

Создано: 12.05.2025 в 16:56

Обновлено: 31.01.2026 в 20:19

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 134/4

**3 550 800 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 134/4

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

**Офис**

Общая площадь

2959 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

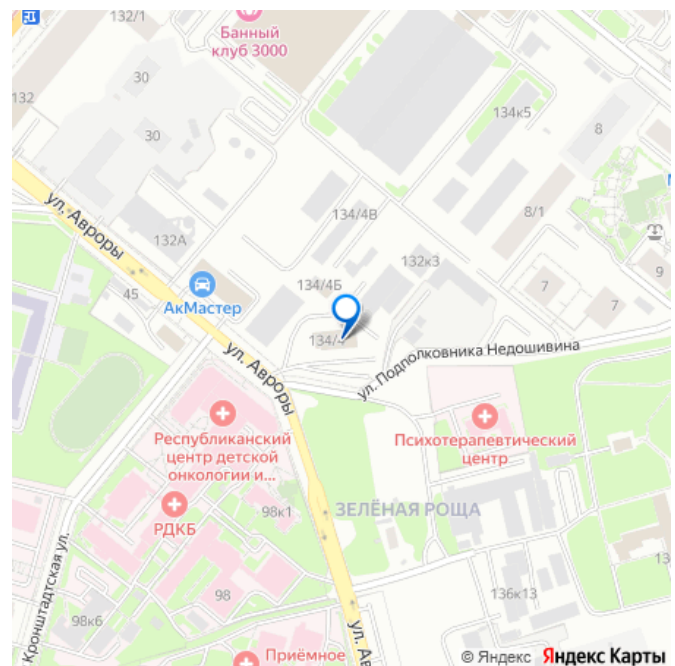
**Описание**

Предлагается в аренду административно-офисное здание в Зеленой Роще площадью 2959 кв.м. по адресу Менделеева 134/4. Общая площадь здания составляет 2959 м<sup>2</sup>, из них: Подвал - 591,4 м<sup>2</sup> Этаж 1 - 590,5 м<sup>2</sup> Этаж 2 - 588,1 м<sup>2</sup> Этаж 3 - 588,3 м<sup>2</sup> Этаж 4 - 601,6 м<sup>2</sup> На данный момент план в здании коридорно - кабинетный, есть залы 66, 63, 47, 45 кв.м., возможна организация свободной планировки, здание на колоннах. Подвал с высоким потолком (3м.), есть ворота для въезда легкового автомобиля. Отделка:

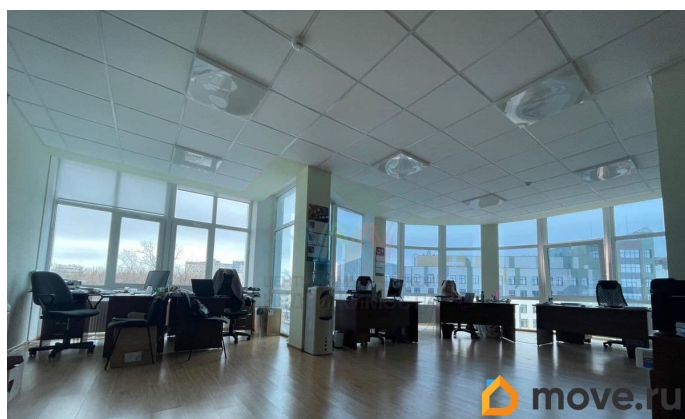
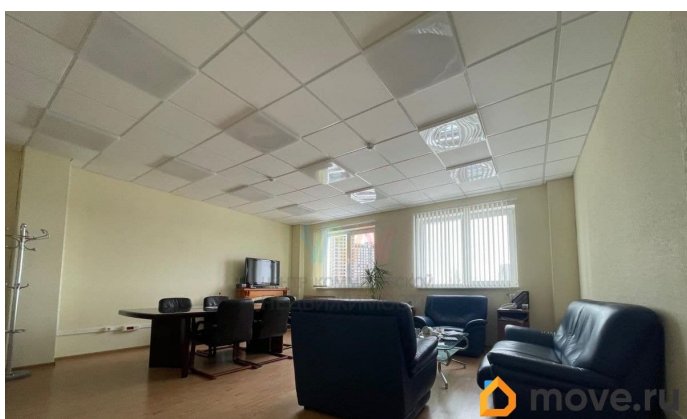
<https://ufa.move.ru/objects/9279049380>

