

🕒 Создано: 19.03.2026 в 08:27

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 08:46

**Республика Башкортостан, Уфа,
Комсомольская улица, 15**

190 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 15

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Офис

Общая площадь

174.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

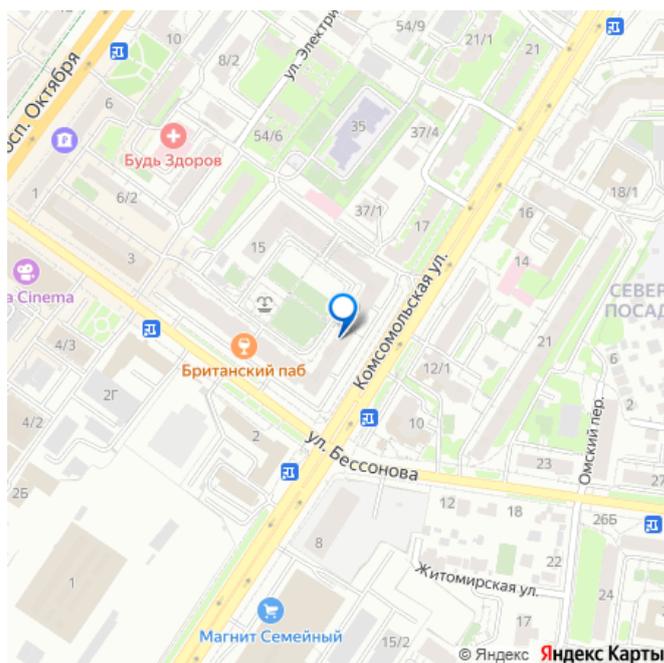
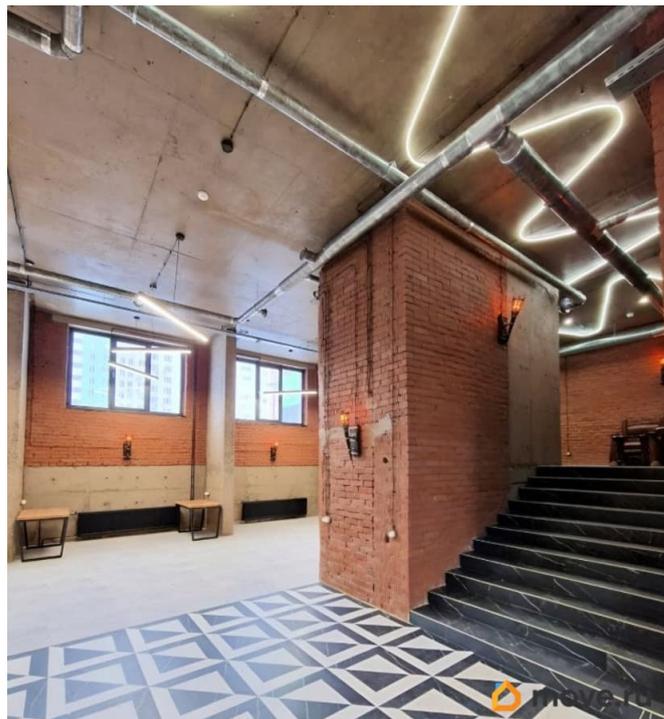
Сдаётся офисное помещение 174,2 кв.м., с отдельным входом, в центральной части Советского района по ул. Комсомольская, д. 15 в ЖК Фестиваль. Прямая аренда от собственника. В помещении сделан дизайнерский ремонт в стиле лофт. Офис расположен внутри ЖК Фестиваль, комплекс оборудован видеонаблюдением, охраной. Благодаря своему удачному расположению открываются прекрасные логистические возможности: быстрый выезд на проспекты Октября и Салавата Юлаева, в центр, Затон и

