

Создано: 05.06.2025 в 07:58

Обновлено: 13.01.2026 в 19:45

<https://ufa.move.ru/objects/9280705803>

Собственник

**79177410698**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Минигали Губайдуллина, 10/1**

**47 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Минигали

Губайдуллина, 10/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Минигали Губайдуллина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/27

## Детали объекта

Тип сделки

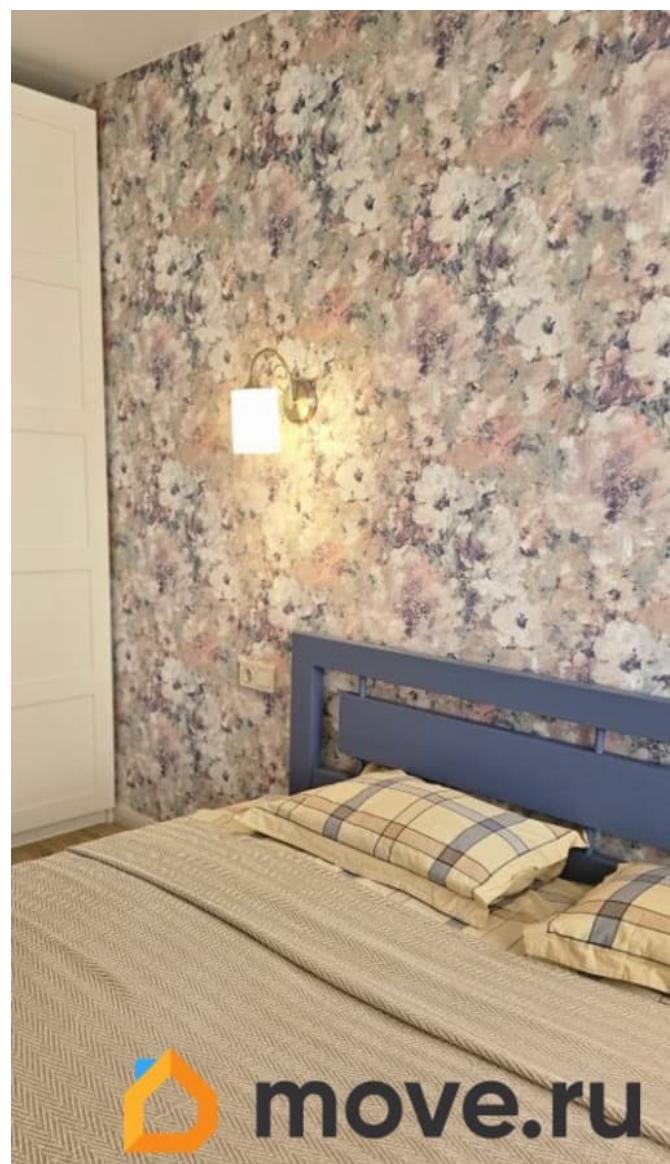
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

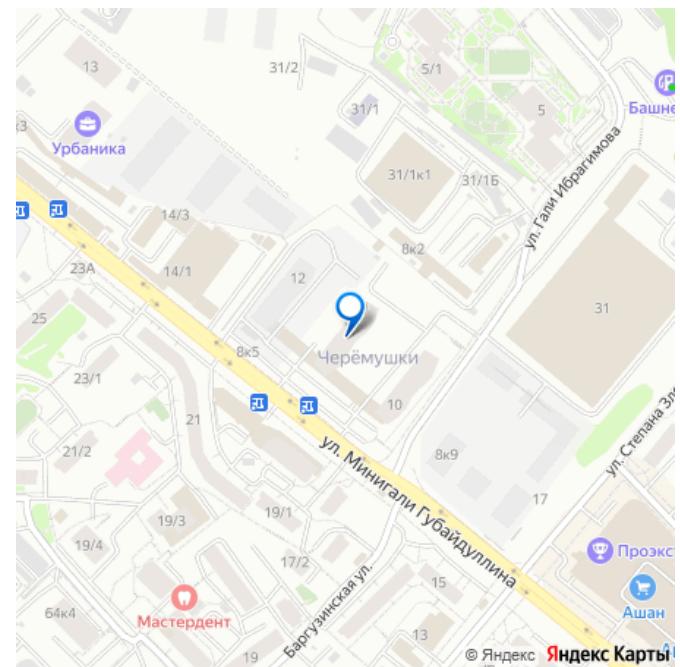
да

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,

холодильник, лифт, парковка



## Описание

Сдаётся 2-комнатная квартира после ремонта, полностью мебелированная.

Площадь квартиры 57 кв м и 10 кв м лоджия.

