

🕒 Создано: 28.03.2026 в 13:22

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 17:31

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гафури, 71

90 000 ₺

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гафури, 71

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гафури](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.4 м²

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

69.3 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

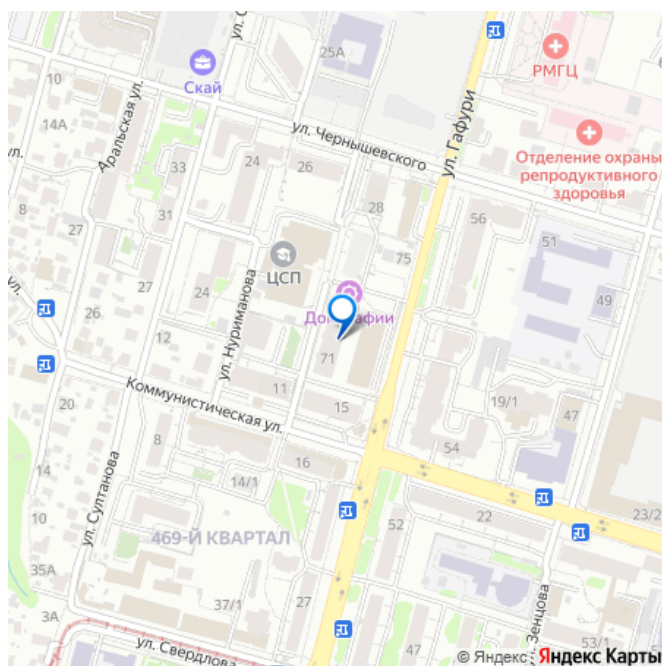
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9292789706>

Собственник

**79876017390,7987021
0377**

для заметок



два

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдаётся просторная 2+ квартира с дизайнерским ремонтом в современном монолитно-кирпичном доме 2022 года постройки. Расположена на 18 этаже из 19, что обеспечивает потрясающий вид на город. В квартире 2 изолированные спальни, и просторная кухня-гостиная, отдельный санузел с качественной сантехникой, стиральной машиной и бойлером на 80 литров. Кухня оборудована всей необходимой техникой, включая холодильник, посудомоечную машину, свч-печь, индукционную варочную поверхность и духовой шкаф. В гостиной установлен кондиционер и телевизор с кабельным/цифровым ТВ. Просторный коридор с встроенным шкафом предоставляет дополнительное место для хранения. В доме имеется подземный паркинг, который можно арендовать отдельно. Двор закрытый, без машин. Во дворе есть детские площадки. Стоимость аренды: 95000 рублей + счетчики (вода, электроэнергия и отопление). Рассматриваем арендаторов без маленьких детей и животных. На длительный срок. В день заселения оплачивается: ежемесячный

платеж + залог (в размере 60 000 руб.).

Преимущества квартиры: + Большая кухня - гостиная (28 кв.м.), + Качественное наполнение (дорогая новая техника и продуманная эргономика), + Вид на город, + Тихие соседи, + Закрытый двор без машин.

