

🕒 Создано: 06.03.2026 в 21:22

Обновлено: 11.03.2026 в 19:30

**Собственник**

**79173426795**

**Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Яркий, 10/1**

**32 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Яркий, 10/1

для заметок

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[бульвар Яркий](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

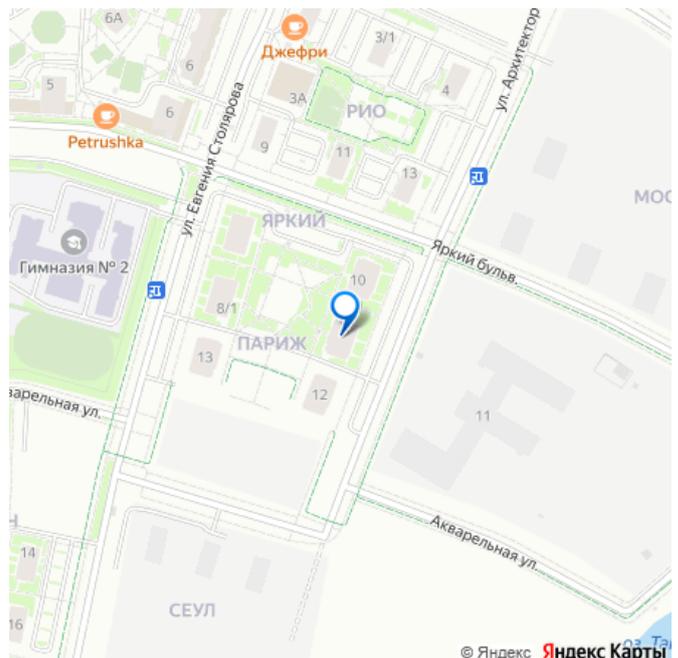
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

