

Игорь Ячменьков, Владис
79870919240

🕒 Создано: 02.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 12:02

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Цементников, 8А**

26 000 ₺

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица
Цементников, 8А

Улица

[улица Цементников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

31.7 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

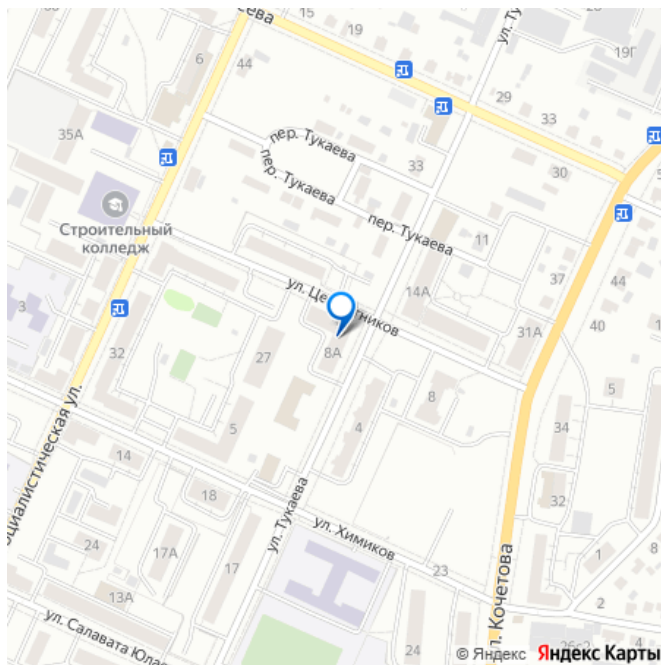
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1283373. Сдается уютная и очень теплая 2-х комнатная квартира на 7-м этаже нового кирпичного дома. Хороший косметический ремонт, удобная и функциональная планировка, просторная кухня 10 кв.м, из которой выход на лоджию с панорамным остеклением, изолированные зал (19 кв. м) и спальная (12,7 кв. м), санузел раздельный. Квартира полностью с мебелью и техникой. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, рядом школы, детские сады, магазины различных форматов, аптеки, лечебные учреждения, дом культуры, парк, спорткомплекс с бассейном, стадион и многое другое. Идеальное место для желающих жить в тихом районе, но при этом иметь всю необходимую инфраструктуру в шаговой доступности. Отдаем предпочтение ответственным и платёжеспособным жильцам, которые будут бережно относиться к имуществу и поддерживать чистоту и порядок. Курение в квартире запрещено.

Заводить домашних животных запрещено.
Оплата за расход воды, газа и электричества по показаниям счетчиков. Квартира готова к заселению. Договор заключается с собственником. Фото соответствуют действительности. Покажем, в любое удобное для вас время по предварительной договоренности. Залог за квартиру 20 000 руб., возвращается при выезде, при условии сохранения имущества и порядка в квартире. При необходимости оплату залога можем разделить на 2-3 месяца. Комиссия агентства 13 000 руб., оплачивается единовременно, при заключении договора.



