

🕒 Создано: 17.12.2025 в 21:38

Обновлено: 17.12.2025 в 21:10

<https://ufa.move.ru/objects/9287496106>

**Собственник**

**79869708172**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 137**

**70 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 137

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

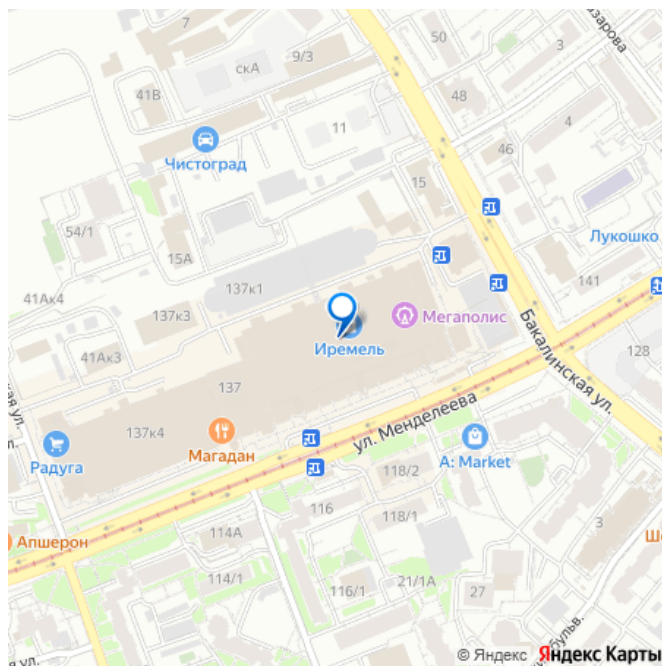
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт, парковка

## Описание

Впервые от собственника! Без комиссии для арендатора! Возможна сдача на новогодние праздники сроком от 7 дней. Стоимость на короткий срок обговаривается индивидуально. Сдаётся уютная дизайнерская 3-комнатная квартира в одном из современных жилых комплексов Уфы по адресу: улица Менделеева, 137. Общая площадь квартиры составляет 50 кв. м, из которых 36 кв. м — жилая площадь, а 10 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 6-м этаже 25-этажного дома, что открывает отличный вид на город и внутренний двор. Высокие потолки в 3 метра добавляют пространству воздуха и света. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта. Просторная кухня полностью укомплектована мебелью и необходимой техникой: здесь есть кондиционер, холодильник и стиральная машина. В комнате также имеется мебель, обеспечивающая удобство и комфорт проживания. Ванная комната оборудована душевой кабиной и совмещенным санузлом, что делает использование пространства максимально эффективным. Дом оснащен двумя грузовыми лифтами, что обеспечивает комфортное перемещение, особенно для семей с детьми или при перевозке крупногабаритных вещей. Около территории комплекса есть многоуровневая парковка, где можно без труда найти место для автомобиля. Современная инфраструктура дома и его отличное состояние позволят вам наслаждаться комфортом и безопасностью

каждый день. У дома есть два входа - один из них со стороны тц Иремель между кофейней Мама варит кофе и рестораном Магадан. Второй- с обратной стороны здания, где можно припарковаться бесплатно. Круглосуточный консьерж сервис делает проживание комфортным и безопасным. В тц Иремель работает круглосуточный фитнес центр с бассейном, множество магазинов, кинотеатр, боулинг, большой супермаркет. Район, в котором расположен дом, отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Возможна аренда с оформлением договора. Без комиссии агентства. Залог вносится при заселении. Квартира готова к проживанию и ждёт своих новых жильцов. Не упустите возможность жить в комфорте и уюте! Приезжайте на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этой квартиры. Записывайтесь на показ уже сегодня!







