

🕒 Создано: 11.03.2026 в 11:50

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 12:25

**Собственник**

**79177407994**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Бородинская, 11/1**

**35 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Бородинская, 11/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Бородинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

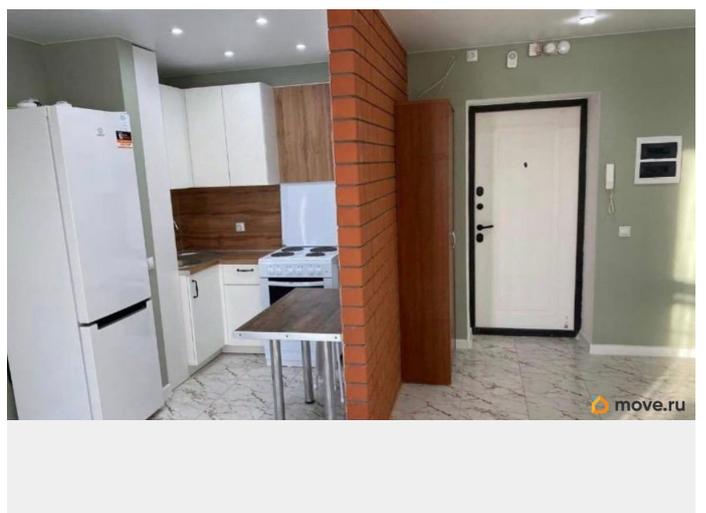
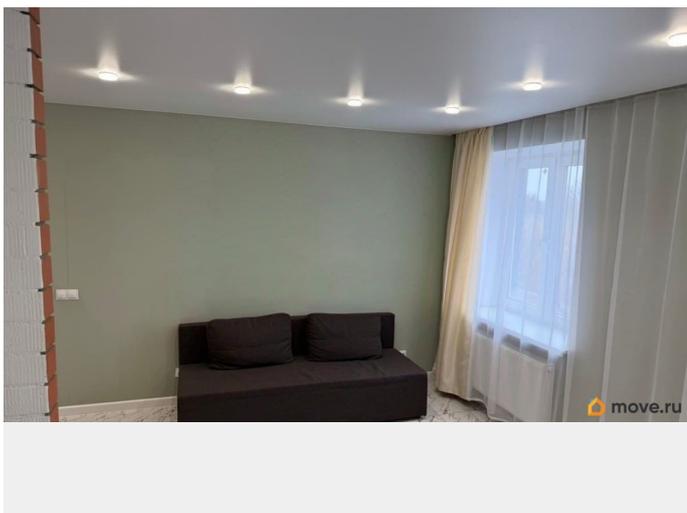
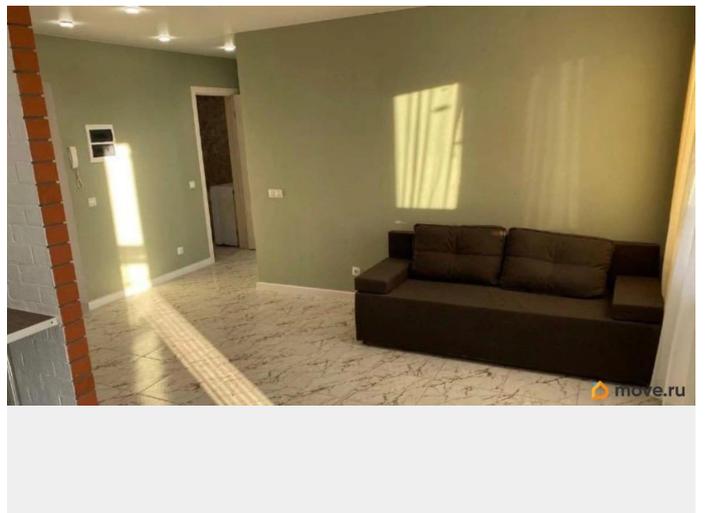
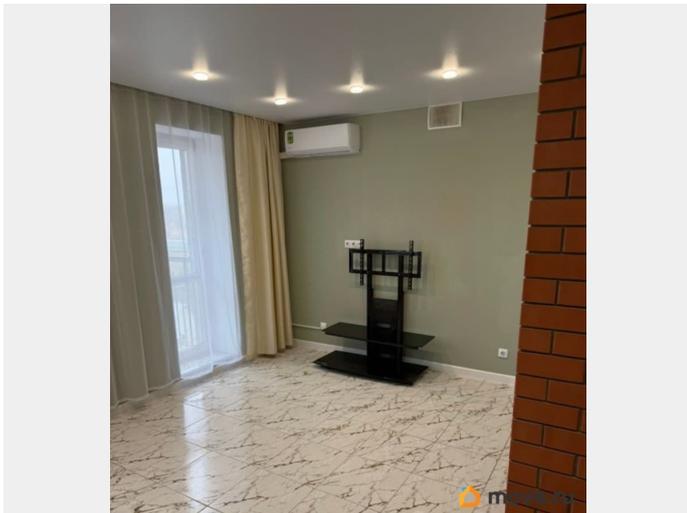
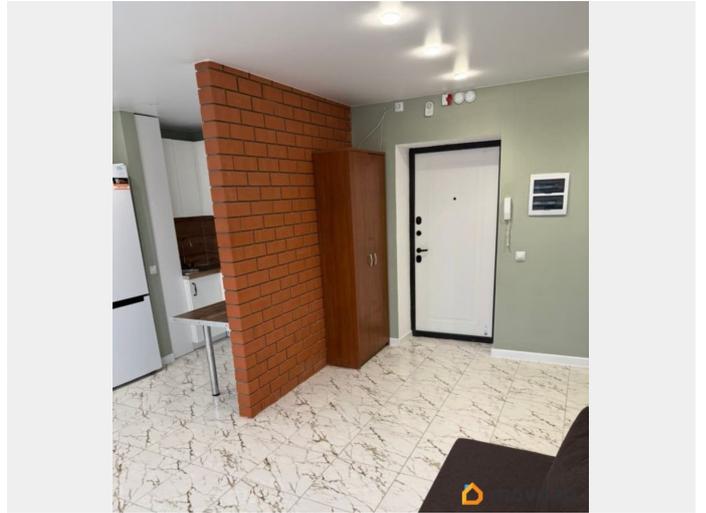
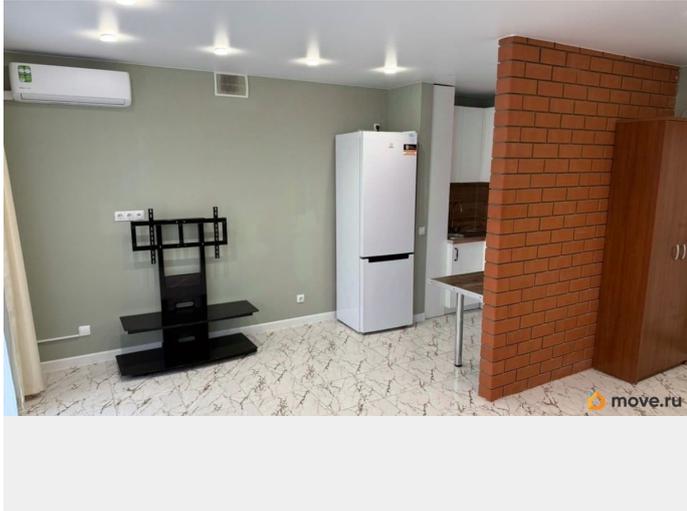
## Описание

