

🕒 Создано: 19.02.2026 в 14:44

Обновлено: 19.02.2026 в 16:20

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Цюрупы, 79**

**75 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 79

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

145.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

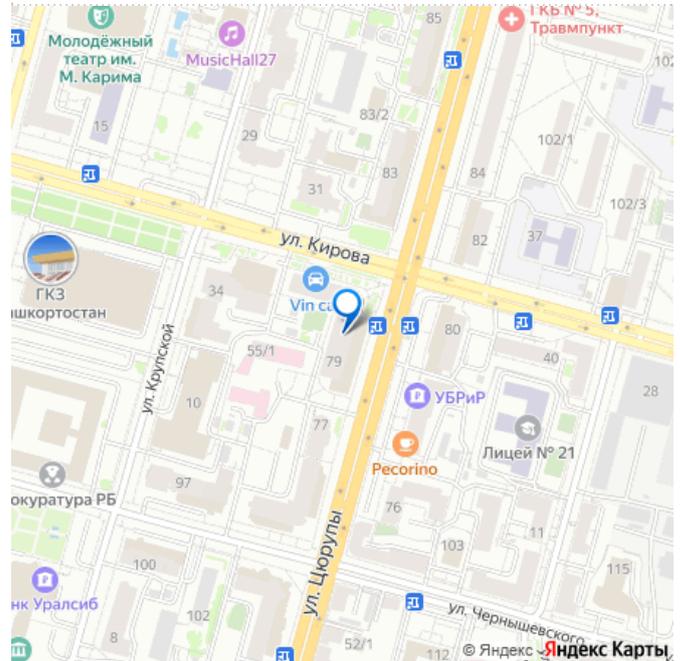
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предложение от СОБСТВЕННИКА!!! БЕЗ КОМИССИИ!!! Предлагается в аренду 4-комнатная квартира в историческом и деловом центре, расположенная в одном из самых престижных домов г. Уфы.

Обустроенная придомовая зелёная территория с детской площадкой и скамеечками для взрослых. Закрытый двор с пропускной системой и видеонаблюдением.

Можно арендовать место в подземном паркинге за дополнительную плату.

**ПРЕИМУЩЕСТВА И УНИКАЛЬНОСТЬ**

**РАСПОЛОЖЕНИЯ:** -площадь двух фонтанов, скверы Геодезистов, Мустая Карима, Дзержинского; - гимназия Юнеско 39, гимназии 3 и 21, детские сады и развивайки; - продуктовые супермаркеты, прямо в доме Пышка-Эксклюзив; - магазины, бутики; - кафе и рестораны; - ТЦ Галерея Арт, АРТ- КВАДРАТ;

- 2 кинотеатра; -Music Holl; -ближайшие улицы Достоевского, Крупской, Цюрупы, Ленина, Чернышевского, Мустая Карима, Революционная. ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: - Хороший качественный ремонт, многое совершенно новое; -Отличное общее состояние; -Все комнаты изолированные; - Просторный холл; -Функциональная кухня

(духовой шкаф, варочная поверхность, свч-печь, вытяжка, посудомоечная машинка). Большой холодильник Liebherr с морозильной камерой и отдельно морозильная камера Pozis; -3 обустроенные спальные комнаты (две из них выходят окнами в тихий зелёный двор, машин не слышно вообще); -5-ая доп.комната создана из части коридора и полностью утепленной лоджии; -2 с /узла (один с ванной, второй с душевой); -2 лоджии с панорамным остеклением; -система теплый пол в прихожей, санузлах, в 5ой доп.комнате; -кондиционеры 4 шт.; -3 шкафа-купе, сейфовая комната, также с полками, шкафами, вешалками; -все диваны в квартире раскладывающиеся; -соседи интеллигентные спокойные добрые люди. Аренда долгосрочная! Идеально подойдет для семьи с детьми. Строго для не курящих.

