

🕒 Создано: 04.02.2026 в 19:58

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 20:02

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Гази Загитова, 11**

**40 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гази Загитова, 11

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

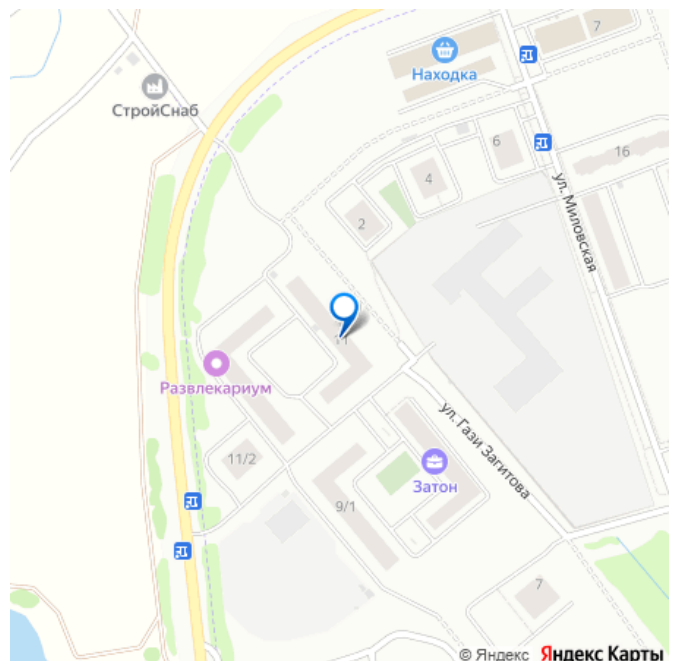
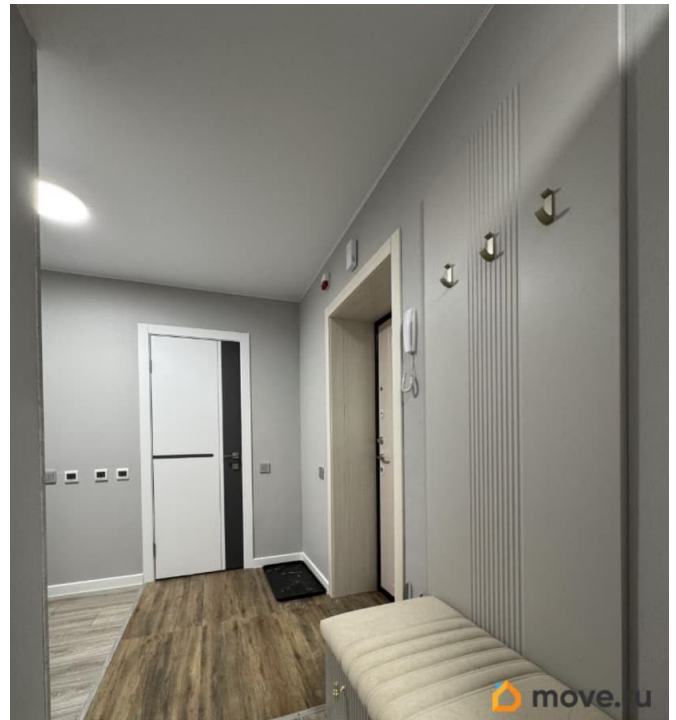
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

