

Создано: 10.07.2024 в 10:39

Обновлено: 05.01.2026 в 16:50

<https://ufa.move.ru/objects/9287825747>

Абсолютный мир, Абсолютный мир

79870313867

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Кирова, 5**

143 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Кирова, 5

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

102 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

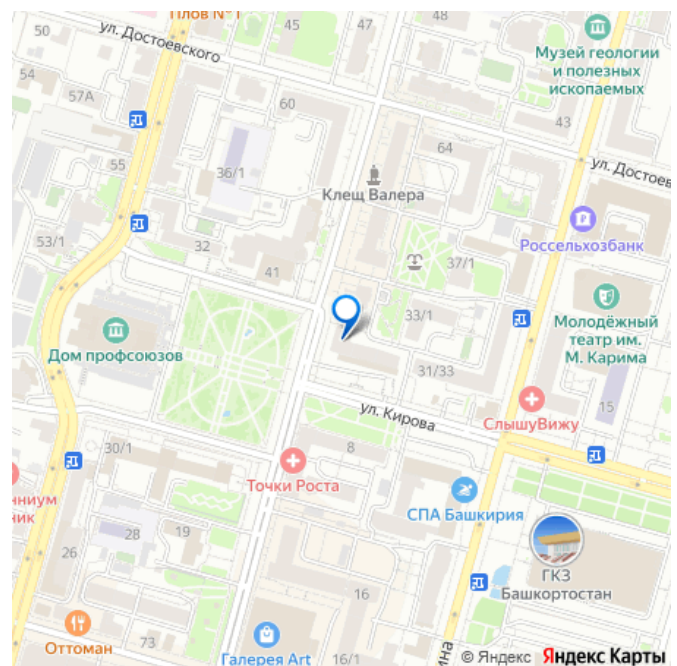
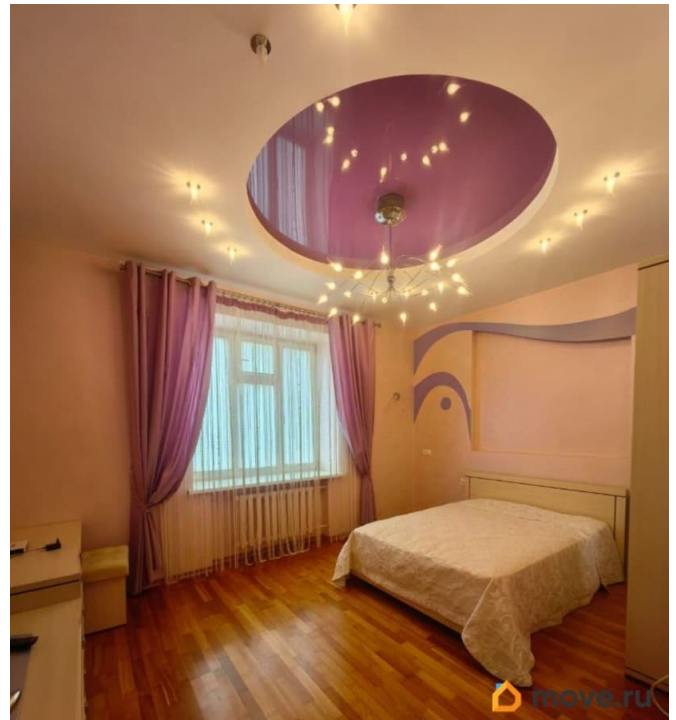
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

лифт, парковка

для заметок



Описание

Сдаётся просторная, уютная квартира с дорогим, качественным ремонтом, из экологичных, гипоаллергенных материалов, в историческом, культурном, политическом центре города. Закрытая территория дома, заезд во двор через шлагбаум. Парковка во дворе стихийная. Также в доме есть подземный паркинг. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: гостиницы «Башкирия», «Уралтау», «Хилтон», «Башнефть» (Роснефть), Лукойл. Галерея Арт. Арт-квадрат. Гостиный двор. Бизнес - центр «Капитал». 39-я гимназия, 3-я гимназия, Школа Нова, 91-я гимназия. Торговый центр «Центральный». Парк Якутова. Уфа-Арена. Соседние улицы : Ленина. Мустая Карима. Достоевского. Карла Маркса. Цюрупы. Чернышевского. Гоголя. Коммунистическая. Квартиру ранее не сдавали. Делали ремонт для себя. Кухня увеличена за счёт лоджии, поэтому фактически её площадь 18 квадратных метров. Два санузла, один из них гостевой. Очень просторная гостиная-36 квадратных метров! Три отдельные спальни. В квартире есть всё необходимое для комфортного, беззаботного проживания: сплит-система, система тёплый пол, отличная система хранения вещей (в каждой комнате шкаф+гардеробная, в прихожей встроенный шкаф - купе, от пола до потолка). Жидкокристаллические телевизоры нового поколения, стиральная и посудомоечная машинки Bosh (новые). Встроенный кухонный гарнитур, из массива дерева, со встроенной техникой, мягкая мебель из натуральной кожи, домашний кинотеатр. Спальные комнаты полностью обустроены, матрасы ортопедические. Собственники порядочные,

адекватные люди, в качестве нанимателей рассматривают порядочных, платежеспособных людей с долгосрочными намерениями. Убедительная просьба! Если вам удобнее общаться посредством сообщений, пишите, пожалуйста, сначала, кто будет проживать и срок найма. Мы предлагаем только реальные объекты, поэтому в нашем профиле нет по 20-50... объектов, как только квартиру сдаём, объявление сразу убираем.

