

Создано: 12.05.2025 в 18:05

Обновлено: 31.01.2026 в 04:06

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Пархоменко, 156**

**3 926 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пархоменко, 156

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)

**Офис**

Общая площадь

3020 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

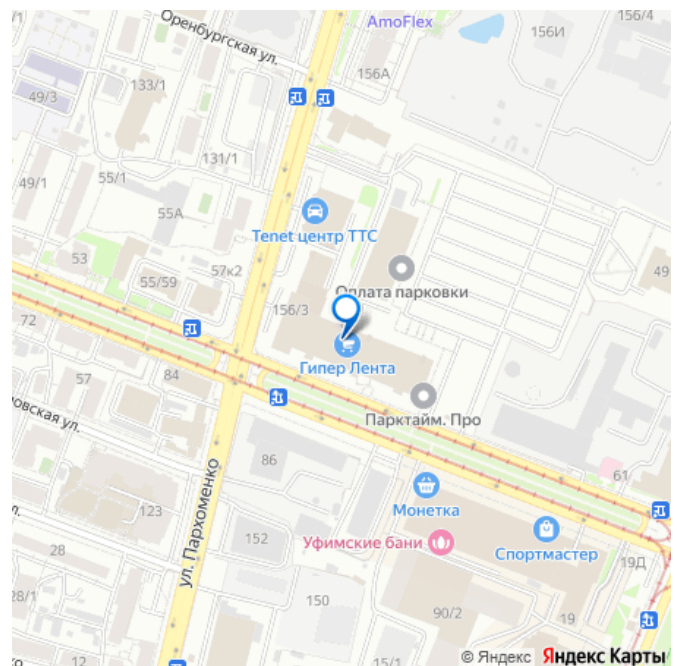
**Описание**

Предлагаются в аренду офисные помещения в МФК ЯЙ, по ул. Пархоменко д.156, 5 этаж. МФК ЯЙ находится на пересечении улиц Пархоменко и Бульвара Ибрагимова - один из важнейших транспортных узлов города, несколько остановок общественного транспорта (автобус, троллейбус, трамвай), подъезд к объекту из любой части города - расположение в непосредственной близости от Проспекта Октября с выездом на Проспект Салавата Юлаева. Все центральные коммуникации, электрическая мощность - по

<https://ufa.move.ru/objects/9279049392>

**Айгуль Шакирова, Центр  
коммерческой недвижимости  
79173414955**

для заметок



запросу. Открытая гостевая наземная парковка на 1100 м/м Дополнительно: собственная Управляющая Компания, центральная система вентиляции и кондиционирования, современные системы охраны. По средствам лифта обеспечен доступ сотрудникам офиса в зону фуд-корта МФК «ЯЙ». Финансовые условия: НДС в том числе. Коммунальные и эксплуатационные услуги оплачиваются дополнительно. Без комиссии.

