

Создано: 30.11.2025 в 07:46

Обновлено: 21.01.2026 в 14:05

<https://ufa.move.ru/objects/9286995689>

**Собственник**

**79874819120, 7987131  
5560**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Комсомольская улица, 106/3**

**33 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 106/3

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

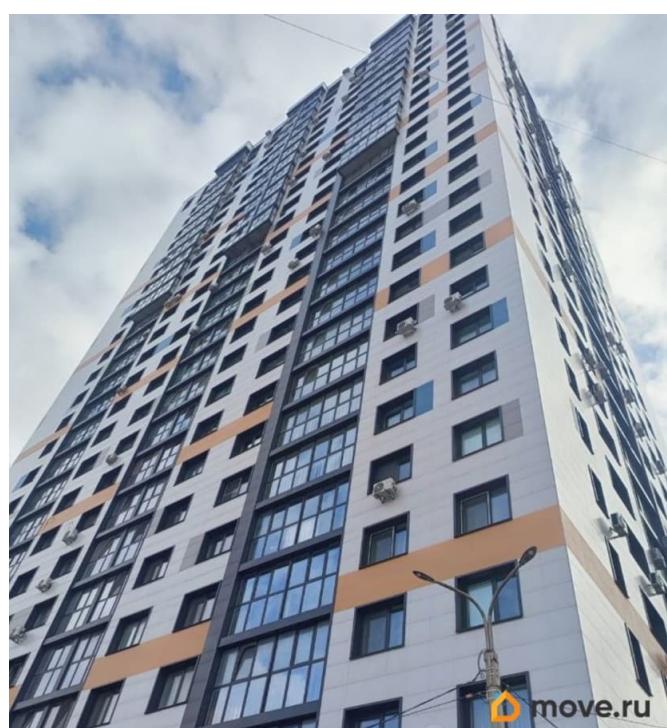
21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/29



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

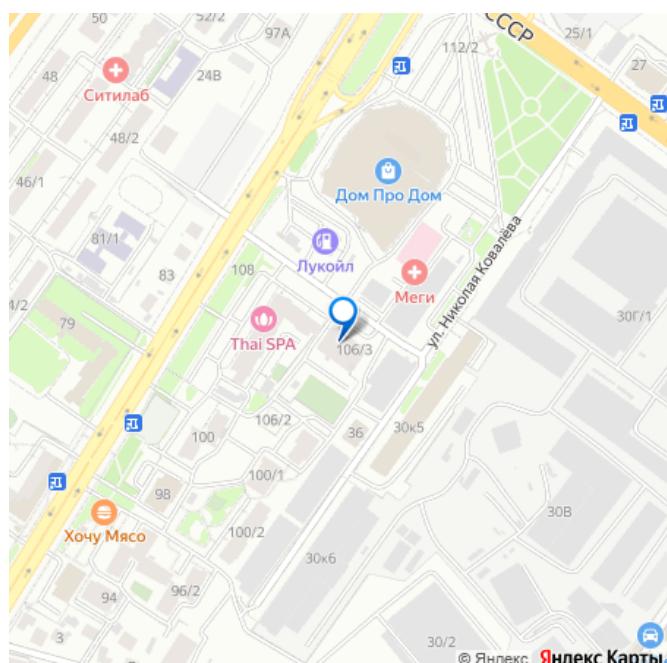
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 52.4 кв. м на 14 этаже современного 29-этажного дома. Просторная кухня 21 кв. м позволит вам комфортно готовить и принимать гостей. Жилая площадь составляет 17 кв. м, что идеально подойдёт для одного человека или пары. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова к проживанию. В комнате и на кухне есть необходимая мебель. В кухне и ванной комнате установлена современная техника: холодильник и стиральная машина. Отдельный санузел оборудован ванной, что очень удобно для ежедневных нужд. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом в отличном состоянии, оснащён двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что исключает ожидание. Для удобства жильцов предусмотрена наземная

парковка и пандус для маломобильных граждан. Интернет подключён, поэтому вы всегда будете на связи. Расположение квартиры очень удачное: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это создаёт все условия для комфортного проживания. Транспортная доступность также на высоком уровне — рядом находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любого района города. Сдача квартиры осуществляется напрямую от собственника, без комиссии. Залог обсуждается индивидуально. Квартира идеально подходит для одного или двух человек. Не упустите возможность жить в этой уютной и комфортной квартире! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в её преимуществах лично. Ждём вашего звонка!