<https://ufa.move.ru/objects/9292064223>

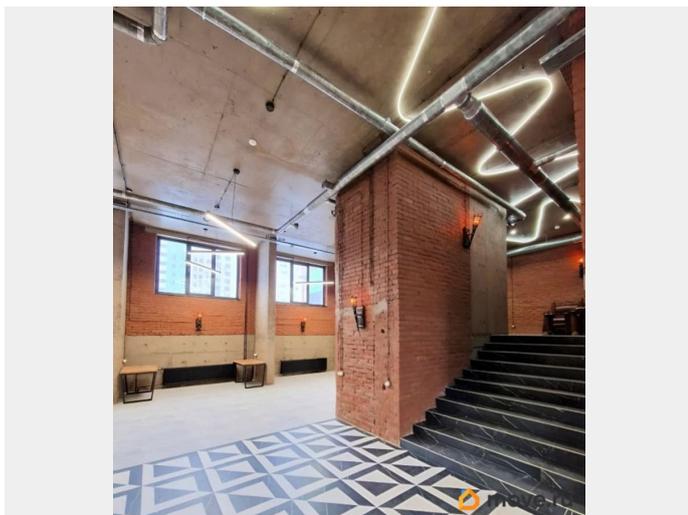
Собственник

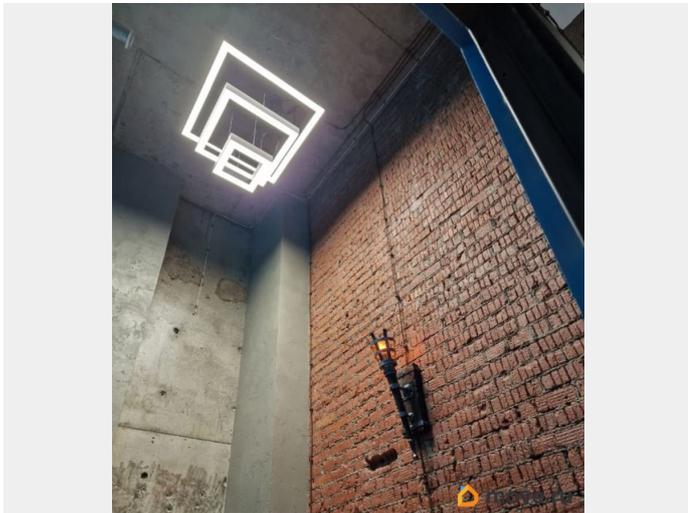
