

🕒 Создано: 31.01.2026 в 11:41

Обновлено: 31.01.2026 в 11:25

<https://ufa.move.ru/objects/9288654349>

Агент

**79174319225**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Адмирала Макарова, 22**

**43 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Адмирала Макарова,  
22

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

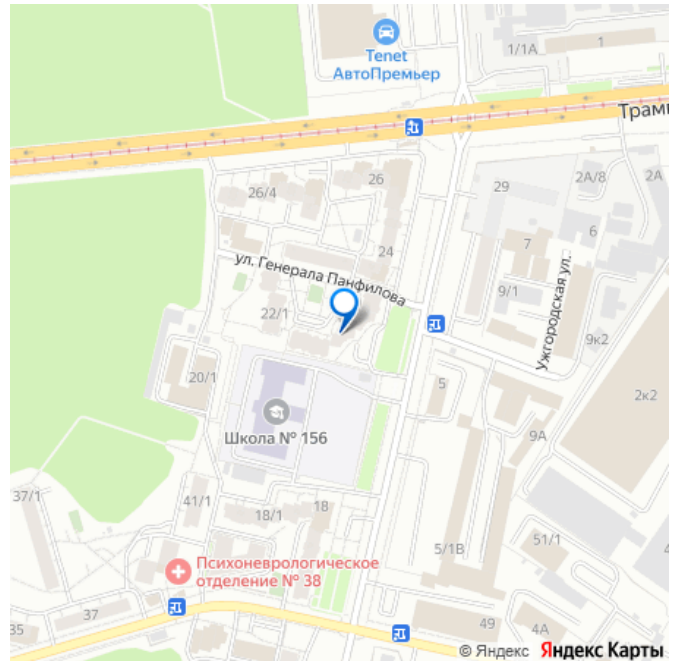
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



## Описание

Сдается полностью меблированная 3-х комнатная квартира (большой зал объединён с кухней) по адресу Адмирала Макарова 22. Общая площадь 80 кв. м. Рядом со школой # 156, и несколькими детскими садами. Всё совсем близко, не нужно переходить дороги. Школа -соседнее здание. Дом находится в удобном месте, рядом с магазинами и лесопарковой зоной. Сама территория с двумя новыми современными детскими площадками, летом живут кролики, которых дети могут покормить, есть спортивная площадка с тренажерами, удобная и вместительная парковка для автомобилей. Квартира светлая, просторная, с большими окнами (с защитой) с удобным и функциональным балконом. Спальня. Большая площадь, кровать кинг-сайз с ортопедическим матрасом, функциональная гардеробная, кондиционер, телевизор, подиум с подогреваемыми полами. Детская. Всё в светлых тонах. Солнечная комната. Две кровати с матрасами, очень удобный и вместительный шкаф, письменный стол, стул, мелкая мебель, большой книжный шкаф, подиум с подогреваемыми полами, на окнах жалюзи. Сан узел совмещенный. Несколько небольших шкафов для хранения. Большая душевая кабина, вмещающая ванну с джакузи. Коридор. Большой и просторный с качественным современным ремонтом. Шкаф для обуви. И большой шкаф-купе для одежды и обуви. Зал + кухня. Оснащена всем необходимым, включая посуду. Стол деревянный, 4 стула, большой диван с антивандальной обивкой, современный кухонный гарнитур в светлых оттенках,

большой встроенный холодильник, каменная раковина с удобным краном и спец душем, встроенная посудомоечная машина, плита, печь с функцией гриля. Отдельно стоящая микроволновая печь. Окна в пол и выход на балкон. Место под стиральную машину. Так же в квартире есть фен, утюг, пароварка, дополнительная морозильная камера, блендер. Требуется легкий косметический ремонт. Квартира сдается на долгий срок, аккуратным людям с гражданством РФ.

