

🕒 Создано: 08.12.2025 в 20:48

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 09:38

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Шота Руставели, 51/1**

845 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шота Руставели, 51/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шота Руставели](#)

Офис

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается просторное помещение 500 м в самом сердце города под общепит— ул. Коммунистическая, 50 (красная линия). БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Отлично подойдет под кальянную, кафе, бар или любой другой вид бизнеса. Новые инженерные системы: пожарная и охранная сигнализация, водопровод, канализация, электропроводка Система кондиционирования и видеонаблюдения Полностью оборудованная кухня Мощность 100 кВт по автоматам, возможно увеличение

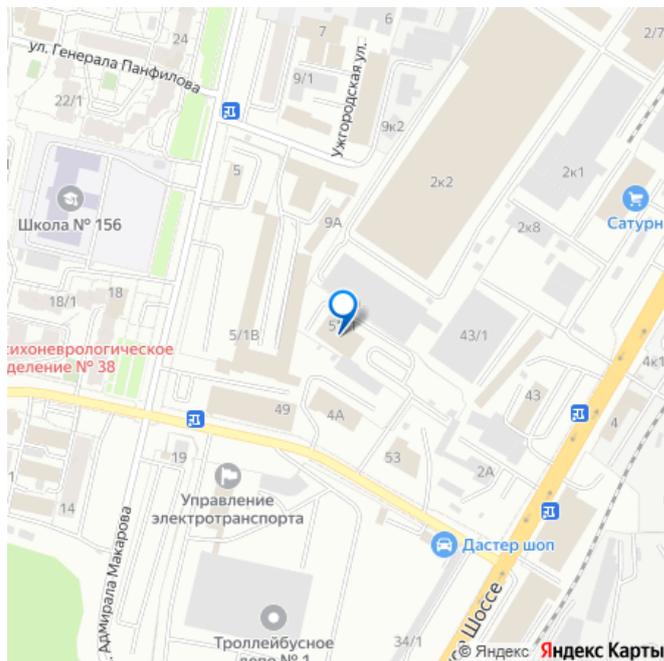
<https://ufa.move.ru/objects/9287878561>

СДАМ.ПРОДАМ.УФА,

СДАМ.ПРОДАМ.УФА

79047363931

для заметок



Грамотная планировка Высокая проходимость как днем, так и ночью Высота потолков 3,5 м Дизайнерский ремонт Наземная платная парковка Есть возможность аренды со всем готовым оборудованием и мебелью — заходи и работай! Стоимость указана с учетом мебели и техники. Рядом улицы: Цюрупы, Ленина, Чернышевского, Гоголя, Аксакова, Пушкина, Свердлова, Заки Валиди, Мустая Карима, Кирова



