

🕒 Создано: 24.01.2026 в 22:49

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 19:58

Собственник

79509314559

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Софьи Перовской, 44/2**

33 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской,
44/2

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

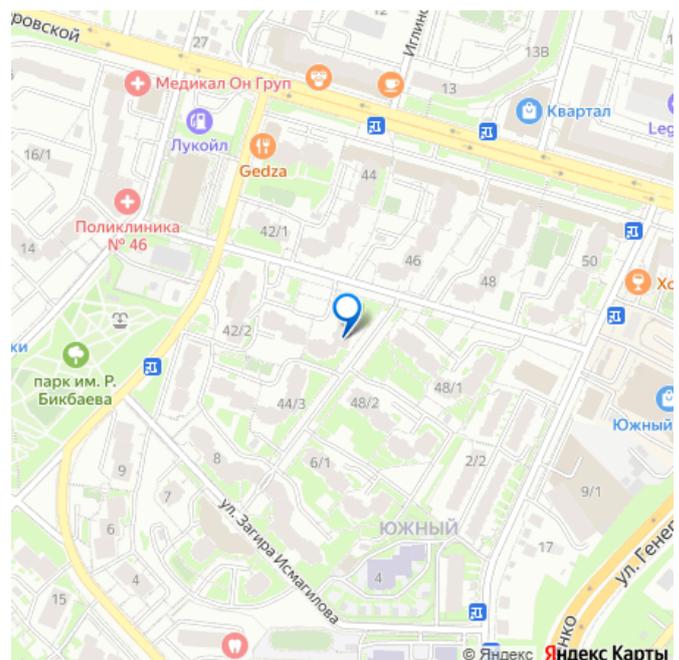
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

На длительный срок впервые сдается отличная квартира в микрорайоне Южный. Квартира трехкомнатная, но сдается как двухкомнатная - одна из комнат закрыта без права доступа квартирантов. Дом кирпичный в экологически чистом районе города. Остановка Софьи Перовской. Хорошая транспортная развязка. Развитая инфраструктура: бассейн, фитнес центры, парк, салоны красоты, банки, рестораны, кафе, магазины, поликлиника 46, детские сады, школы: лицей 160, гимназия 158 и другое в шаговой доступности. Во дворе имеется детская площадка, парковка для машин. На доме видеонаблюдение. В подъезде домофон, грузовой лифт, мусоропровод. Квартира ухоженная, чистая, светлая, уютная, с высокими потолками. Планировка: гостиная-кухня, полноценная спальня, раздельный санузел, большой коридор со шкафом купе, кладовая, лоджия. Комплектация квартиры: В наличии вся бытовая техника и мебель, необходимые для комфортного проживания: встроенный кухонный гарнитур, холодильник, варочная

панель, электро-духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь, стиральная машина, телевизор, шкафы, столы и стулья, вместительный шкаф купе, 2 дивана, 1 кресло и т.д. Интернет и кабельное телевидение проведены. Квартира готова к заселению. Договор заключается с собственником. В качестве квартирантов рассматриваются чистоплотные, некурящие, платёжеспособные жильцы можно с одним ребенком от 7 лет, без домашних животных. - ---- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

