

Создано: 27.11.2025 в 10:32

Обновлено: 30.01.2026 в 10:30

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Октябрьской Революции, 67

**750 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Октябрьской  
Революции, 67

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

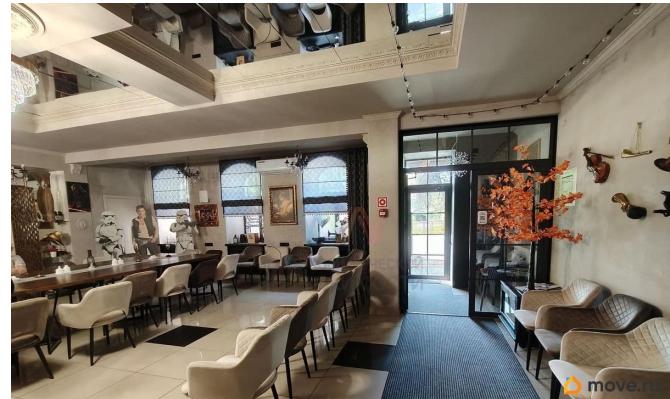
Улица

[улица Октябрьской Революции](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>



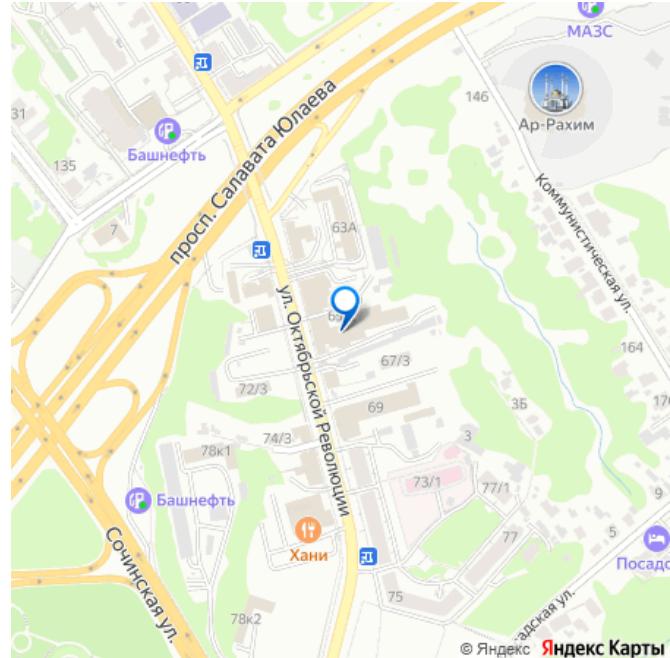
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в аренду здание с архитектурной отделкой начала XIX века, расположенное по адресу: г. Уфа, Кировский р-н, ул.

Октябрьской революции, 67. Идеально подходит для представительства крупной компании, банка или ресторана. Основные характеристики: Расположение:

Исторический центр Уфы, ул. Октябрьской революции, 67 (Кировский район).

Архитектура: Здание с архитектурной отделкой начала XIX века, после полной

<https://ufa.move.ru/objects/9286913587>

**Владимир Козлов, Центр  
коммерческой недвижимости  
79124807288**

для заметок

реконструкции. Площадь: Общая площадь

500 кв.м (цоколь, 1, 2 этажи и мансарда).

Первый этаж: 110,9 кв.м Второй этаж: 125,6

кв.м Мансарда: 116 кв.м Состояние: Чистовая

отделка, готовый ресторан с кухней и

оборудованием. Планировка: Свободная

планировка, на каждом уровне оборудованы

санузлы и зона приема пищи. Входы: 2 входа,

центральная входная группа выполнена с

декоративными элементами

дореволюционной архитектуры.

Коммуникации: Все центральные городские

сети, энергоснабжение 20 кВт. Парковка:

Оборудован и выделен паркинг перед

центральным фасадом здания на 5

машиномест. Транспортная доступность: 3

остановки общественного транспорта в

радиусе 50 метров. Преимущества:

