

Создано: 13.11.2025 в 14:59

Обновлено: 14.12.2025 в 10:46

<https://ufa.move.ru/objects/9286565338>

## Собственник

**79876015235, 7908350  
4585**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Александра Спивака, 82**

**30 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Александра Спивака,  
82

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Александра Спивака](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

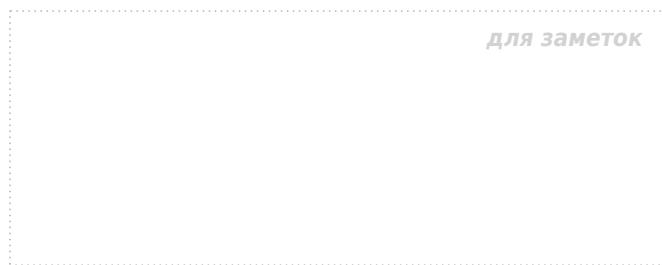
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

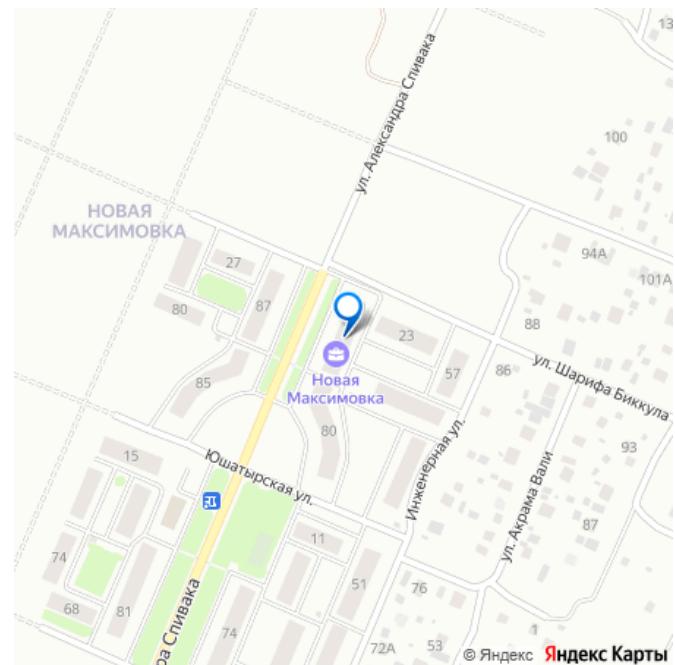
Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

