

Создано: 24.10.2025 в 18:51

Обновлено: 02.02.2026 в 01:34

<https://ufa.move.ru/objects/9286038503>

СДАМ.ПРОДАМ.УФА,

СДАМ.ПРОДАМ.УФА

79047363931

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Малая Гражданская, 26**

29 700 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Малая Гражданская,
26

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Офис

Общая площадь

27 м²



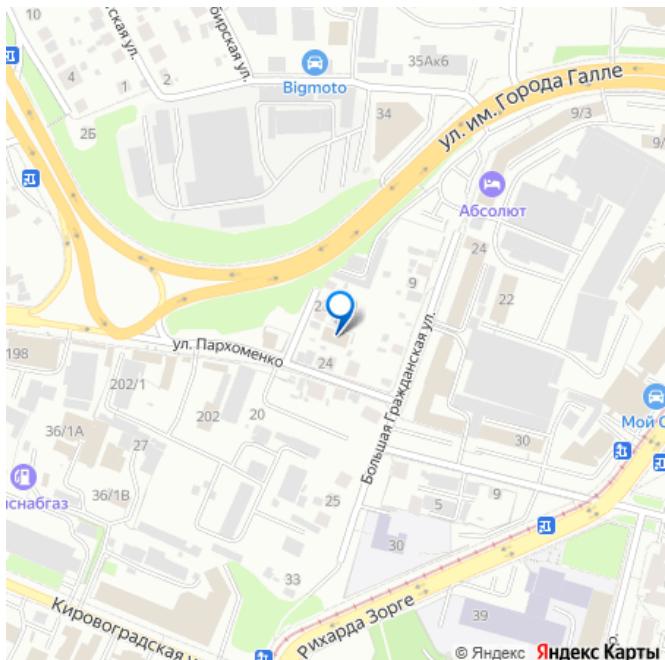
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