евро

---

Заселение с детьми

да

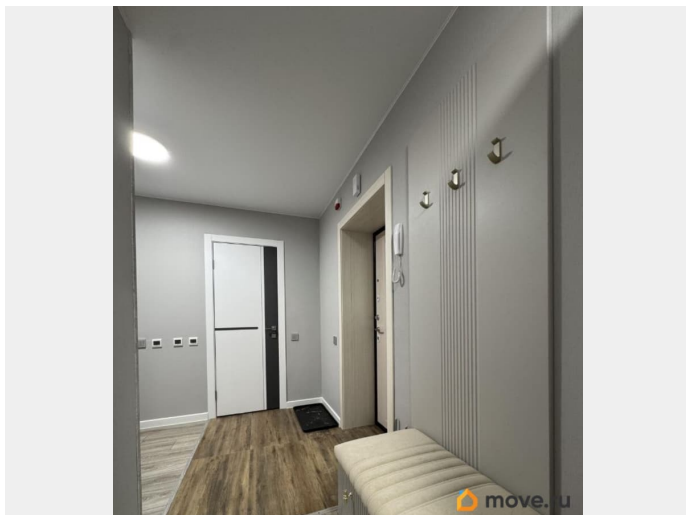
---

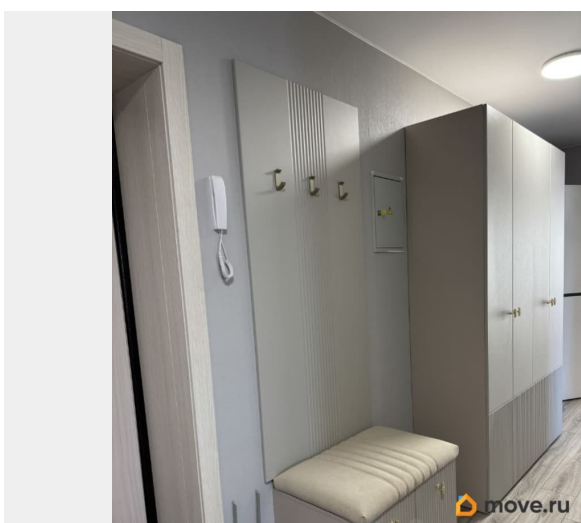
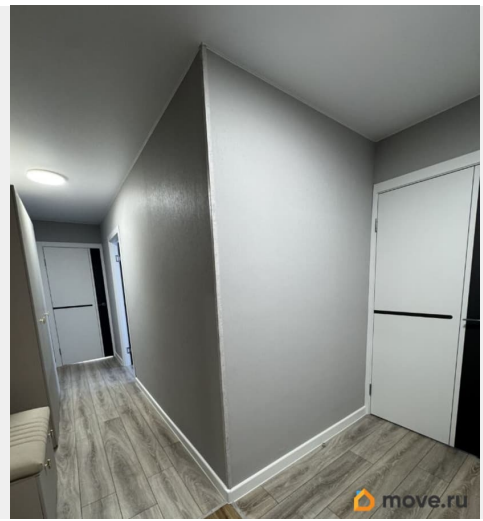
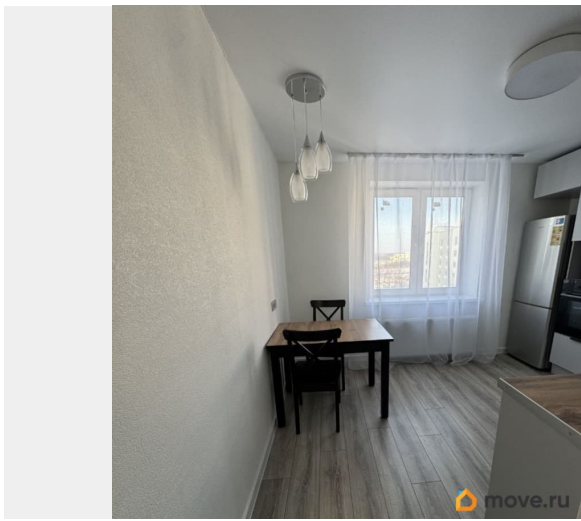
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