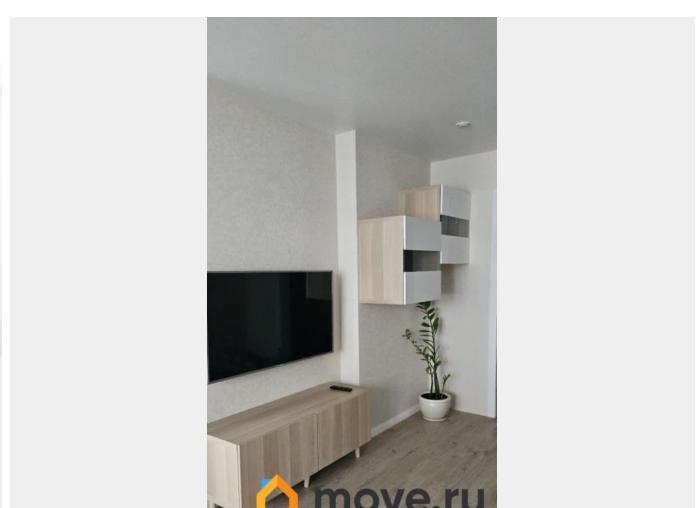
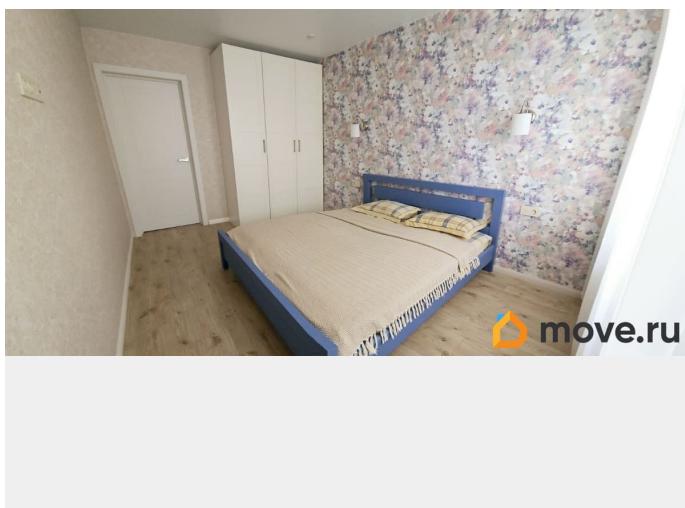
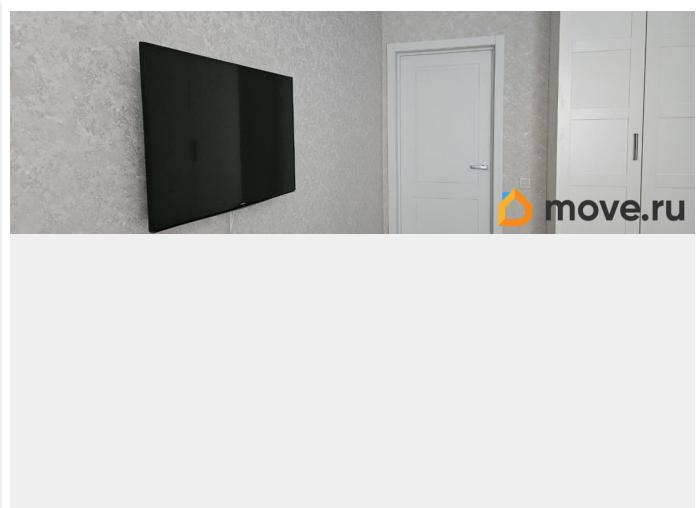
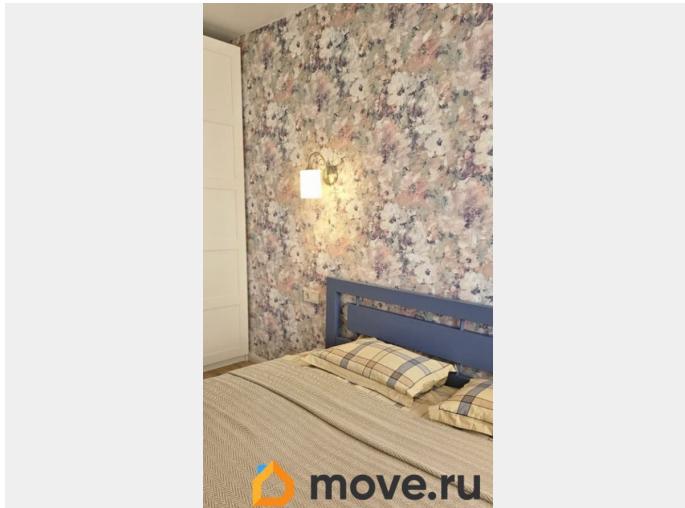
Комнаты изолированы, два санузла. Имеется вся необходимая для комфорtnого проживания техника, мебель. Окна квартиры выходят во двор, большая и утепленная лоджия защищает от холода зимой и жары летом. Выходы на неё со спальни и кухни.