Уникальное историческое здание с

восстановленной архитектурой. Престижное

расположение в деловом и историческом

центре Уфы. Готовый ресторан с кухонным

оборудованием. Свободная планировка,

позволяющая адаптировать пространство

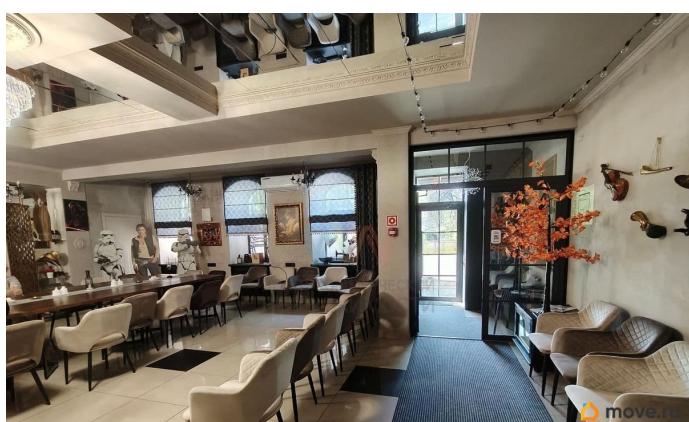
под любые нужды. Отличная транспортная

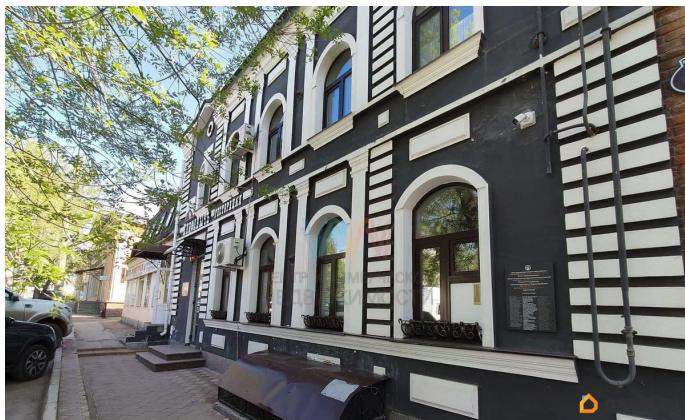
доступность и развитая инфраструктура.

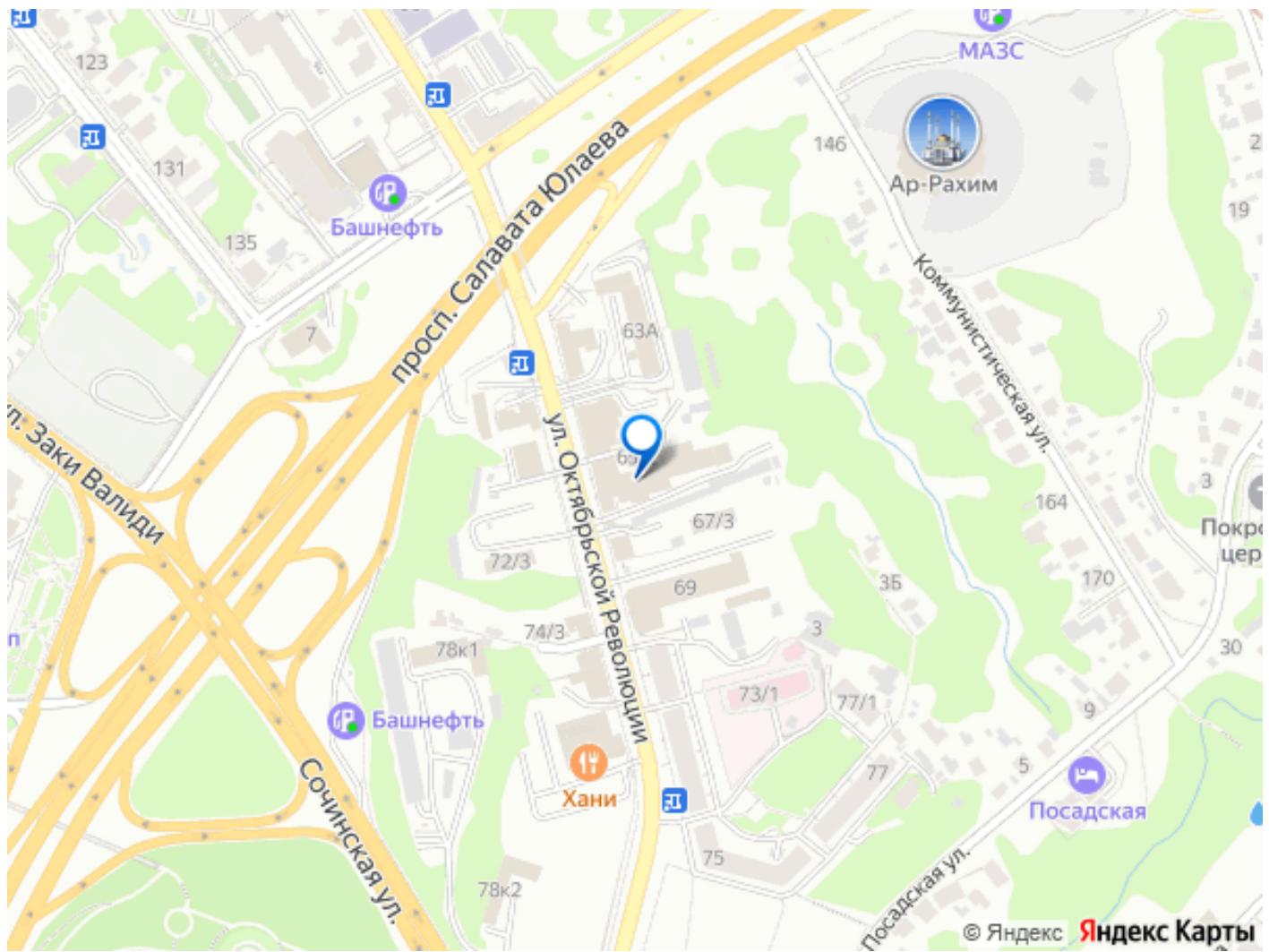
Парковка в центре города! Идеально

подходит для: Представительства крупной

компании; Банка; Ресторана.







Move.ru - вся недвижимость России