

🕒 Создано: 16.01.2026 в 08:28

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 10:15

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Свердлова, 92**

**599 760 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Свердлова, 92

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

**Офис**

Общая площадь

560 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

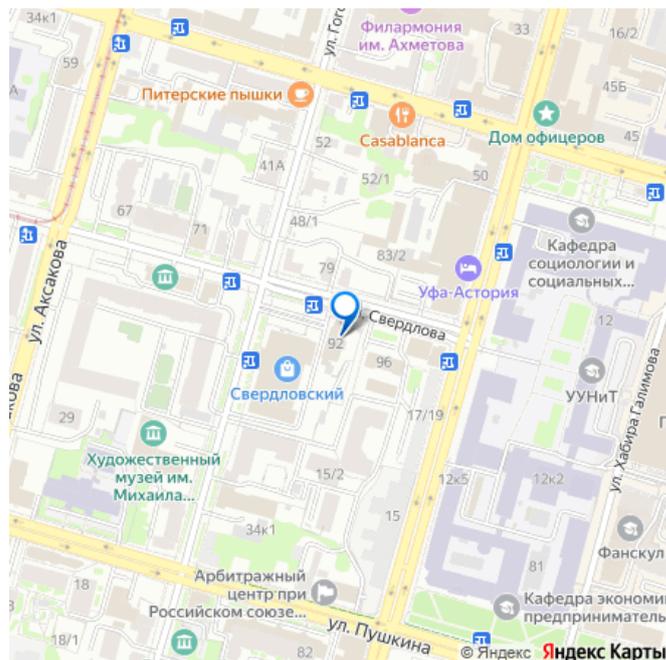
**Описание**

Сдается в аренду офисное помещение 556 м<sup>2</sup> в центре Адрес: г. Уфа, Кировский район, ул. Свердлова, 92, 3 этаж; Площадь: 556 м<sup>2</sup> (свободная планировка) 1 этаж - 161 метр 2 этаж - 149 метров 3 этаж - 200 метров МОП - 46 метров Высота потолка: 3,1 м; Электроснабжение: 80 кВт на здание. Комфортные условия для бизнеса: Современные инженерные системы: Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование; Автоматическая система пожаротушения и дымоудаления; Пожарная

<https://ufa.move.ru/objects/9288062387>

**Екатерина Павлова, Центр  
коммерческой недвижимости  
79824409661**

для заметок



сигнализация и видеонаблюдение; Контроль доступа (электронные ключи).

Инфраструктура офиса: Серверная комната; Кабинеты и переговорные; Кухни на каждом этаже; Чистовая отделка. Безопасность и удобство: Охраняемая огороженная территория; Паркинг на 12 машиномест; Отдельная входная группа. Выгодное расположение: Исторический деловой центр Уфы; Пересечение улиц Свердлова и Гоголя; Остановка транспорта «Музей им. Нестерова» удобная транспортная доступность.

Идеально подойдет для: Корпоративного офиса; Бизнес-центра; IT-компании; Финансовых и консалтинговых организаций.

Условия аренды: Собственник физическое лицо (без НДС); Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно.



