

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:06

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:19

**Республика Башкортостан, Уфа,
Коммунистическая улица, 71**

50 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица, 71

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

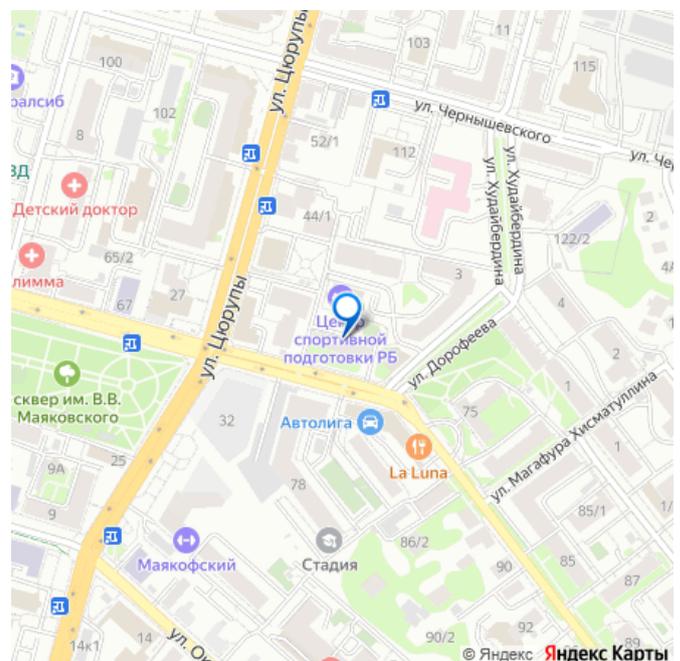
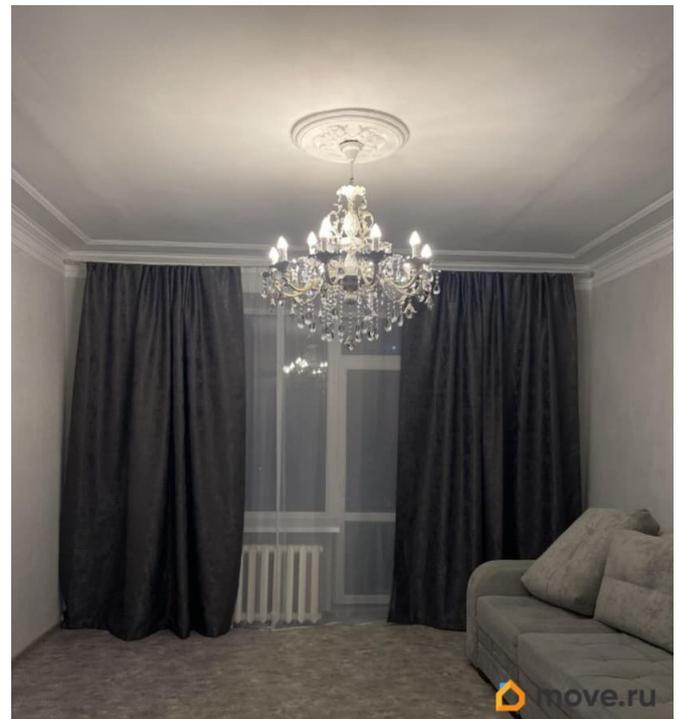
парковка

