

Создано: 14.01.2026 в 10:54

Обновлено: 26.01.2026 в 23:59

<https://ufa.move.ru/objects/9287966048>

Лилия Биарсланова, Люди.Pro

**79869705789**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Гафури, 71

**75 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гафури, 71

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гафури](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.2 м<sup>2</sup>



Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

## ЛОДЖИЯ

## Тип санузла

совмещенный

## Вид из окна

во двор

## Ремонт

## дизайнерский

## Квартира в новостройке

да

## Заселение с детьми

да

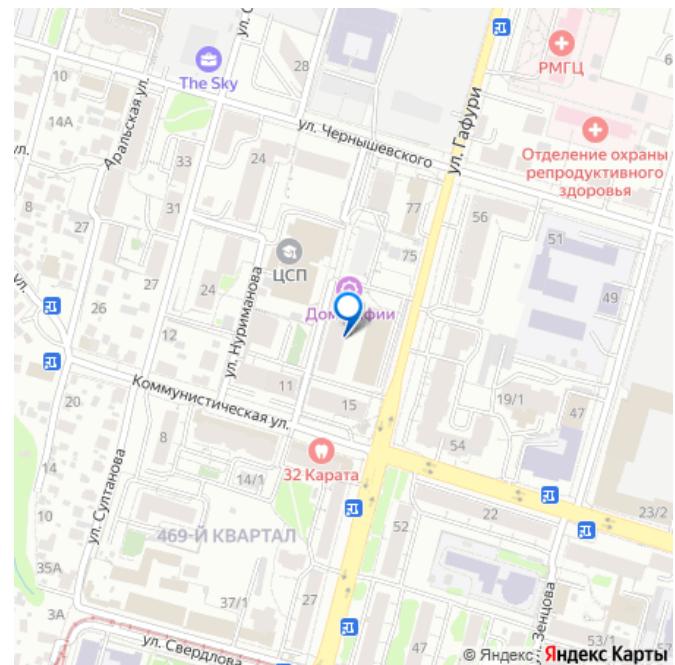
## Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся квартира на длительный срок в историческом центре города по ул. Гафури, д.71 (ЖК «Старый центр»: дом «Легенда»). Европланировка 2+ (Кухня-гостиная и две комнаты). Ремонт выполнен из дорогих качественных материалов. Квартира в идеальном состоянии. Имеется вся необходимая мебель и техника. Готова к проживанию. Подземный паркинг (ЕСТЬ СОБСТВЕННОЕ МАШИНО-МЕСТО за отдельную арендную плату!), закрытый двор без машин, современная детская площадка, видеонаблюдение. Инфраструктура: Исторический центр города. В шаговой доступности: площадь им. Салавата Юлаева Конгресс-холл, Гостиный Двор, Башнефть (Роснефть). Телецентр. Театр драмы им. М.Гафури, Башкирский государственный театр Оперы и балета, Арт галерея, Арт-



квадрат и.т.д. Учебные заведения: БГПУ, БГУ, БГМУ, УГАТУ, УГНТУ, Башкирский институт физической культуры. Лицей 21, Гимназия 3 и.т.д Сдается на длительный срок порядочным квартирантам! При наличии животных/рептилий/грызунов - условия обговариваются индивидуально! Все фотографии реальные, стоимость квартплаты включена в указанную цену. Счетчики оплачиваются отдельно! А так же дополнительно оплачивается кабельное телевидение и интернет. Заключаем договор найма (аренды) жилого помещения между арендодателем и вами с описью имущества, показаний счётчиков и сроков проживания, который обезопасит вас от неприятных неожиданностей. Арт. 128599706