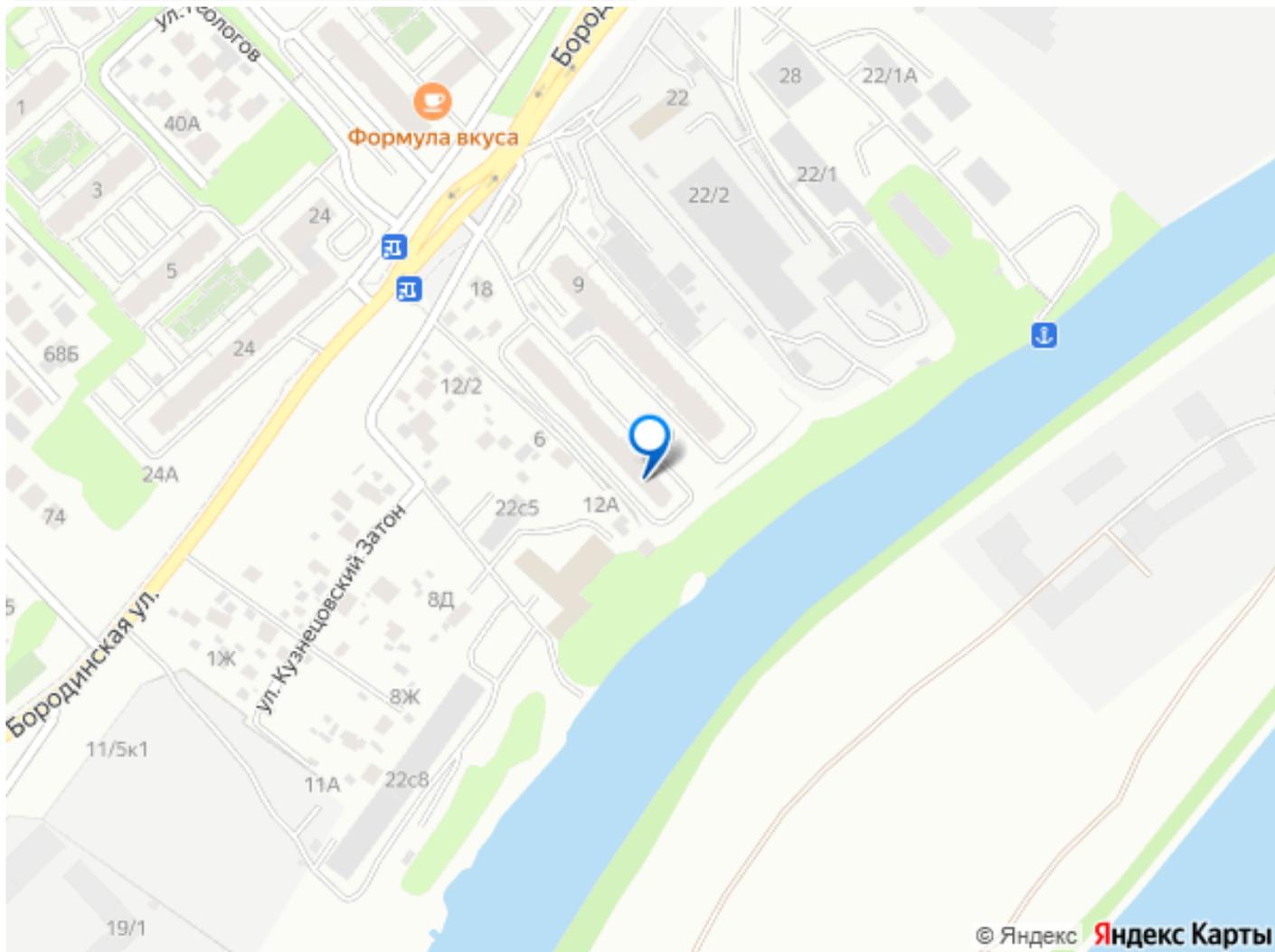
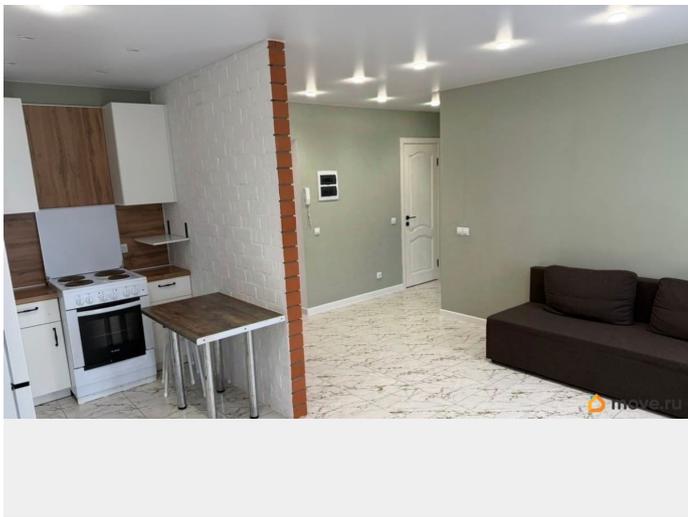
Сдаётся новая 2-комнатная квартира от собственника. Я собственник не риелтор. Риелторскую комиссию платить не нужно! Квартира с ремонтом Без комиссии С кондиционером Со всем что нужно для жизни Двухспальная кровать с матрасом Аскона Изолированная спальня Солнечная сторона, солнышко подарит настроение! Ванная комната и пол в квартире в плитке Дорогой кухонный гарнитур и большой холодильник Дорогая стиралка Аристон Панорамный балкон Квартира после качественного ремонта ! Делали для себя, на материалах и технике не сэкономили. О доме: • Кирпичный дом 2021 года постройки — тёплый, тихий, с хорошей шумоизоляцией; • Собственная газовая котельная на крыше — низкие коммунальные платежи круглый год . 4 этаж 9-этажного кирпичного дома, адрес: Бородинская 11/1 Большой грузовой лифт Отличные добрые соседи! О квартире: • Совмещённый санузел, полностью в плитке, удобная длинная чугунная ванна; • Дорогая современная стиральная машина Аристон; •