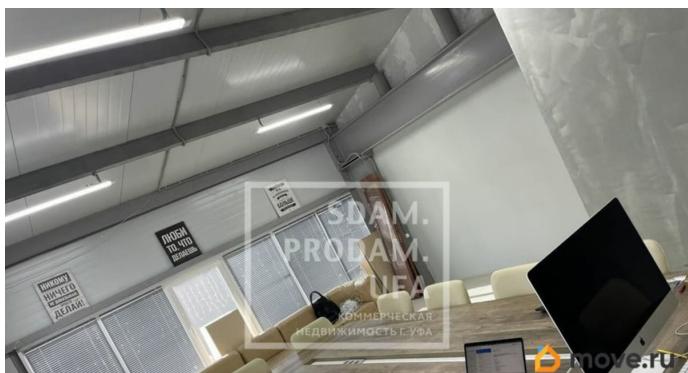


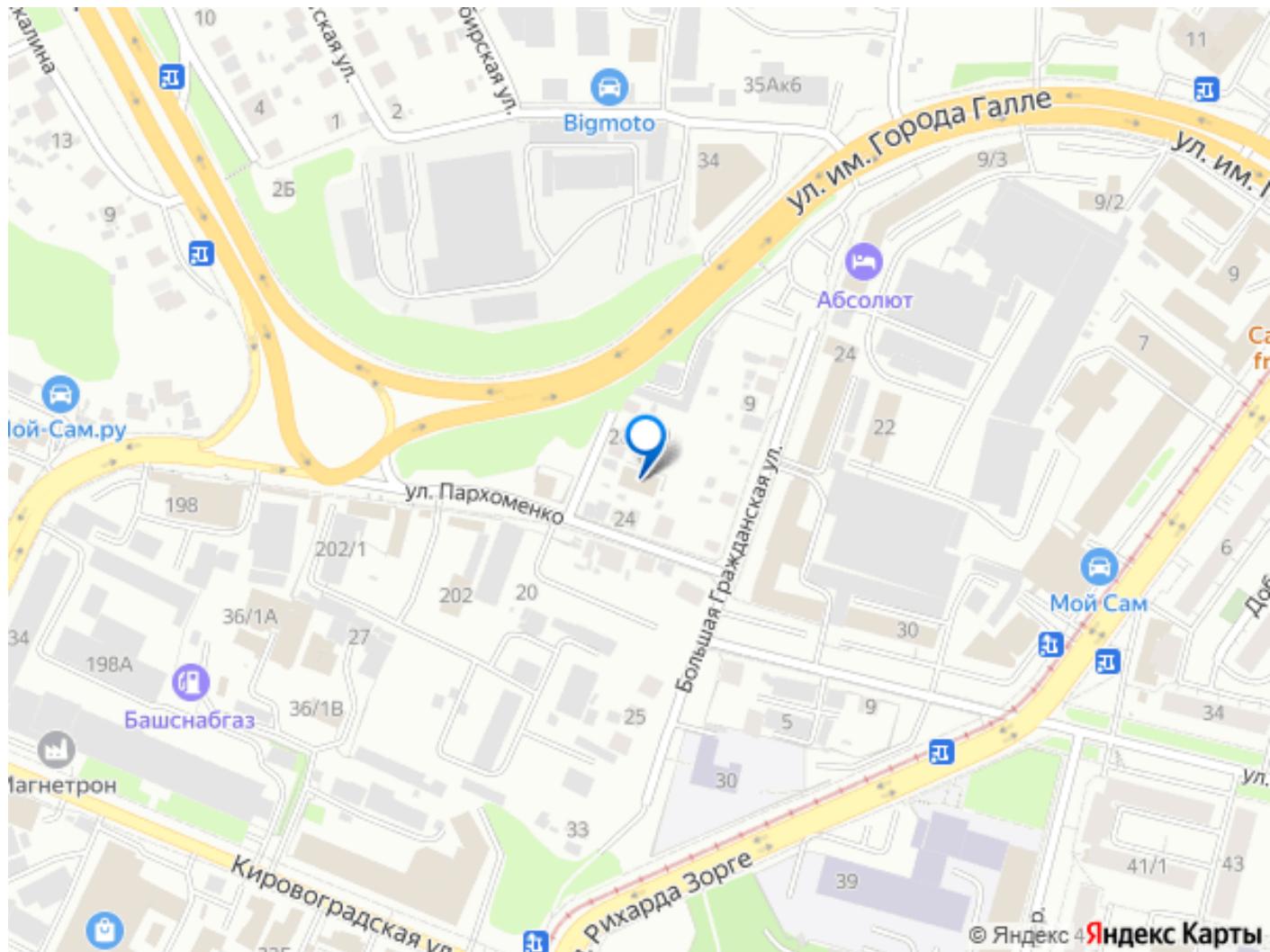
Описание

СДАМ ВАМ ОФИС 27 КВ.М, УЛ.МАЛАЯ ГРАЖДАНСКАЯ, д.26. В 2-х этажном нежилом помещение 581,3 кв.м. сдается под торговлю, офис . Юридическую контору, адвокаты, нотариальную контору, риэлторы, обучающие компании, строительные компании, ИТ компании. Для сдачи на текущий момент 2 этаж с отдельным входом с фасада здания, тамбуром и дополнительным выходом сзади здания (пожарный выход). Расстановка мебели примерная для удобства восприятия. Стоимость помещения без мебели. Закаленное 3-х метровое стекло создает Bay

эффект. В качестве бонуса есть общая зона кухни с кофемашиной, холодильником и микроволновкой с выходом на пожарную лестницу с прекрасным видом на зеленые деревья. - Электричество 380в (50кВт) ; - Центральное водоснабжение ; - В помещение имеются два отдельных С/У - Уфанет ; - Высота потолков 3,2м. - 4 м ; - Полы плитка керамогранит) ; - собственная газовая котельная ; - Своя огороженная территория, проблем с парковкой для клиентов нет. ; - Вся территория под видео наблюдением ; - Здание находится под охраной ; - Форма оплаты: наличный или безналичный расчёт, официальный договор ; - Фото соответствует действительности ! - Основная развязка города, рядом кольцевое движение «Затонское кольцо», «Южный автовокзал». Здание Суда, пенсионного фонда, строительного надзора. Мы находимся в Советском районе г. Уфы, в центральной части города СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ С МЕБЕЛЬЮ 29700 РУБЛЕЙ +100?/м² Рядом улицы: Кировоградская, Ибрагимова, Рихарда Зорге, Бабушкина, Гражданский проезд, Большая Гражданская, Степана Халтурина, Айская, Революционная, Ветошникова, Кирова, Цюрупы, Ленина, Карла Маркса, Гоголя, Аксакова, Гафури, Заки Валиди, Пушкина, Коммунистическая, Чернышевского







Move.ru - вся недвижимость России