

🕒 Создано: 09.02.2026 в 18:44

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 14:06

**Юлия Горяева, Юлия Горяева**

**79871403131**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Караидельская улица, 6/1**

**40 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Караидельская улица, 6/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Караидельская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

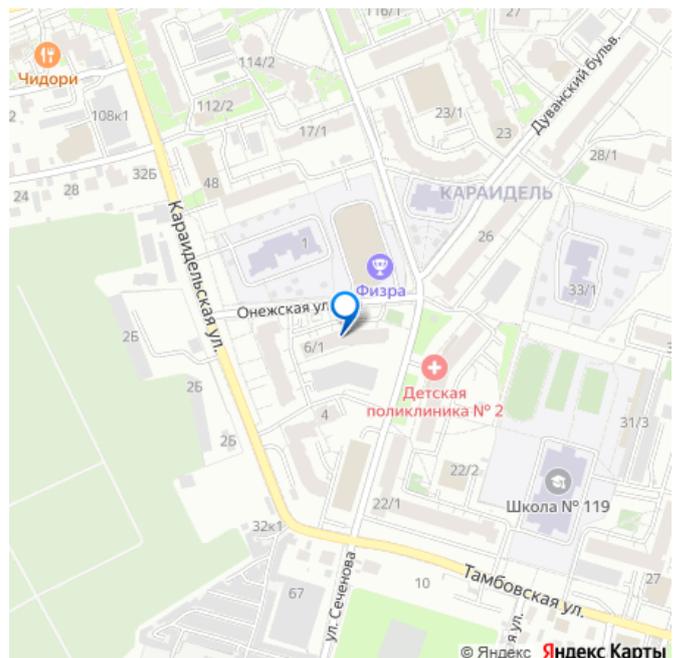
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Впервые сдается отличная, видовая, просторная 2-х комнатная квартира в районе ТРК «Иремель, на длительный срок. Новый дом, хороший контингент. Грузовой лифт. Видеонаблюдение. Планировка: кухня, гостиная, полноценная спальня, детская, раздельный санузел, гардеробная, лоджия, большой коридор. В наличии абсолютно вся бытовая техника и мебель, необходимые для комфортного проживания: - стиральная машина автомат, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, два телевизора, двухспальная кровать диван, шкафы, новый кухонный гарнитур и т.д. Интернет и кабельное телевидение проведены, вам остается только подключить. Отдельно оплачивается счетчики на основании показаний приборов учета. В доме своя котельная, небольшой расход воды на тепло и всегда горячая вода. Квартплата включена в стоимость аренды. Дополнительно вносится страховой депозит в размере одного месяца ,(можно разбить на два месяца), который возвращается при

выезде. Размер комиссии оговаривается.  
Хорошая транспортная развязка, удобный выезд на проспект Салавата Юлаева, Менделеева, Кувыкина, Бакалинская и т. д. Развитая инфраструктура, магазины, банки, рестораны, фитнес-центры, торговые центры и мн.др расположены в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены: ТРК Иремель, детская поликлиника, школа, детский сад. Ждем порядочных и платежеспособных квартиросъемщиков.

