

Создано: 23.11.2025 в 18:32

Обновлено: 31.01.2026 в 01:06

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Менделеева, 130

330 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 130

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

Офис

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам элитный офис 245 м? в БЦ
«Треугольник» Отдельный вход с улицы!
Сразу с порога — ваш бизнес в центре
внимания! Сдаём премиальный офис
площадью 245 м? в одном из лучших бизнес-
центров города. Это не просто помещение, а
готовая витрина и эффективный инструмент
для роста вашей компании. Почему это
ИДЕАЛЬНОЕ место для вашего бизнеса?
СТАТУС И ВИДИМОСТЬ: Бизнес-центр класса
«А»: Лучшее позиционирование для вашего
бренда. Первая линия на ул. Менделеева:

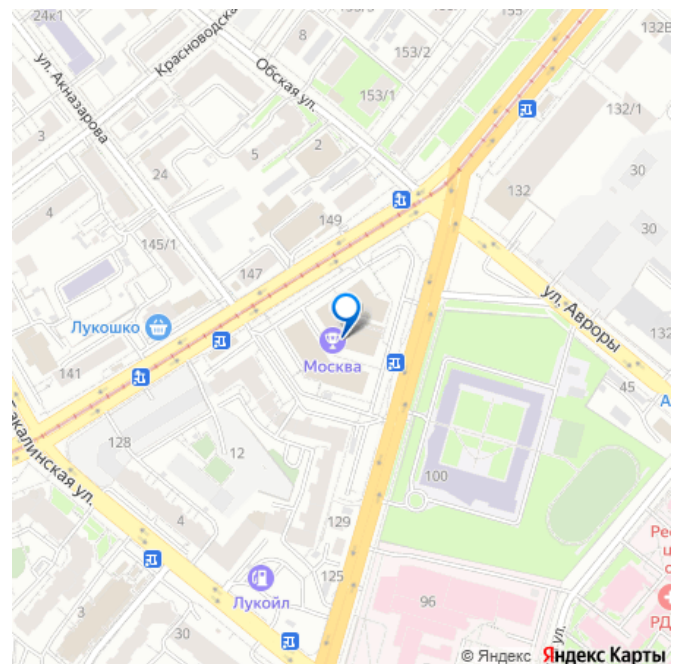
<https://ufa.move.ru/objects/9286832263>

СДАМ.ПРОДАМ.УФА,

СДАМ.ПРОДАМ.УФА

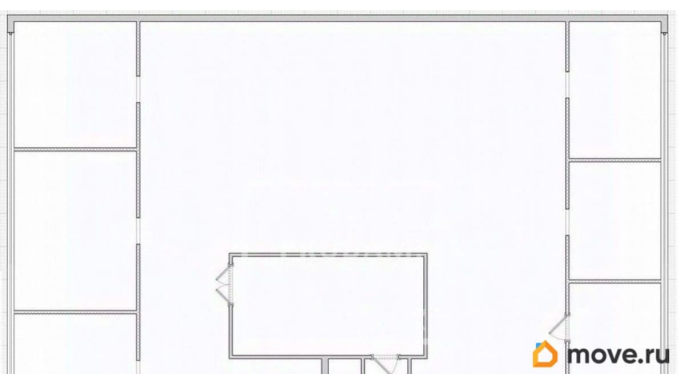
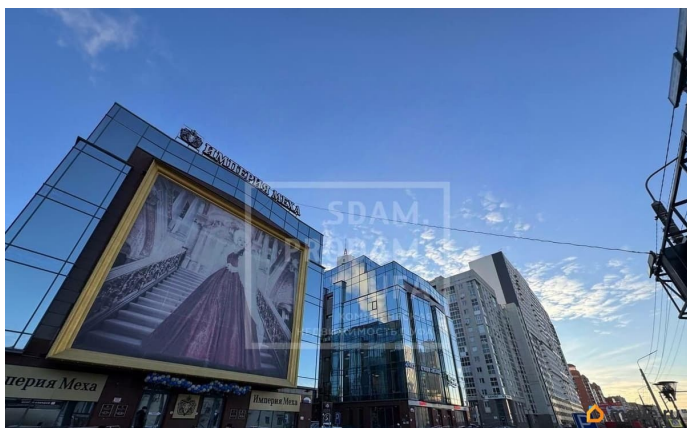
79047363931