**Центр коммерческой недвижимости,  
Центр коммерческой недвижимости  
79869605401**

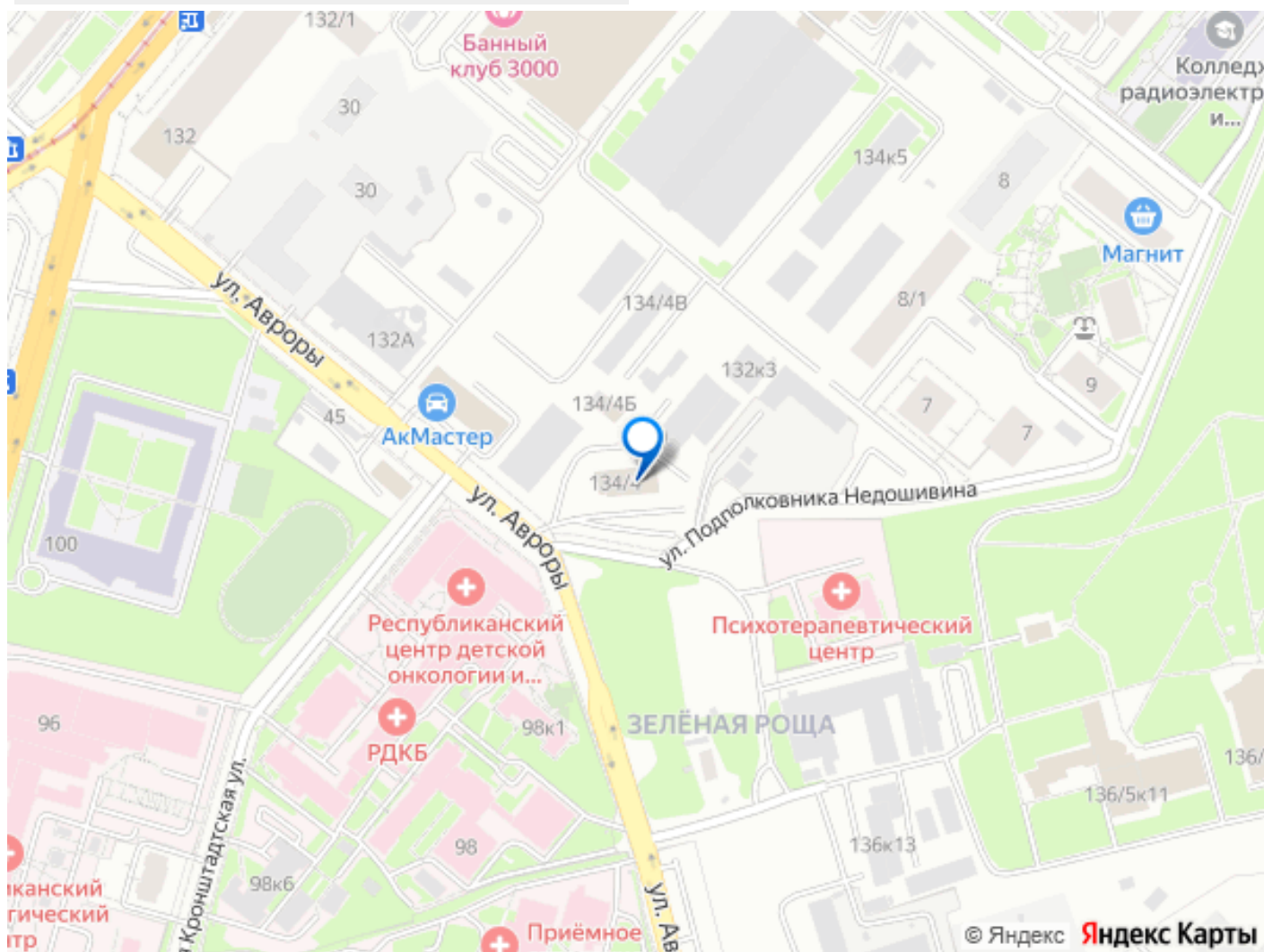
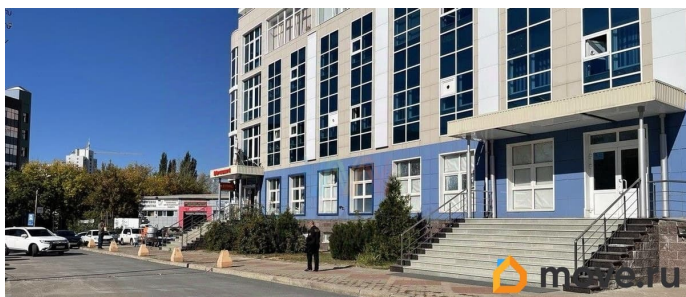
для заметок



чистовая, возможен ремонт по ТЗ от арендатора. Просторный паркинг напротив фасада здания. НДС не предусмотрен в связи с применением УСН.







Move.ru - вся недвижимость России