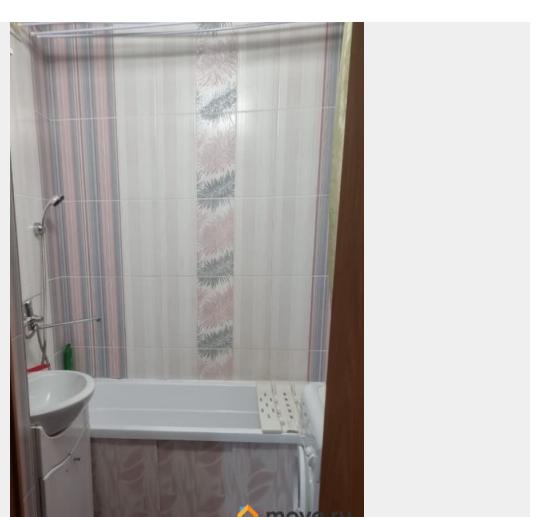
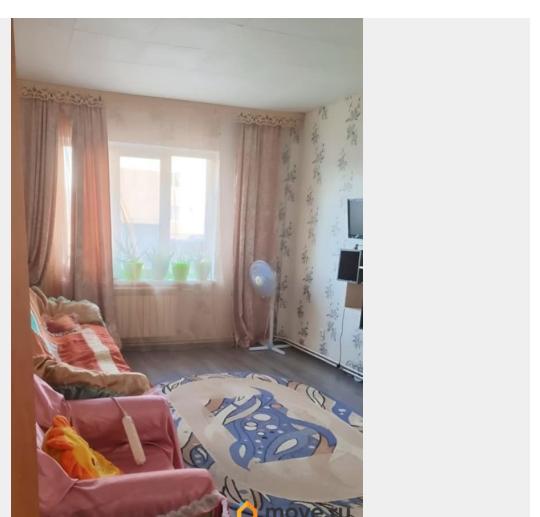
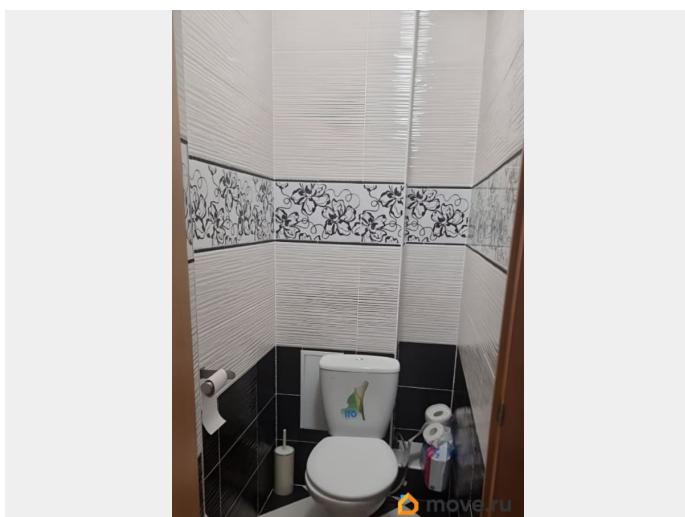
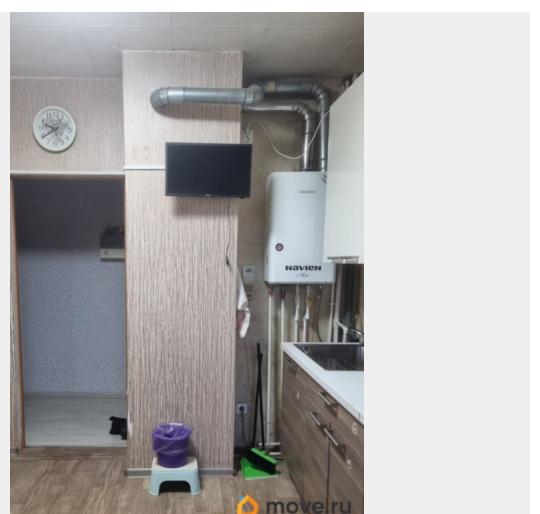
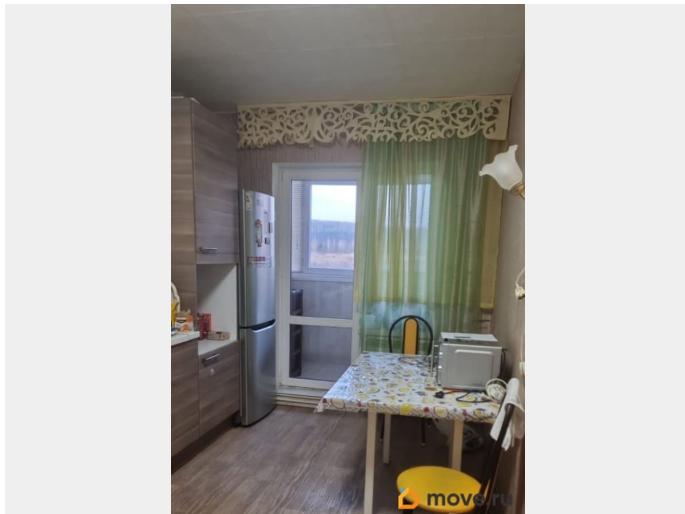