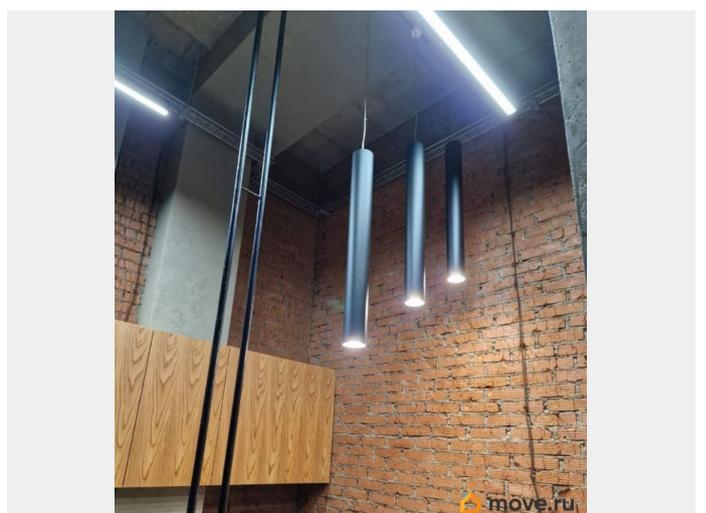
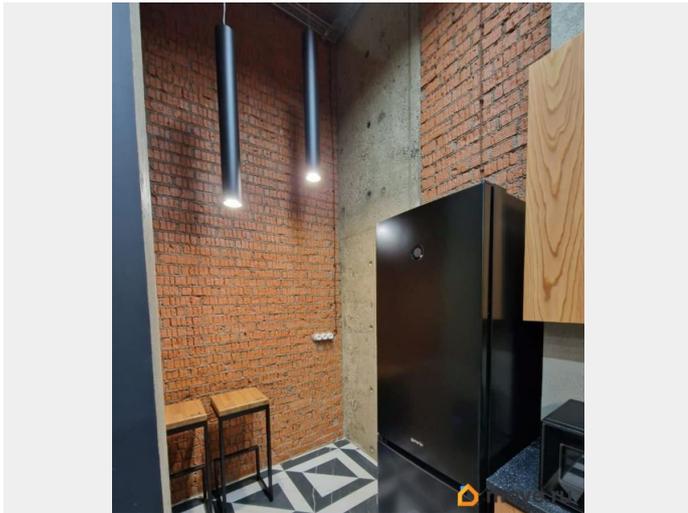
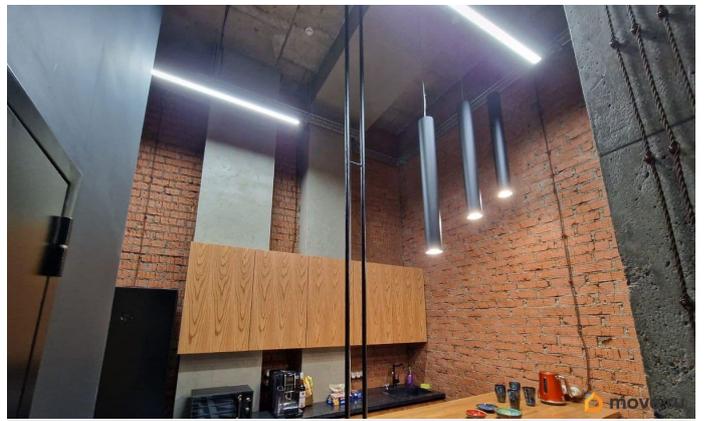
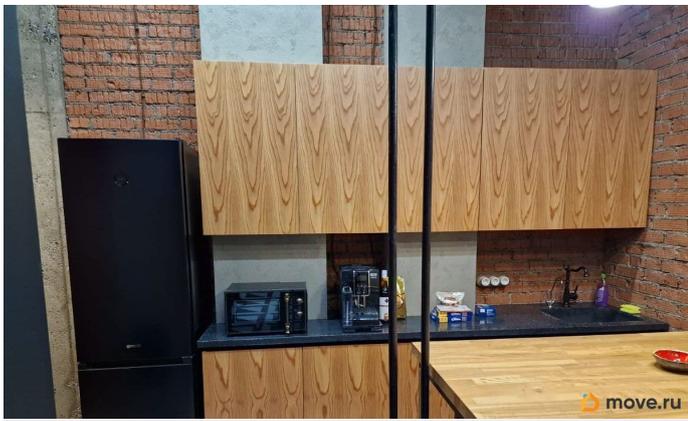
79874926019

