

Республика Башкортостан, Уфа

**42 000 ₺**

Республика Башкортостан, Уфа

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

30/33

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

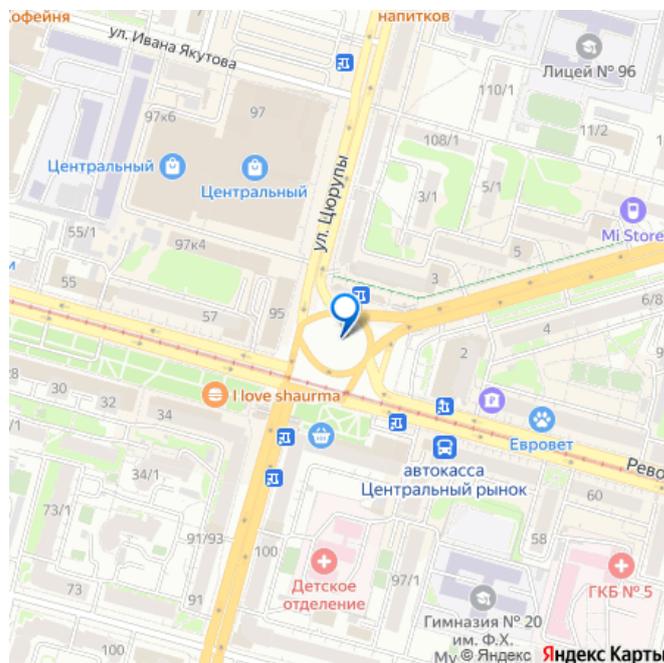
Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

Сдается ВИДОВАЯ 2-комнатная квартира-смайт в ЖК бизнес-класса «Grand&Grand», в деловом и историческом Центре Уфы. ? Квартира для эстетов и перфекционистов. Для тех, кто ищет СВЕЖЕЕ, СТИЛЬНОЕ И ЧИСТОЕ жилье для беззаботного и комфортного проживания в элитном доме. ? Квартира для любителей панорамных видов!!! Со всех окон открывается фантастический вид на улицу 50-летия Октября и на весь исторический центр города! О КВАРТИРЕ: Выполнен очень

для заметок



качественный евроремонт (всё делалось для себя). Имеется абсолютно всё для комфортного проживания - встроенная кухня со всей техникой, обеденная группа, комфортный раскладной диван, 2-х спальная кровать с ортопедическим матрасом.

Отличная система хранения - 2 вместительных шкафа. Новый мощный кондиционер, сплит-система. Подключен Интернет (WI-FI-роутер). ПАРКИНГ: Также дополнительно вместе с квартирой вы можете арендовать в подземном теплом паркинге место для своего автомобиля. О ДОМЕ: Новый 33-этажный дом (кирпич-монолит), большой закрытый двор, заезд через шлагбаум. Есть 2 парковки во дворе + подземная парковка (при желании можно снять в аренду). — новейшая система безопасности с элементами видеоаналитики, система видеонаблюдения установленная по всему периметру территории. — в просторных парадных с дизайнерской отделкой предусмотрены удобные зоны для встречи гостей и отдыха, — для жильцов комплекса предусмотрены бесплатный wi-fi во дворе и зарядки для портативных устройств и др. ПАРКИНГ: Также дополнительно вместе с квартирой вы можете арендовать в подземном теплом паркинге место для своего автомобиля.

Аренда 42 000 руб. + счётчики. Есть небольшой страховой депозит (возвратный).

ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности с домом все блага цивилизации, Центральный рынок, ТЦ ЯЙ, гипермаркет ЛЕНТА, Ледовый дворец спорта Уфа-Арена, фитнес-клуб Fitness Land, развлекательный комплекс Тинькофф Холл, ул. 50 лет Октября, Достоевского, Чернышевского, Цюрупы, Ленина, Революционная, Кирова.

+++++ • РИЭЛТОР С

**ВЫЕЗДОМ, ОПЛАТА УСЛУГ ПО ФАКТУ  
ЗАСЕЛЕНИЯ!** • Все представленные объекты  
**РЕАЛЬНО СУЩЕСТВУЮЩИЕ**, никаких фэйков и  
реклам! • Пост арендное сопровождение. Я  
**ТОТ РИЭЛТОР, КОТОРЫЙ НЕ РАССТВОРЕТСЯ,**  
**ПОЛУЧИВ КОМИССИЮ.** Я тот риэлтор,  
который всегда на связи. И если возникает  
какой-то вопрос, Вы всегда можете мне  
позвонить. • Бесплатно оказываю  
необходимую поддержку в решении спорных  
вопросов в течении **ВСЕГО СРОКА** действия  
договора! Несу ответственность за  
совершенную сделку. • Услуги (однократно);  
при подписании договора найма /аренды с  
собственником жилья. • Грамотное  
юридическое сопровождение. Гарантирую  
конфиденциальность и **БЕЗОПАСНОСТЬ**  
совершаемой сделки.