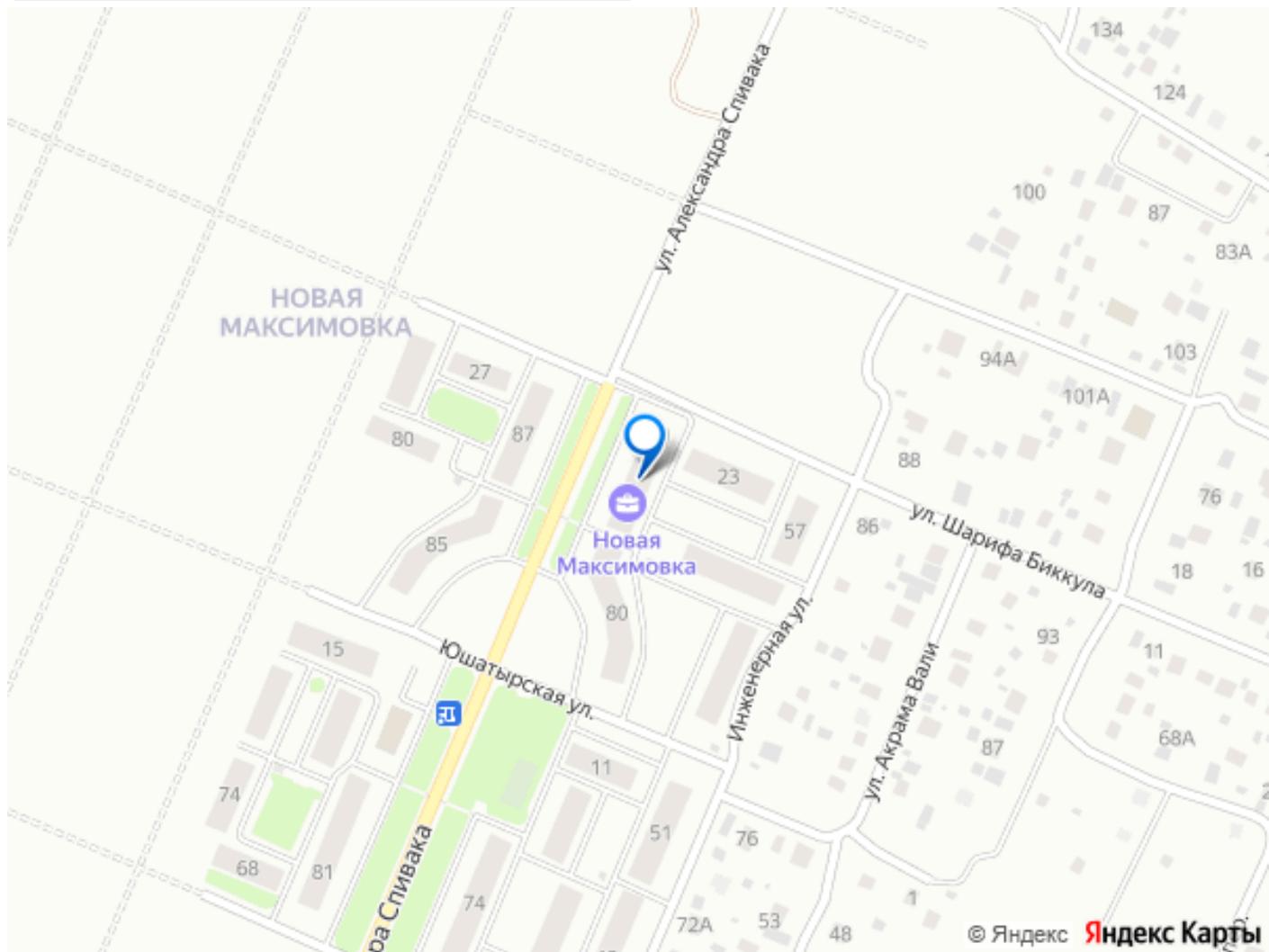
## Описание

Сдаётся просторная 3-комнатная квартира площадью 84 кв. м с евроремонтом. Уютная кухня 12 кв. м, жилая площадь — 70 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 3-этажного монолитного дома 2015 года постройки. Высота потолков составляет 2.8 метра, что создаёт ощущение простора и комфорта. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: кондиционер, холодильник, телевизор, стиральная и посудомоечная машины. В комнатах имеется качественная мебель. Ванная комната оборудована ванной. Просторная лоджия служит дополнительным местом для отдыха или хранения вещей. Дом находится в отличном состоянии. Во дворе есть наземная парковка, поэтому всегда найдётся место для вашего автомобиля. В подъезде чисто и ухоженно, что создаёт приятное впечатление с самого входа. Рядом с домом находятся детские сады, школы и медицинские учреждения, что очень удобно для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины, торговые центры и

парки, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Хорошая транспортная доступность: до ближайших остановок всего несколько минут пешком. Сделка напрямую от собственника, без комиссий.

Предусмотрен залог. Идеально подойдёт для семьи или пары. Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время и убедитесь в привлекательности этого предложения!





Move.ru - вся недвижимость России