

Создано: 15.04.2025 в 17:15

Обновлено: 02.02.2026 в 00:09

<https://ufa.move.ru/objects/9279049106>

Василий Кондратьев, Арендафонд

79869606115

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Рихарда Зорге, 70

60 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 70

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)



Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

120 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

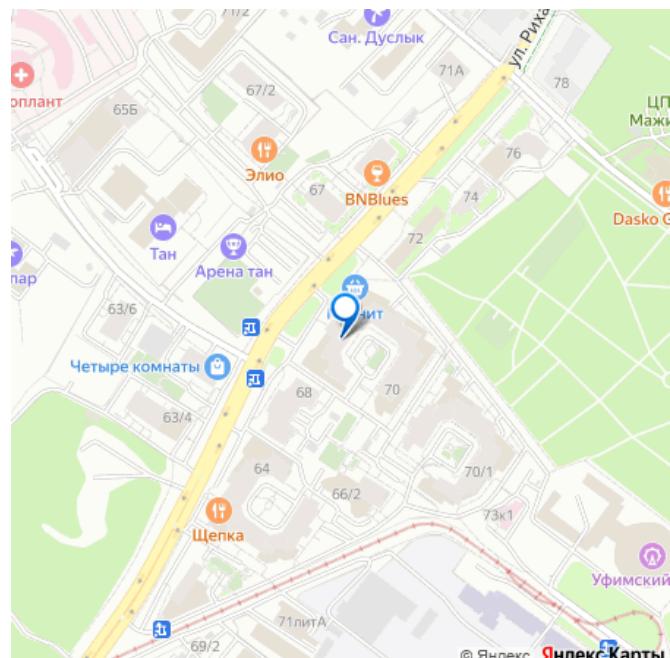
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми



да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

Описание

ТРИ ОТДЕЛЬНЫЙ СПАЛЬНЫЕ КОМНАТЫ И КУХНЯ ГОСТИНАЯ РИЭЛТОРАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ И НЕ ЗВОНИТЬ. СОБСТВЕННИК рассматривает порядочных квартирантов Новый ЭЛИТНЫЙ дом, территория закрыта шлагбаумом, консьерж, детская игровая площадка, видео наблюдение. КВАРТИРА ЧИСТАЯ , ТЕПЛАЯ, ОЧЕНЬ СВЕТЛАЯ * ФОТО 100% ИМЕННО ЭТОЙ КВАРТИРЫ *

СОБСТВЕННИК РАССМАТРИВАЕТ ДОЛГОСРОЧНУЮ АРЕНДУ * ПОСРЕДНИКАМ И РИЭЛТОРАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ * СОСТОЯНИЕ ИДЕАЛЬНОЕ -ЛУЧШЕ ВАРИАНТА НЕ НАЙТИ!

Дом расположен в уникальном месте в лесопарковой зоне, в географическом центре города, в одном из самых тихих и спокойных районов Уфы. Рядом находится один из самых больших уфимских парков имени Мажита Гафури это прекрасное решение для ежедневных прогулок и отдыха всей семьей. Здесь расположены ключевые объекты городской инфраструктуры: школы, детские сады, супермаркеты, многопрофильный медицинский центр, развлекательный комплекс «Кул-Тау», спортивно-гостиничный комплекс «Тан», фитнес-центр Zorge Fitness, рестораны «Щепка», «Остап», «Ляби Хауз», «Морошка», вблизи кинотеатр Искра, Госцирк и др. В шаговой доступности магазины Магнит, Сабантуй, Пятерочка, Красное и Белое, Дворик. Преимущества ЖК: - игровая зона для детей; - консьерж-сервис; -

полноценный двор без машин, благодаря подземному паркингу и паркингу за территорией двора; - качественная отделка подъездов; - огороженный благоустроенный двор; - хорошая транспортная доступность; - видеонаблюдение и видеодомофон. Удобная транспортная доступность, быстрый выезд на улицы Проспект Октября, Четыре Сезона, Комсомольская, Блюхера, Парковый, Центр, Уфимский Кремль, Это по-настоящему достойное предложение для того, кто выбирает для себя.