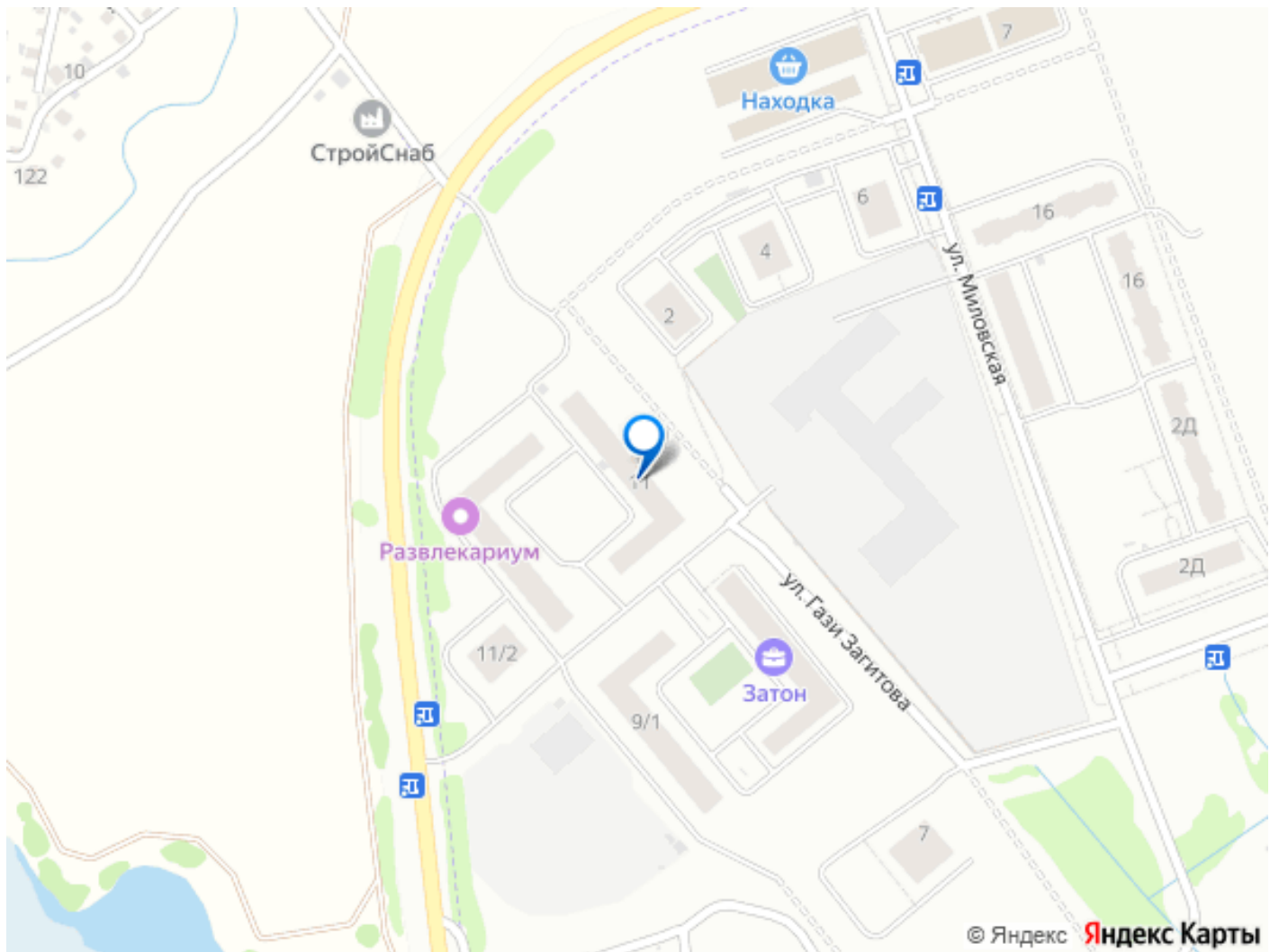
## Описание

Сдается просторная двухкомнатная квартира в новом, современном, кирпичном доме. Игровые детские площадки ограждены. Спокойный район, отсутствует сквозное движение автотранспорта. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Имеется всё необходимое для проживания. Окна квартиры выходят во двор и на улицу, что обеспечивает отличное естественное освещение. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная кухня площадью 10 кв. м оснащена всей необходимой мебелью и техникой, включая холодильник и посудомойку. В комнатах также имеется мебель, что позволит вам сразу почувствовать себя как дома. Санузел отдельный, установлена ванна, в туалете бойлер, теплые полы в том числе и в прихожей. **ВЫ БУДЕТЕ ПЕРВЫМИ ЖИЛЬЦАМИ, ВСЕ НОВОЕ!** В квартире есть все из мебели и техники (двуспальная кровать, 2 дивана, 2 телевизора, шкаф, кухонный гарнитур, стол и стулья, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, стиральная машина-автомат, установлен фильтр для воды, чайник, кофеварка, утюг, вешалка для верхней одежды в прихожей). Доступная инфраструктура: - Детские сады: 97и 330; - Общеобразовательная школа 128; -

В 2026 году сдается новая школа 165 прямо за домом; - Детская музыкальная школа 9 им. А. Искужина; - Республиканская школа-интернат 5 спортивного профиля; - Уфимская общеобразовательная школа-интернат с первоначальной летной подготовкой им. М. Г. Гареева; - Детская городская поликлиника 6; - Городская поликлиника 9; - Сквер Волна. Рядом с домом остановки автобусов: ул Миловская, СНТ Нива, полковника Меликова. Маршруты: 135к, 112, 248, 30, 30к. Дорога до остановки округ Галле займет не более 15 минут. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Рассматриваем аккуратных, платежеспособных жильцов. При наличии маленьких детей условия обговариваются индивидуально. Все фотографии реальные, цены актуальные, стоимость квартплаты включена в указанную цену. Счетчики и интернет оплачиваются дополнительно! Без животных!!!







Move.ru - вся недвижимость России