

Создано: 08.02.2026 в 22:43

Обновлено: 08.02.2026 в 22:10

<https://ufa.move.ru/objects/9289367366>

Собственник

79871406584

**Республика Башкортостан, Уфа,
Флотский переулок, 48**

100 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Флотский переулок, 48

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[Флотский переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

244 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

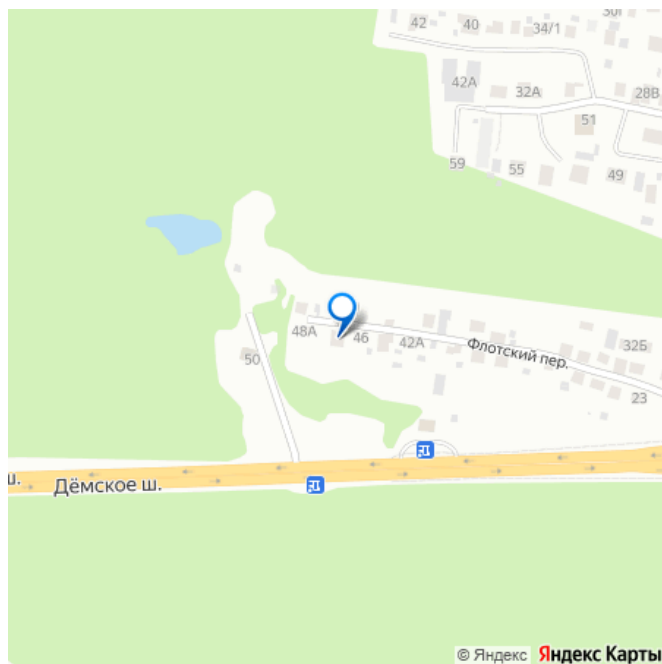
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается отдельно стоящее здание коттедж, на земельном участке 6/10 соток. Возможна продажа. Электричество, вода, газ - все коммуникации заведены в дом.

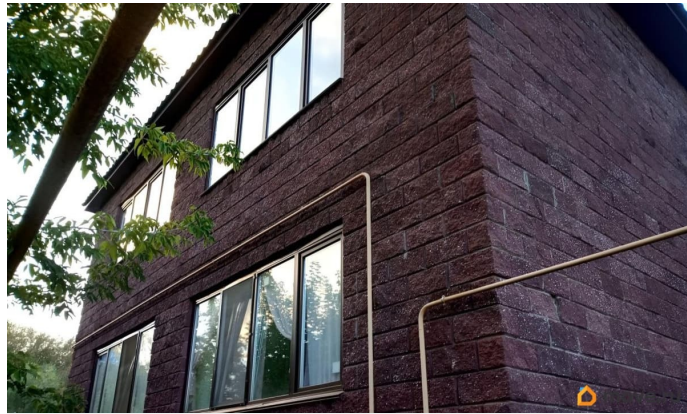
Преимущества: - локация «Ufa», частный сектор в центре города - престижный район с высокой деловой и культурной активностью - торговые центры, магазины, школы, вузы, пвз, итд, все рядом - отличная транспортная доступность - в непосредственной близости остановка общественного транспорта *
Школьная * - удобно выехать в любой район

