

Создано: 01.04.2025 в 16:17

Обновлено: 31.01.2026 в 22:01

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Шафиева, 44кА

**180 400 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шафиева, 44кА

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шафиева](#)

**Офис**

Общая площадь

164 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса 164 м<sup>2</sup> — Уфа, ул. Шафиева, 44, корпус А Без комиссии для арендатора!

Коммунальные платежи включены!!!

Предлагается в аренду светлый, просторный  
офис общей площадью 164 м<sup>2</sup>,  
расположенный в современном  
административно-офисном здании по адресу:  
г. Уфа, ул. Шафиева, 44, корпус А. Объект  
находится в удобной локации города, вблизи  
перекрестка улиц Шафиева и Комсомольская,  
с быстрым выездом на ключевые  
транспортные магистрали — проспекты

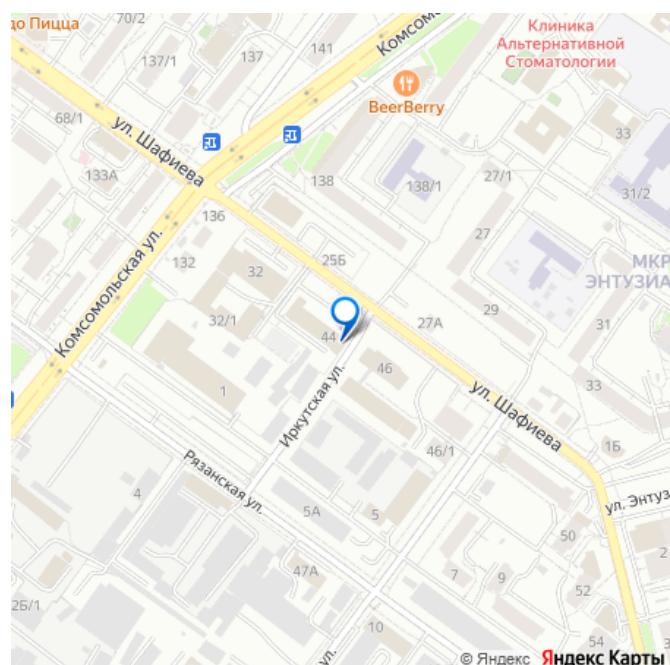
<https://ufa.move.ru/objects/9276603124>

**СДАМ.ПРОДАМ.УФА,**

**СДАМ.ПРОДАМ.УФА**

**79871004901**

для заметок

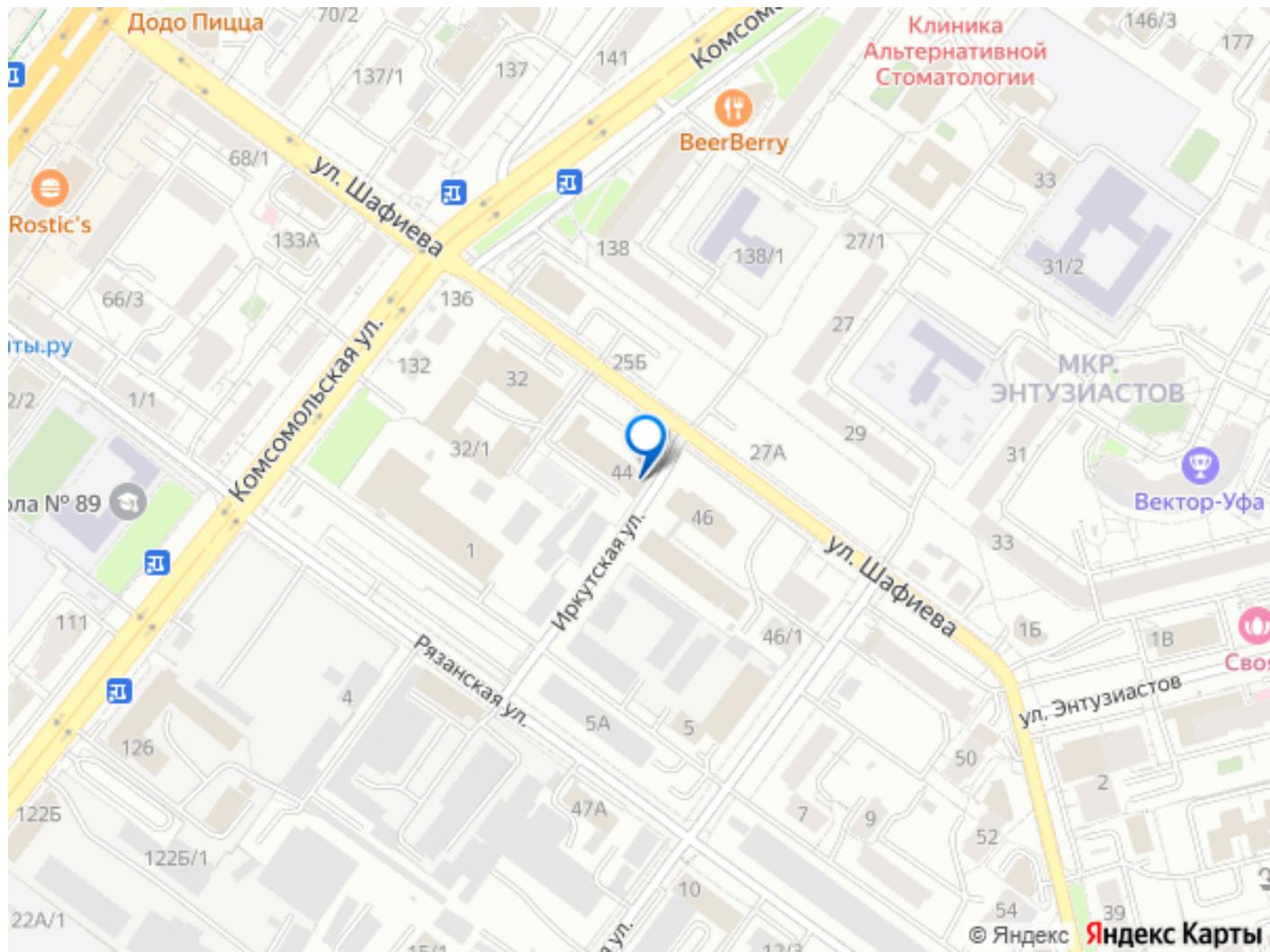


Салавата Юлаева и Октября. Характеристики:

Офис разделён на три самостоятельные части: 183 м?, 164 м?, 158 м?. Возможно арендовать целиком 505м? либо часть. У каждого блока — отдельная входная группа, что позволяет сдавать помещения по частям. Формат помещений: кабинетная планировка Высокие потолки, большие окна — много естественного света Современный офисный ремонт Кондиционеры во всех помещениях Круглосуточный доступ (24/7) ОПС и серверные зоны Юридический адрес предоставляется НДС включён Своя столовая Закрытая парковка на территории Расположение: Отличная транспортная доступность: рядом улицы Комсомольская, Рихарда Зорге, Салавата Юлаева, 50 лет СССР, Рязанская, Лесотехникума, Российской, Иркутская, Пр. Октября Пешая доступность до остановок общественного транспорта Поблизости: государственные учреждения, учебные заведения, Комсомольская юношеская библиотека и другая городская инфраструктура Стоимость аренды: 1 100 ? / м? в месяц Это идеальное решение для компаний, которым важно удобное местоположение, развитая инфраструктура, функциональная планировка и возможность аренды как целиком, так и по частям. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России