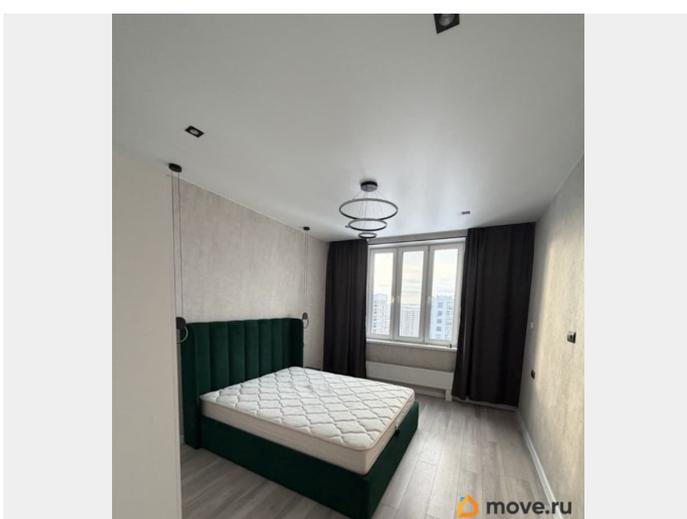
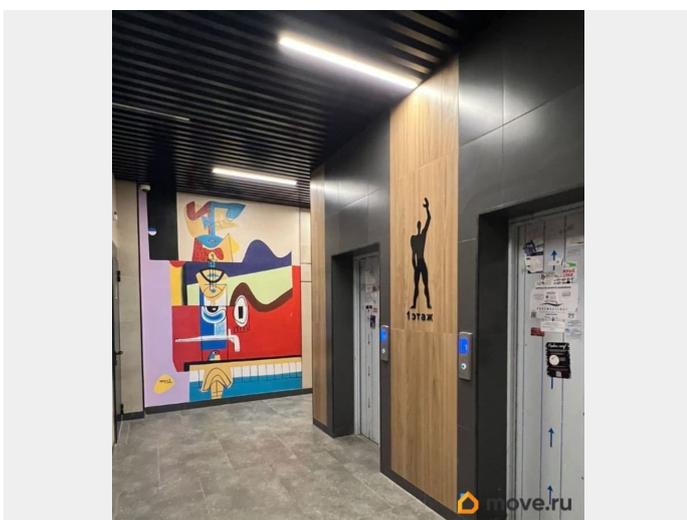
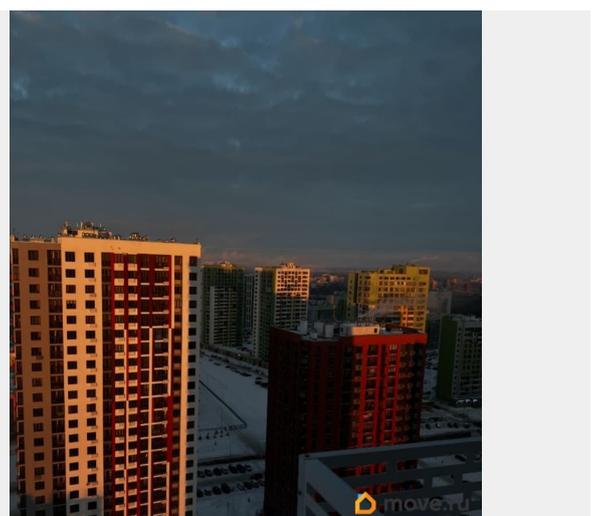
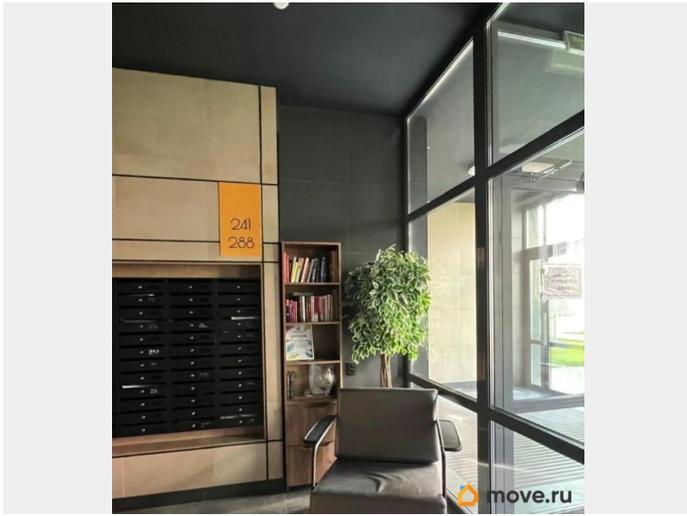
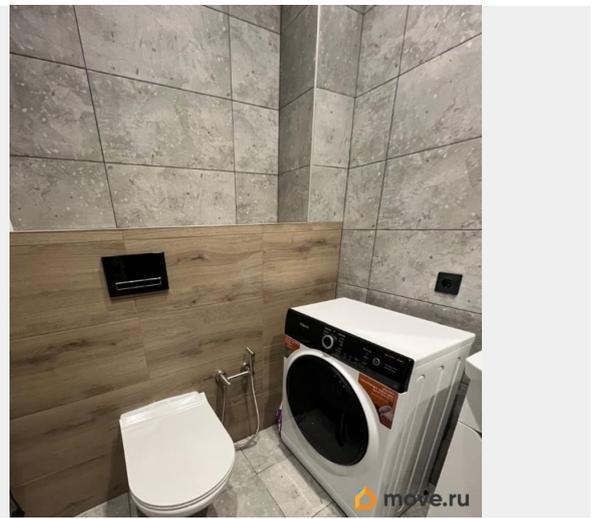
2022 г.