Во всей квартире плитка под мрамор — практично и красиво; • Панорамный балкон с плиткой на полу Мебель и техника — всё готово для жизни: • В спальне — двуспальная кровать с матрасом Аскона, большие прикроватные тумбы; • В зале — раскладной диван (ещё 2 спальных места); • Подставка с кронштейном из закалённого стекла под ТВ; • Качественный кухонный гарнитур, большая удобная мойка, Большой холодильник и плита; • Вместительный двухкамерный холодильник, надёжная плита с духовкой Установлена сплит система (кондиционер). В жару охлаждает, в холод (например, когда еще отопление не включено) греет. Большой мощности с запасом Отдельный плюс — большая гардеробная Много полок и мест для вешалок, можно удобно разместить все вещи без лишних шкафов Квартира солнечная, светлая и очень уютная — приятно находиться в любое время суток Установлена сплит система (кондиционер). В жару охлаждает, в холод (например, когда еще отопление не включено) греет. Большой мощности с запасом. Фотографии реальные. Квартира сдаётся, пока активно объявление! При звонки неожиданно не будет занята!

Инфраструктура: • В доме магазин Everyday; • Рядом Магнит, КиБ, аптека Фармленд, гипермаркет Лента пятерочка и тп; • Отличная транспортная доступность: быстрый выезд за город, 4 минуты до центра; • Удобные выезды на Пугачёва, Сочинскую, Менделеева, пр-т Салавата Юлаева, направление Нагаево; • Самая большая школа, рядом детсады, Лицей 160, гимназия 158; • В шаговой доступности река, лес и пляж, уфимское ожерелье и тп Условия: • Без животных (можно кота) ; • Без детей до 3 лет; Оплата 35000р • Залог — один месяц (возвращается при выезде); • Сдаётся на

долгий срок. Только порядочным и ответственным арендаторам. Оплата строго без задержек! Коммуналка оплачивается полностью. Вода, отопление, электричество, кап ремонт, вывоз мусора и тп Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России