

Создано: 10.06.2024 в 16:16

Обновлено: 31.01.2026 в 06:01

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Большая Гражданская, 49

1 263 600 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Большая
Гражданская, 49

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Офис

Общая площадь

702 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

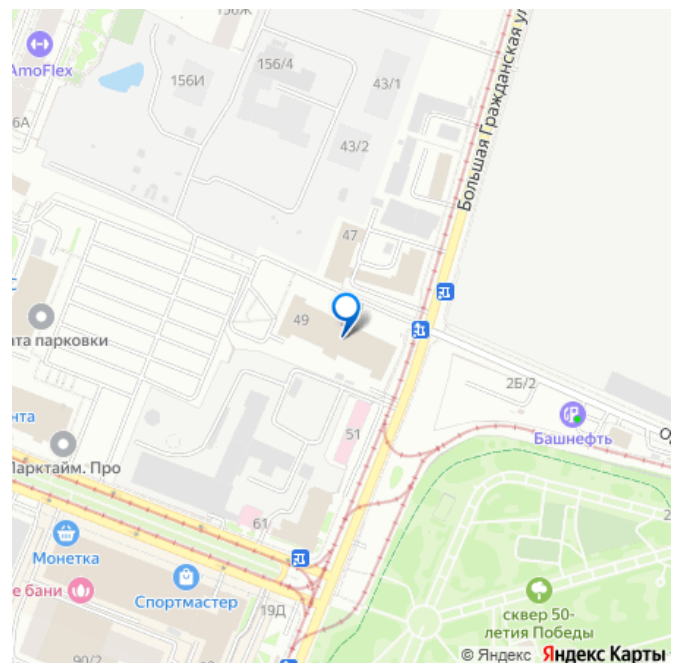
Описание

Предлагается в аренду офисное помещение в БЦ, класс А по адресу г. Уфа, Советский район, ул. Пархоменко, 156. ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ: -Доступная площадь до 3985,3 м2 -Высота потолков: от 4,5 м -Этаж 2, антресоль ДОПОЛНИТЕЛЬНО: Строительные конструкции, инженерные системы: фундамент железобетонный, перекрытия железобетонные, кондиционирование, вентиляция, холодоснабжение VRF кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, система СКС (фальшпол), СКУД Отопление и водоснабжение:

<https://ufa.move.ru/objects/9255247726>

**Айгуль Шакирова, Центр
коммерческой недвижимости
79173414955**

для заметок



централизованное Безопасность: пожарная сигнализация, система контроля и управления доступом, охранный видеонаблюдение Дополнительно: наземная выделенная парковка 900 м/мест, вертикальные коммуникации - лифты 6 шт., в том числе грузовой Финансовые условия: НДС в том числе, эксплуатационные 300 руб/м2 и коммунальные расходы оплачиваются дополнительно Рядом улицы 50-летия Октября, Проспект Октября.