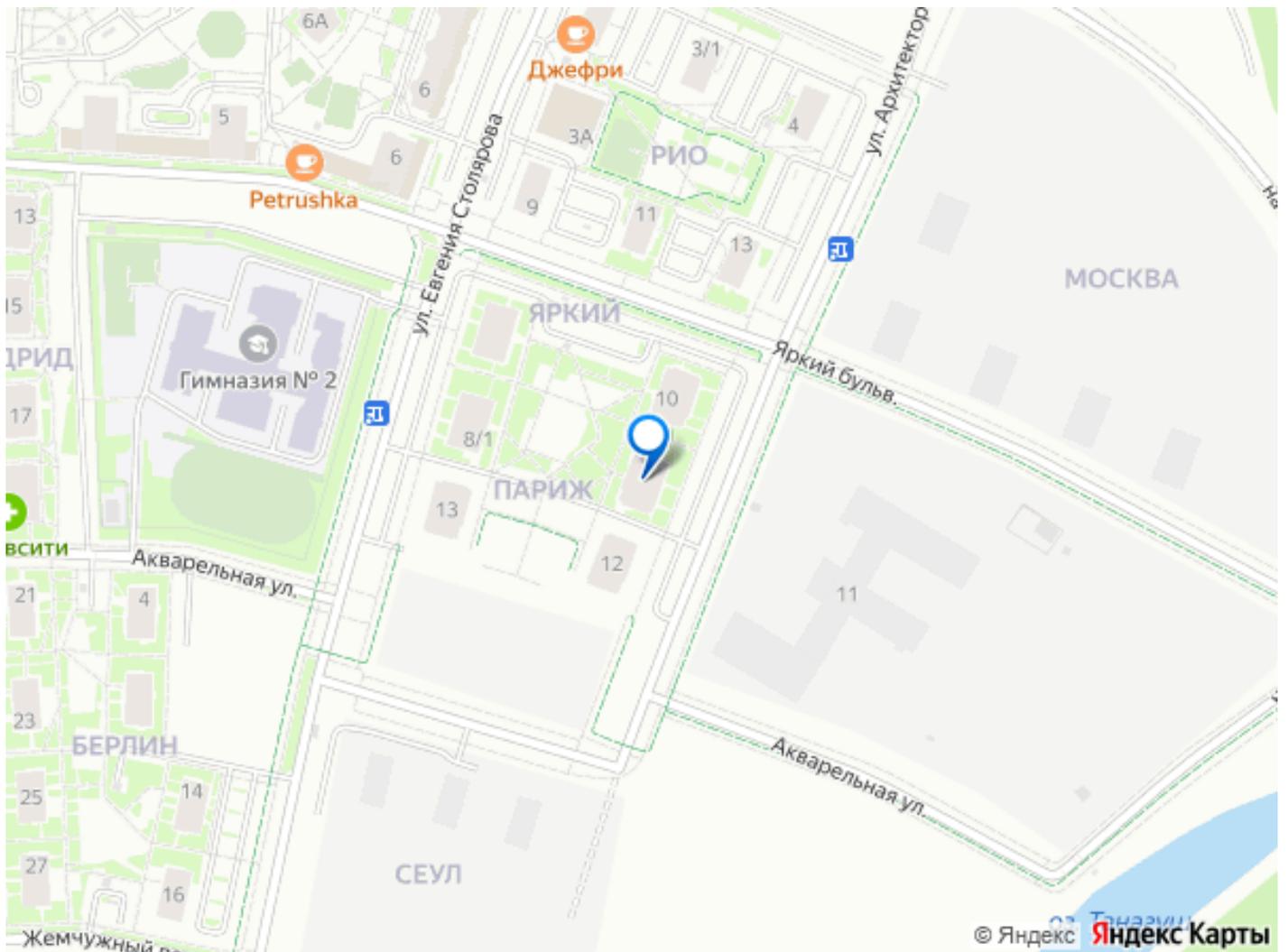
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Собственник ! Сдам просторную двухкомнатную квартиру (двушка смарт) на длительный срок платежеспособной паре/девушке без вредных привычек. Залог составляет 25.000 ?. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором по счетчикам, а также вай фай. Курение запрещено, можно с детьми, но без животных. Квартира расположена на 25 этаже современного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков составляет 2,9 кв.м. В квартире выполнен свежий евро ремонт, что создает уютную атмосферу. Огромный плюс этого дома в том, что на крыше своя котельная, которая обеспечивает низкие платежи за нагрев воды и отопление. Кухня-гостиная площадью 17 м? оборудована всем необходимым: двухкамерный холодильник, плита, портативная духовка, электрический чайник, микроволновая печь и красивая посуда. В гостиной зоне установлен смарт-

телевизор и удобный диван (раскладывается, внутри есть место для хранения), а также имеется выход на застекленную лоджию (с освещением) с панорамным видом на город. Также в квартире продуманные сценарии освещения. Ремонт изначально был сделан для себя с трепетом и любовью. Санузел совмещенный, оформлен качественной плиткой очень приятной на ощупь, системой теплый пол, а также оснащен гигиеническим душем, стиральной машиной и душевой системой с разными режимами. В прихожей стоит комод для вещей и вешалки. Квартира сама по себе теплая на зимний период, есть кондиционер на случай летней жары, который будет охлаждать всю квартиру. Спальня оборудована вместительным шкафом, комфортнейшей кроватью с анатомическим двусторонним матрасом разной жесткости и подъемным механизмом, а также прикроватной тумбочкой, подвесными светильниками и основной люстрой с тремя режимами. Во дворе есть спортивная площадка и открытая парковка. В дизайнерском подъезде три грузовых лифта. Сам ЖК с концепцией город в городе: куча магазинов, пекарня Брауни, аптеки, кафе, озон, вб, садики, школа. И все это в шаговой доступности. Есть мангальная зона, прогулочная зона в парке и круто оснащенные детские площадки со спортивными зонами. Заинтересованным лицам разумный торг.





Move.ru - вся недвижимость России