<https://ufa.move.ru/objects/9290874652>

Собственник

**79872513960,7987482
9184**

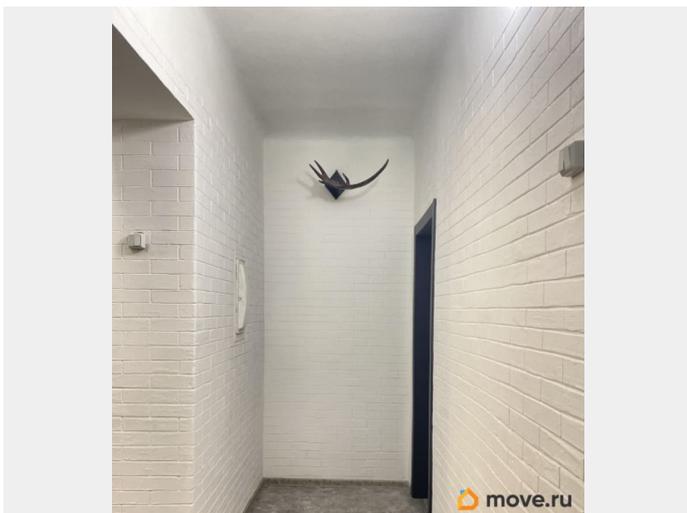
для заметок

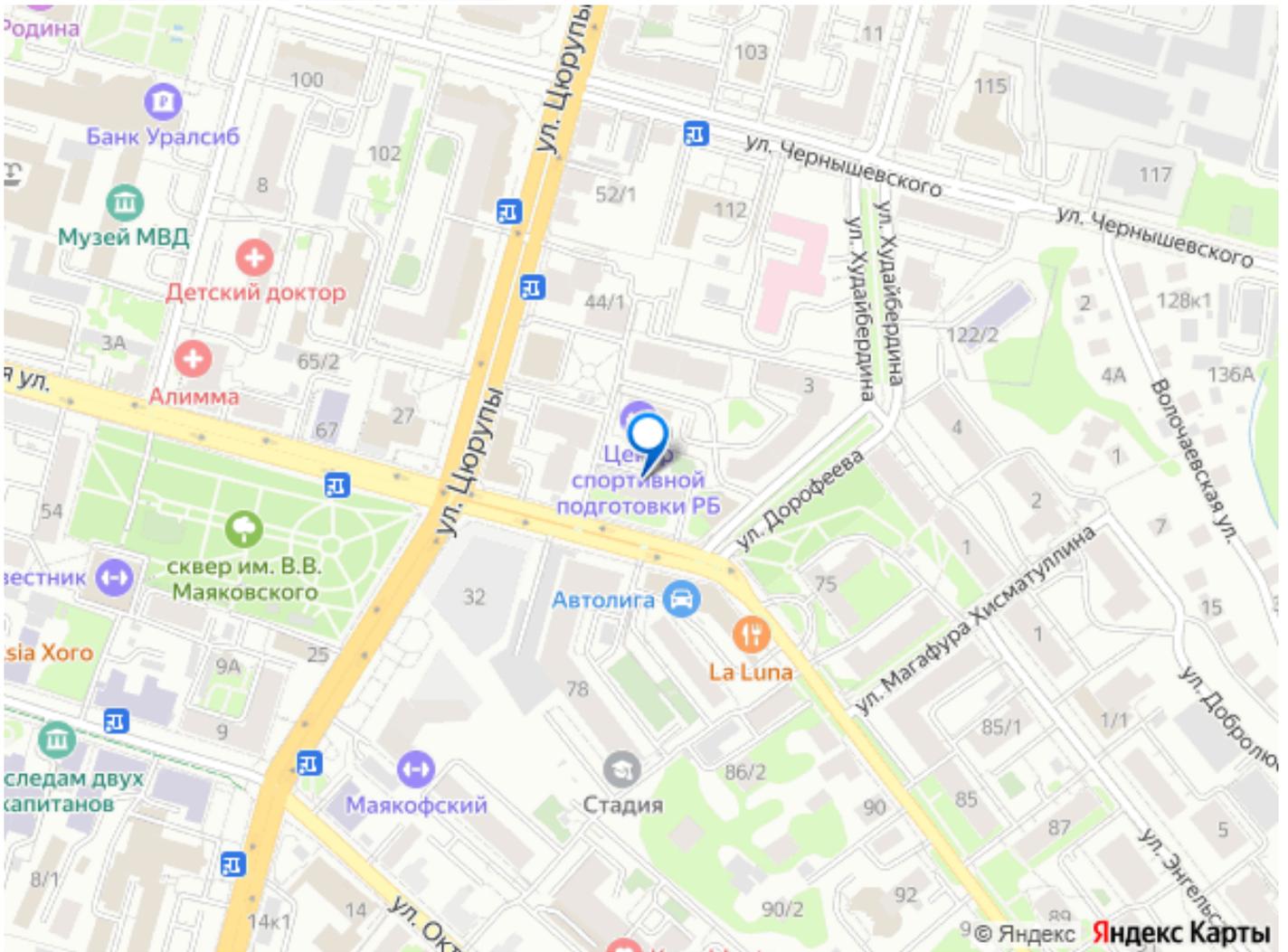


Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира сталинка в историческом центре Уфы, в кирпичном доме, расположенном по адресу Россия, Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица, 71. Общая площадь квартиры составляет 65 кв. м, из которых 40 кв. м — жилая площадь и 12 кв. м занимает кухня. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного дома. Высокие потолки — 3.5 метра — добавляют ощущение простора и света. В квартире недавно сделан капитальный ремонт, что делает ее свежей и приятной для проживания. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель, поэтому можно сразу заехать и жить. Санузел раздельный, в ванной комнате установлена ванна. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что позволяет выбрать уютное место для отдыха. В квартире также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом был построен в 1961 году и выполнен из кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. На территории есть наземная парковка для вашего автомобиля, поэтому проблем с парковкой не возникнет. Двор закрытый, ворота закрываются с телефона. Расположение квартиры очень удобное: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до других районов города. Условия аренды: квартира сдается на длительный срок, без посредников. Предоплата за первый и последний месяц проживания. Комиссия отсутствует. Квартира идеально подходит для семьи или пары. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Чтобы записаться,

свяжитесь с нами по указанному телефону.
Не упустите возможность снять комфортное
жилье в удобном районе!





Move.ru - вся недвижимость России