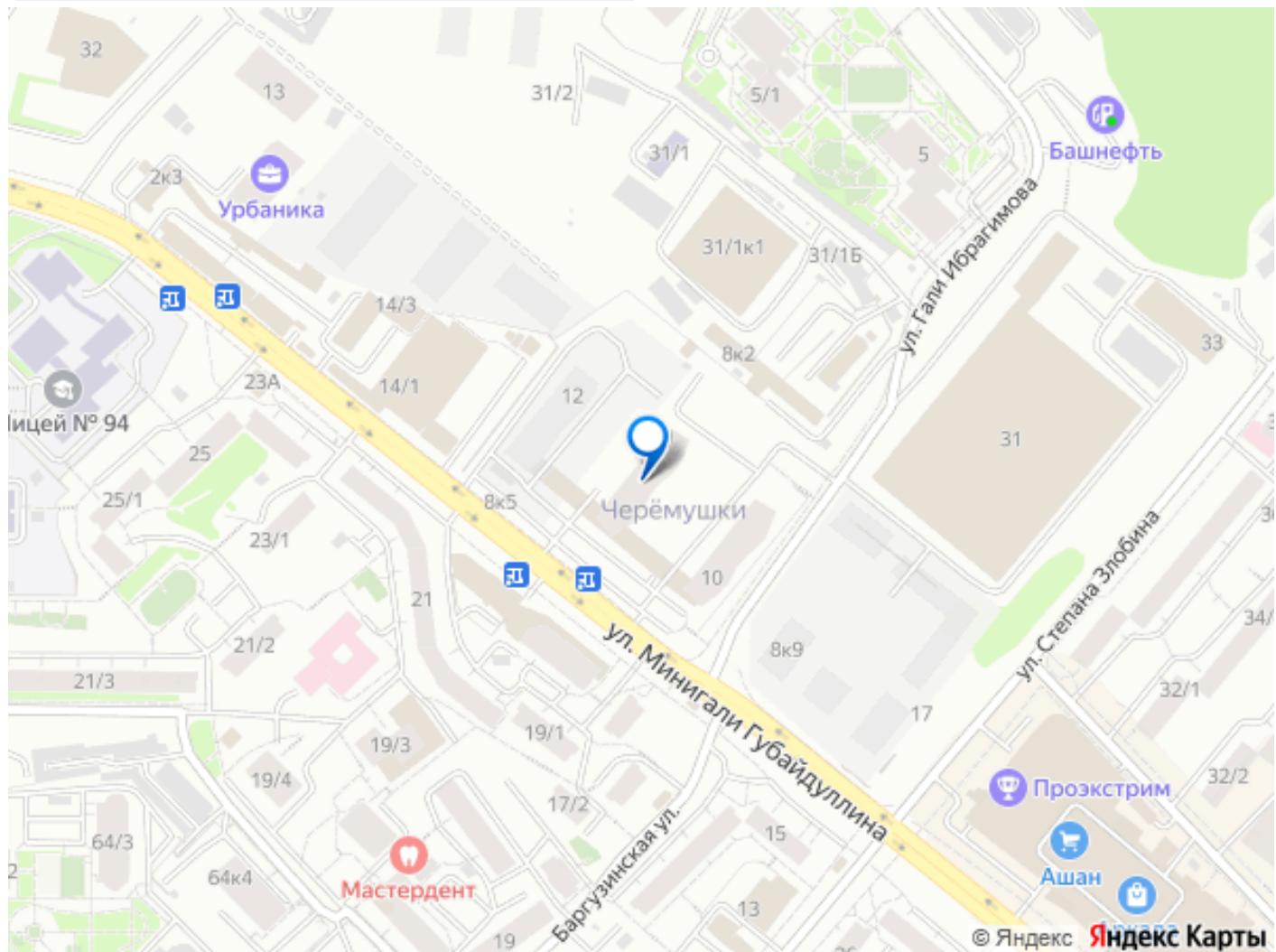
Квартира сдаётся впервые. Возможна также сдача в аренду парковочного места на подземном паркинге. Условия оплаты: Договор, 47000 р/мес+счётчики воды, отопления и электроэнергии. Залог 50000 р. (возможна оплата в 2 платежа). Аренда парковки при необходимости (отдельно).

Никаких комиссий агенств и посредников.

Закрытый охраняемый двор, безопасный, тихий и уютный район, оборудованный камерами видеонаблюдения, камеры в подъезде и в лифтах с ночным освещением. Недалеко парк лесоводов. Новая, надежная детская площадка с прорезиненным

покрытием. Удобный выезд на главную артерию города-проспект Салавата Юлаева. В 5 минутах езды от центра Уфы. В шаговой доступности расположен ТЦ Аркада, школа N 110, лицей N94 и вся нужная инфраструктура.





Move.ru - вся недвижимость России