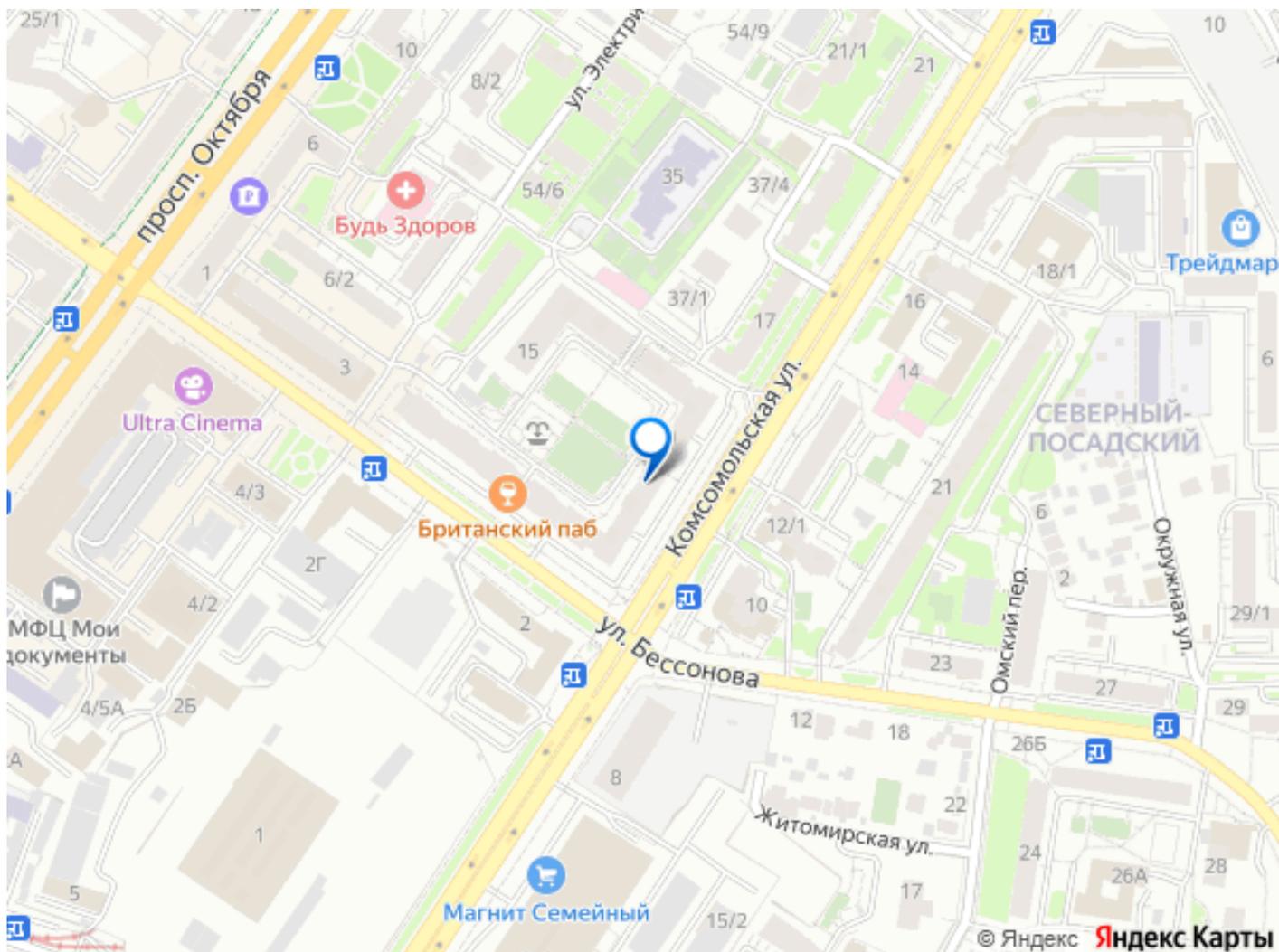
для заметок



Черниковку. В пешей доступности остановка транспорта Фирма Мир. Круглосуточный доступ в помещение. Планировка: Холл 35 кв.м., два отдельных сан узла; Два open space 36 кв.м. и 63 кв.м.; Отдельный кабинет директора или переговорная 6 кв.м.; Кухня 12 кв.м.; Высота потолков 4,7 кв.м.; По согласованию, возможно разделение open space на отдельные кабинеты. Оснащение: - Кондиционирование: четыре кондиционера; - Вентиляция: приточная и вытяжная; - Интернет: Уфанет; - Мебель: 20 столов из массива дерева для работы. Кухонный гарнитур, обеденный стол, восемь барных стульев, два холодильника. Подземный паркинг: 2 машино-места входят в стоимость аренды. Есть возможность дополнительно арендовать машино-места или же кладовое помещение 200 кв.м. Коммунальные услуги: оплачиваются отдельно. ЦЕНА (указана без НДС), арендодатель является плательщиком 5% НДС. Идеально подойдет для: - IT и digital-команд; - Офиса компании; - Юридических, финансовых, консалтинговых компаний.







Move.ru - вся недвижимость России