

Создано: 27.08.2025 в 09:39

Обновлено: 12.02.2026 в 01:47

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 69/3**

**320 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 69/3

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

**Офис**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

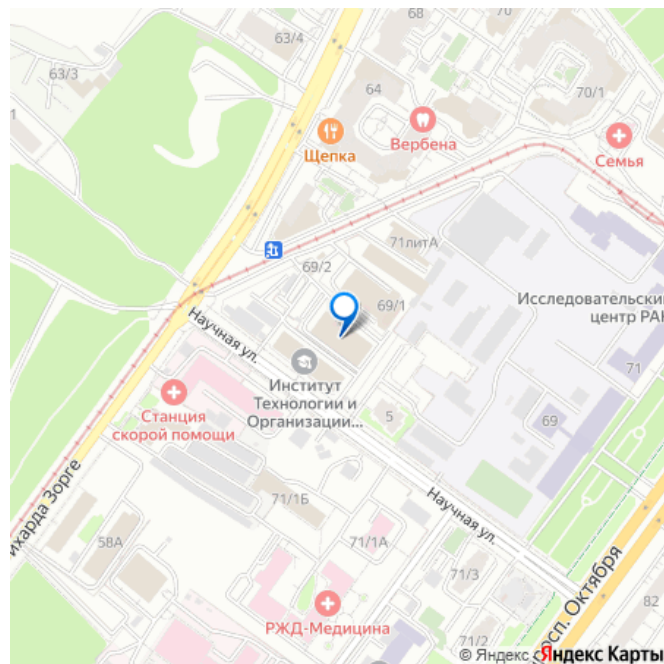
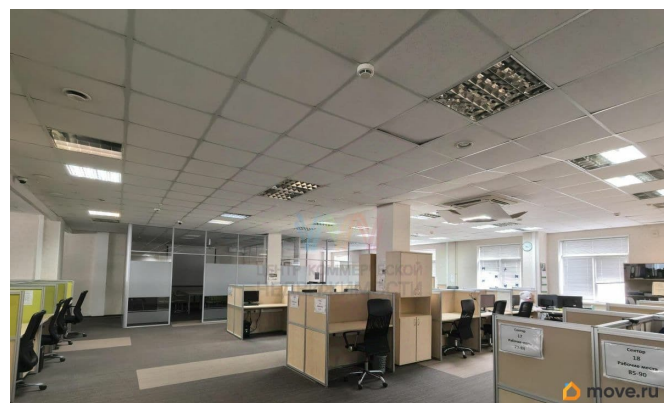
Сдаётся офис 400 м<sup>2</sup> в бизнес-центре на проспекте Октября, 69/1. 4-й этаж, есть лифт, общий вход через лобби. Планировка свободная (open space), выполнен хороший офисный ремонт, установлено кондиционирование, СКУД. Кухня и санузел на этаже. Централизованные коммуникации. Парковка вдоль здания. Подходит под штаб-квартиру, IT, бэк-офис, проектную команду. Параметры: - Площадь: 400 м<sup>2</sup>, свободная планировка (open space) - Этаж: 4-й, лифт - Вход: общий (через бизнес-центр) - Отделка:

<https://ufa.move.ru/objects/9284812240>

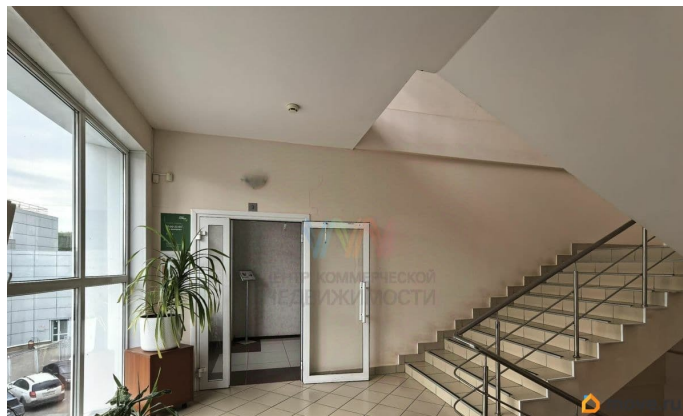
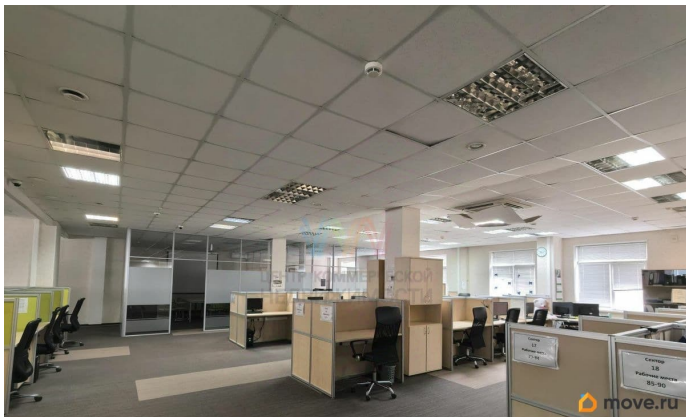
**Татьяна Лямец, Центр коммерческой  
недвижимости**

