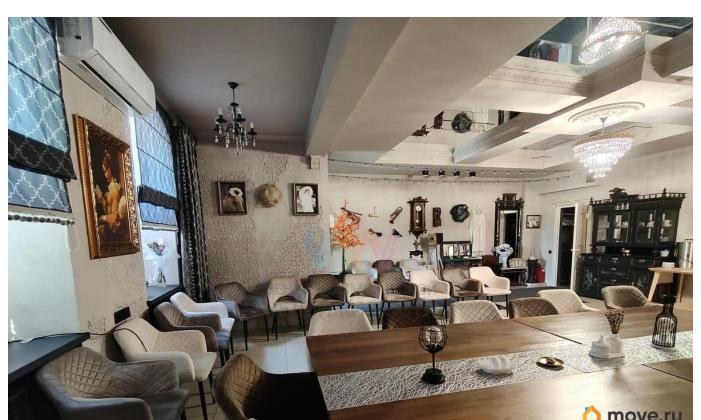
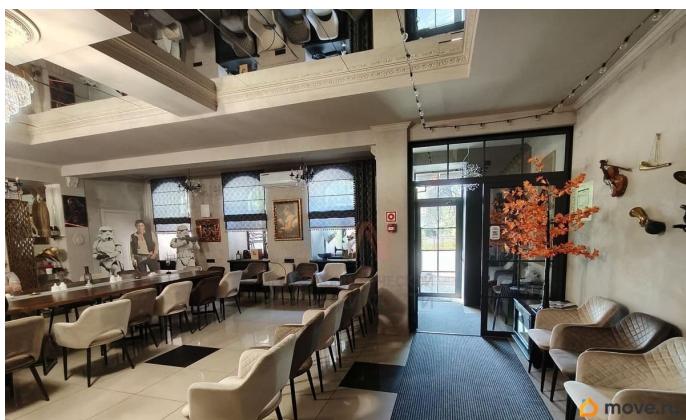
реконструкции. Площадь: Общая площадь 500 кв.м (цоколь, 1, 2 этажи и мансарда).

Первый этаж: 110,9 кв.м Второй этаж: 125,6 кв.м Мансарда: 116 кв.м Состояние: Чистовая отделка, готовый ресторан с кухней и оборудованием. Планировка: Свободная планировка, на каждом уровне оборудованы санузлы и зона приема пищи. Входы: 2 входа, центральная входная группа выполнена с декоративными элементами дореволюционной архитектуры.

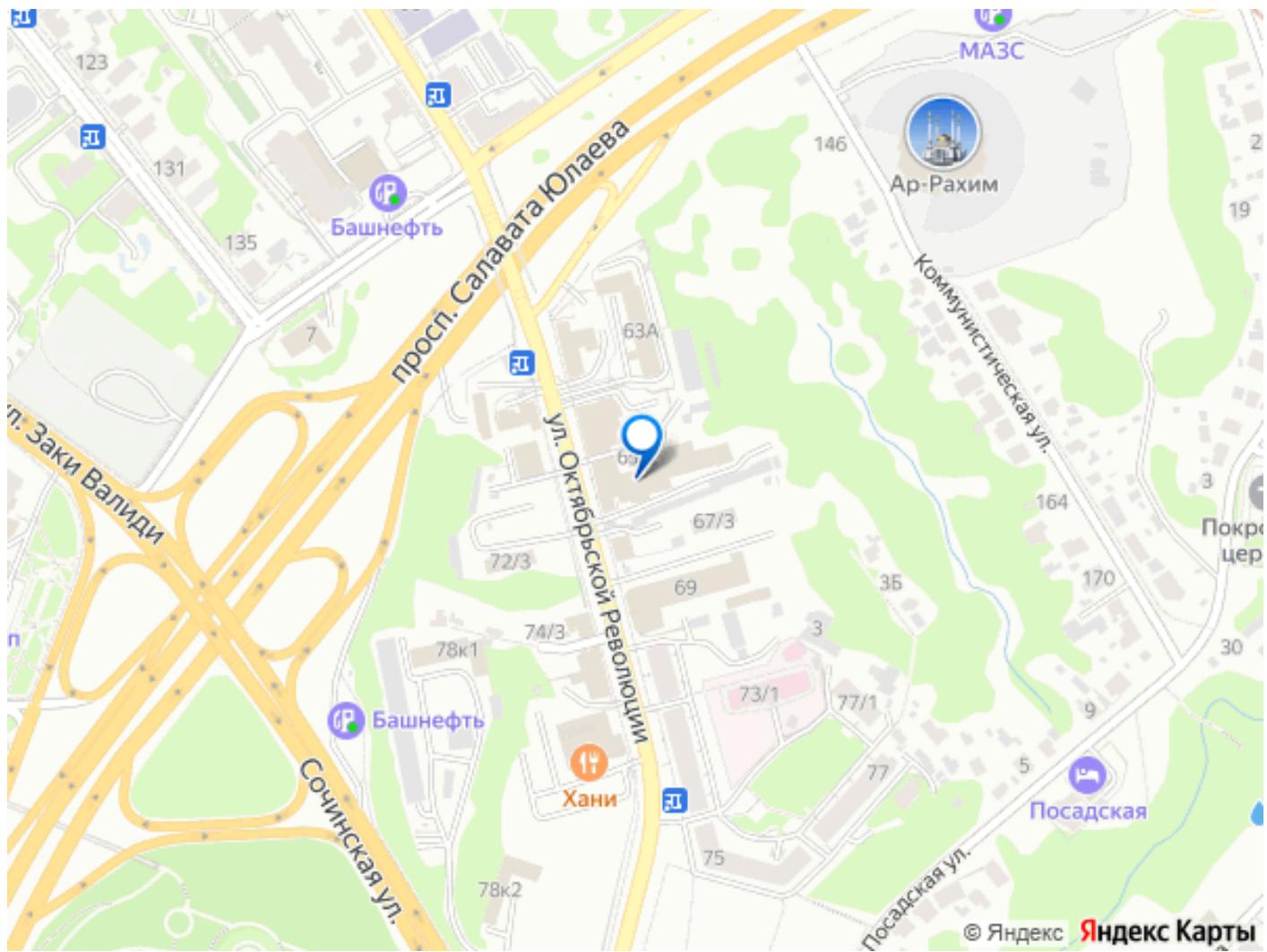
Коммуникации: Все центральные городские сети, энергоснабжение 20 кВт. Парковка:

Оборудован и выделен паркинг перед центральным фасадом здания на 5 машиномест. Транспортная доступность: 3 остановки общественного транспорта в радиусе 50 метров. Преимущества: Уникальное историческое здание с восстановленной архитектурой. Престижное расположение в деловом и историческом центре Уфы. Готовый ресторан с кухонным оборудованием. Свободная планировка, позволяющая адаптировать пространство под любые нужды. Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура.

Парковка в центре города! Идеально подходит для: Представительства крупной компании; Банка; Ресторана.







Move.ru - вся недвижимость России