для заметок

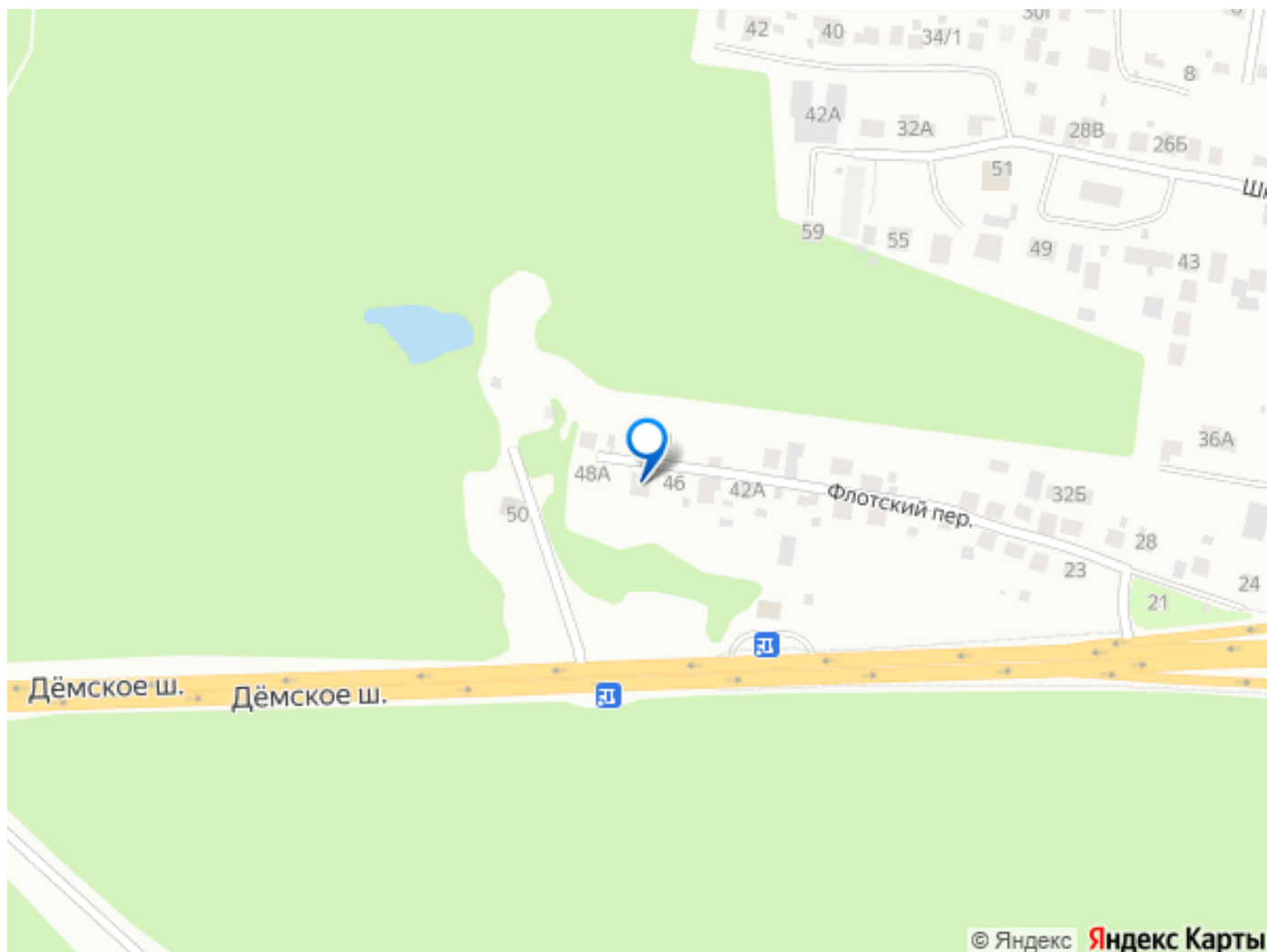


города - земельный участок 6 соток по документам, плюс 4 сотки прилегает - обустройство, отделка по вашему предпочтению, дизайну Коттедж тёплый, расход на отопление не большой.

Тех.характеристики: газ: подключен
электричество: 380 подключено
водоснабжение: подключено канализация:
шамбо, подключено отопление: подключено
установлен двухконтурный газовый котел
«Protherm» интернет: подключен фундамент:
ленточный на бурозаливных армированных
сваях, глубина 3м, шаг 1,5 м. +
железобетонная монолитная плита 20см
перекрытие 1,2этаж : плиты перекрытия
толщина стен: 50см кровля:
металлочерепица чердак: утеплен каменной
ватой снего удерживатели: установлены
вентиляция: установлено отмостка: мягкая с
водоотводом, в рабочем режиме
стеклопакеты: «Richmond» двор: отсыпан,
ровный без построек забор: установлен







Move.ru - вся недвижимость России