**79174509211**

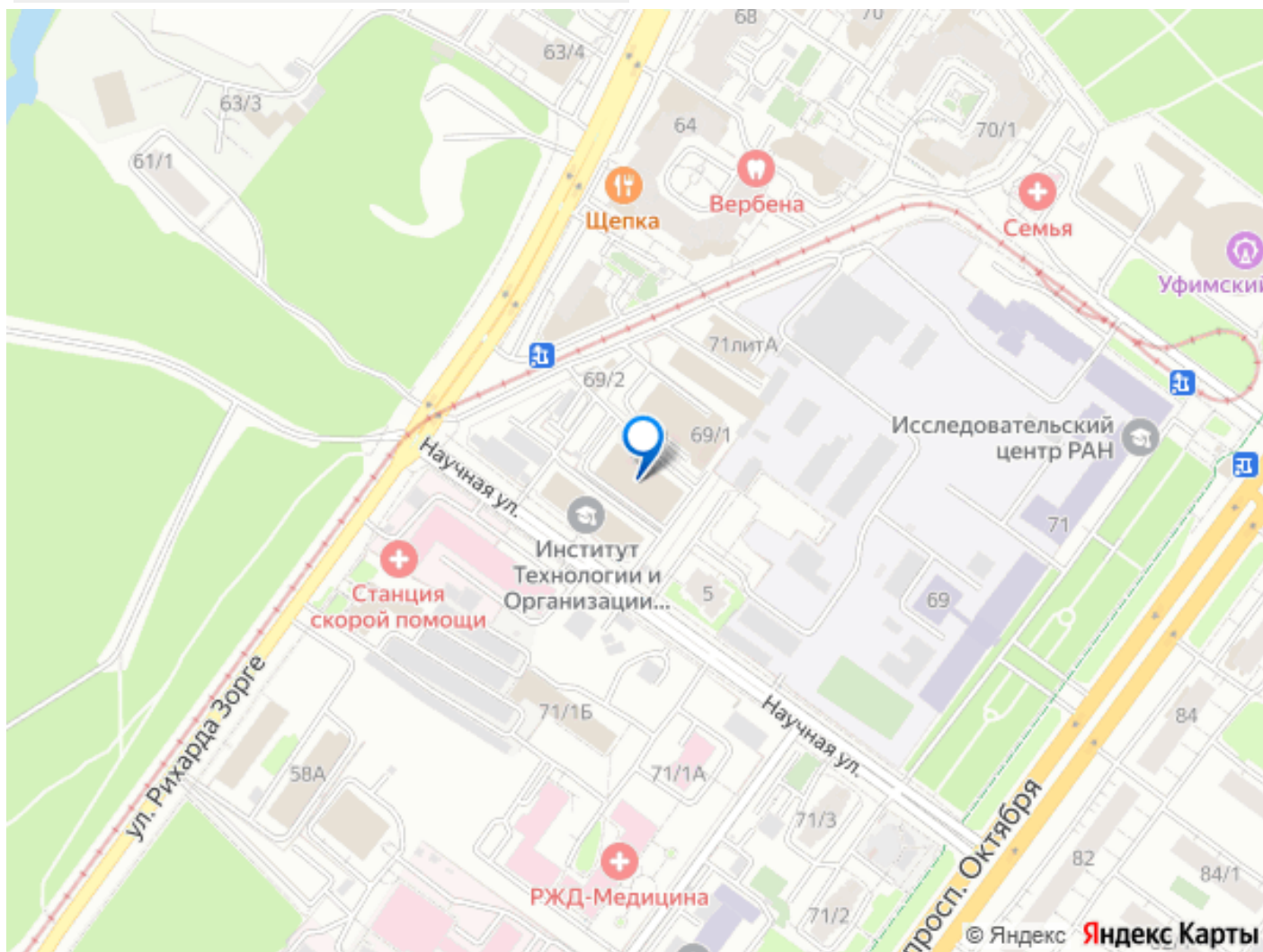
для заметок



качественный ремонт - Коммуникации:  
централизованные - Климат:  
кондиционирование - СКУД: доступ по картам  
Парковка и доступ: - Парковка вдоль здания -  
Удобный подъезд с проспекта Октября  
Финансовые условия: - Без НДС -  
Коммунальные услуги: оплачиваются  
отдельно Локация: - Уфа, пр-т Октября, 69/3,  
бизнес-центр - Деловая локация,  
транспортная доступность







Move.ru - вся недвижимость России