

🕒 Создано: 23.03.2026 в 09:03

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 17:17

**Собственник**

**79876214551**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Адмирала Макарова, 22**

**39 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Адмирала Макарова,  
22

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

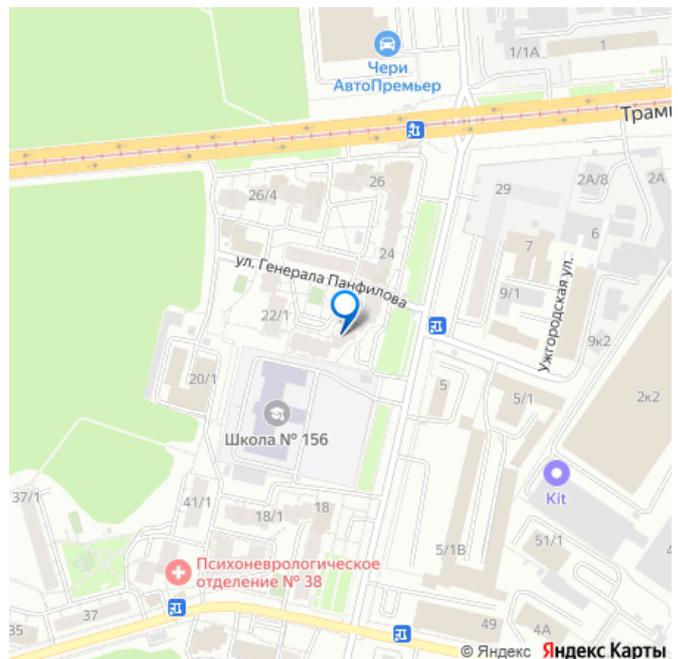
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Я - собственник. Сдаётся полностью меблированная 3-х комнатная квартира (большой зал объединён с кухней) по адресу Адмирала Макарова 22. Общая площадь 80 кв. м. Рядом со школой # 156, и несколькими детскими садами. Всё совсем близко, не нужно переходить дороги. Школа -соседнее здание. Дом находится в удобном месте, рядом с магазинами и лесопарковой зоной. Сама территория с двумя новыми современными детскими площадками, летом живут кролики, которых дети могут покормить, есть спортивная площадка с тренажерами, удобная и вместительная парковка для автомобилей. Квартира светлая, просторная, с большими окнами (с защитой) с удобным и функциональным балконом. Спальня. Функциональная гардеробная, кондиционер, телевизор, подиум с подогреваемыми полами. Детская. Всё в светлых тонах. Солнечная комната. Две кровати с матрасами, очень удобный и вместительный шкаф, письменный стол, стул, мелкая мебель, большой книжный шкаф, подиум с подогреваемыми полами, на окнах

жалюзи. Сан узел совмещенный. Несколько небольших шкафов для хранения. Большая душевая кабина, вмещающая ванну с джакузи. Коридор. Большой и просторный с качественным современным ремонтом. Шкаф для обуви. И большой шкаф-купе для одежды и обуви. Зал + кухня. Оснащена всем необходимым. Стол деревянный, 4 стула, большой диван с антивандальной обивкой, современный кухонный гарнитур в светлых оттенках, большой встроенный холодильник, каменная раковина с удобным краном и спец душем, встроенная посудомоечная машина, плита, печь с функцией гриля, стиральная машина. Отдельно стоящая микроволновая печь. Окна в пол и выход на балкон. Возможен косметический ремонт. Квартира сдается на долгий срок, аккуратным людям. Торг при осмотре. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

