

Создано: 16.07.2025 в 16:27

Обновлено: 06.02.2026 в 16:16

<https://ufa.move.ru/objects/9282992090>

СДАМ.ПРОДАМ.УФА,

СДАМ.ПРОДАМ.УФА

79871004901

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Шафиева, 44кА**

555 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шафиева, 44кА

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шафиева](#)

Офис

Общая площадь

505 м²



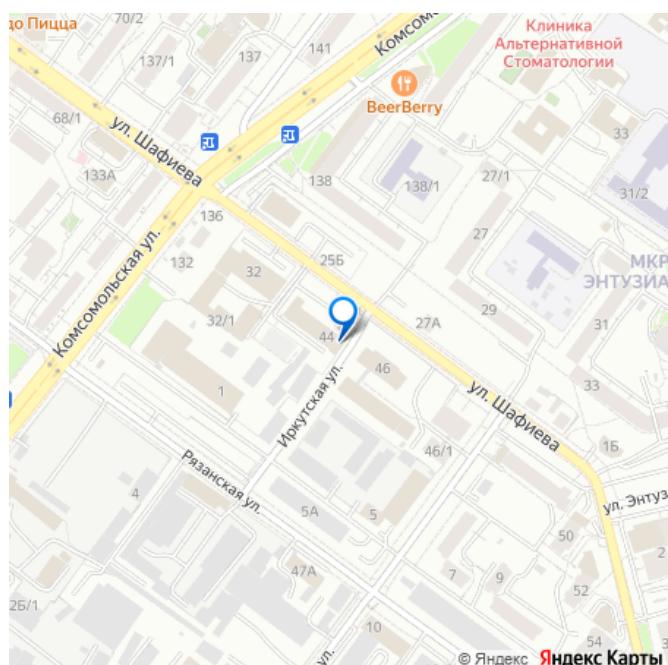
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса 505 м? — Уфа, ул. Шафиева, 44, корпус А Без комиссии для арендатора!

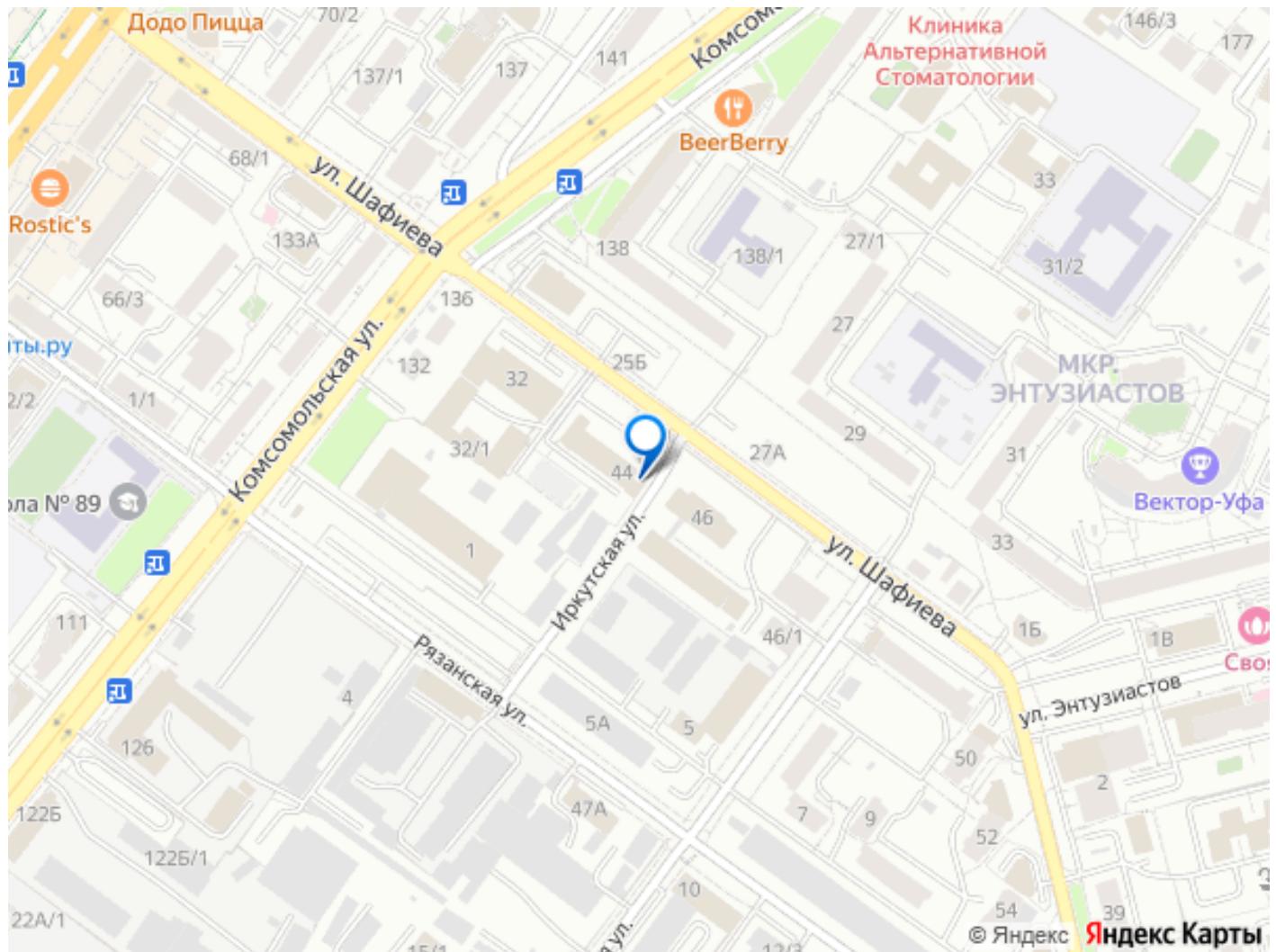
Коммунальные платежи включены!!!

Предлагается в аренду светлый, просторный
офис общей площадью 505 м?,
расположенный в современном
административно-офисном здании по адресу:
г. Уфа, ул. Шафиева, 44, корпус А. Объект
находится в удобной локации города, вблизи
перекрестка улиц Шафиева и Комсомольская,
с быстрым выездом на ключевые
транспортные магистрали — проспекты

Салавата Юлаева и Октября. Характеристики:
Общая площадь: 505 м². Офис разделён на
три самостоятельные части: 183 м², 164 м²,
158 м². У каждого блока — отдельная входная
группа, что позволяет сдавать помещения по
частям. Формат помещений: кабинетная
планировка Высокие потолки, большие окна
— много естественного света Современный
офисный ремонт Кондиционеры во всех
помещениях Круглосуточный доступ (24/7)
ОПС и серверные зоны Юридический адрес
предоставляется НДС включён Своя столовая
Закрытая парковка на территории
Расположение: Отличная транспортная
доступность: рядом улицы Комсомольская,
Рихарда Зорге, Салавата Юлаева, 50 лет
СССР, Рязанская, Лесотехникума, Российская,
Иркутская, Пр. Октября Пешая доступность
до остановок общественного транспорта
Поблизости: государственные учреждения,
учебные заведения, Комсомольская
юношеская библиотека и другая городская
инфраструктура Стоимость аренды: 1 100 ? /
м² в месяц Это идеальное решение для
компаний, которым важно удобное
местоположение, развитая инфраструктура,
функциональная планировка и возможность
аренды как целиком, так и по частям.
Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о
просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России