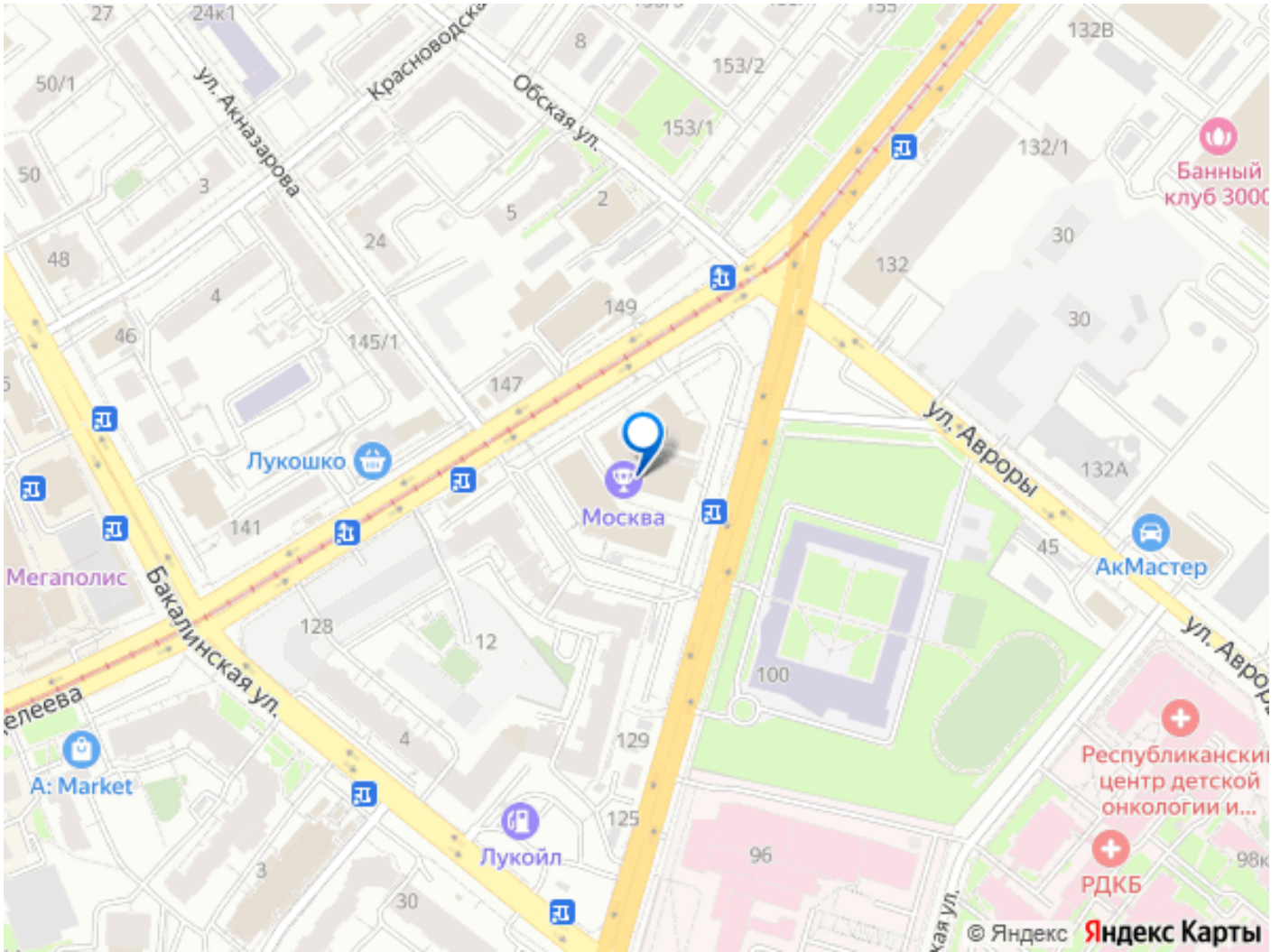
для заметок



Вашу вывеску видят тысячи людей ежедневно. Высокий пешеходный и автомобильный трафик: Постоянный поток потенциальных клиентов мимо ваших витражных окон. **УНИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА И КОМФОРТ: ДВА ВХОДА:** Отдельный вход с фасадной части улицы для клиентов и второй из бизнес-центра. Простор 245 м² в формате Open Space: Идеальная планировка для команды любой конфигурации. Можно легко зонировать под ваши задачи. Чистовой ремонт «под ключ»: Переезжайте и начинайте работать! Всё идеально и готово к использованию. Своя мокрая точка: Повышенное удобство для сотрудников и гостей. Большие витражные окна: Много естественного света и панорамные виды. Кондиционирование: Полный контроль микроклимата. **ФУНКЦИОНАЛЬНОСТЬ И ДОСТУПНОСТЬ:** Круглосуточный доступ 24/7: Работайте в любом режиме. Возможность установки **ВЫВЕСКИ:** Ваша реклама на самой проходной улице. Торцевая разгрузка: Удобно для загрузки товаров, оборудования. Парковка перед зданием: Комфорт для вас, сотрудников и клиентов. Выделенная мощность 40 кВт: Подойдет для любого вида деятельности, включая IT, студии, салоны. Кому подойдет этот офис? Для престижной штаб-квартиры крупной компании. Для флагманского розничного салона или шоу-рума. Для креативного пространства, дизайн-студии, архитектурного бюро. Для IT-компании, которая ценит комфорт и имидж. Для учебного центра, медицинского офиса, риелторского агентства и многого другого. Это предложение — редкая возможность занять «золотую» площадь в проходном месте с безупречной инфраструктурой. Не упустите шанс повысить статус и эффективность вашего бизнеса! Звоните

прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и увидеть всё своими глазами!





Move.ru - вся недвижимость России