

🕒 Создано: 27.03.2026 в 12:21

🕒 Обновлено: 27.03.2026 в 13:24

Вадим Спиридонов, Вадим

Спиридонов

79867007587

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Софьи Перовской, 44/3**

23 990 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской,
44/3

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

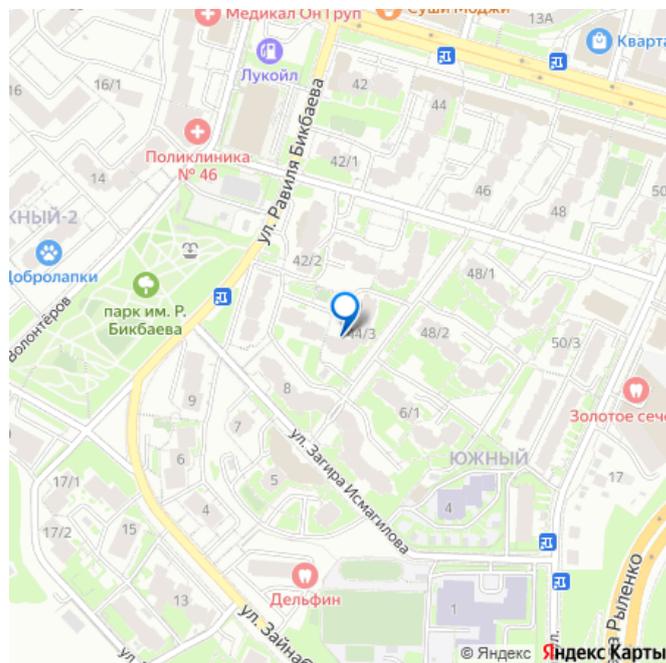
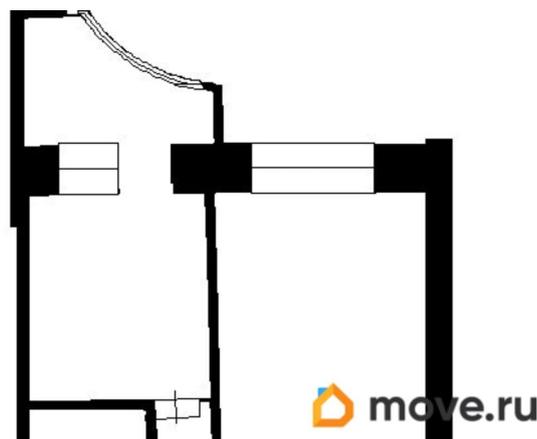
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Уфе по адресу: улица Софьи Перовской, 44/3. Общая площадь — 42 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 9.2 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2006 году. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная комната с выходом на лоджию, окна которой выходят во двор, обеспечивая вас тишиной и уединением. Кухня оборудована всей необходимой мебелью и техникой: холодильник, телевизор, стиральная машина. В совмещённом санузле установлена ванна, что позволит вам расслабиться после рабочего дня. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перемещения с тяжёлыми вещами. На территории есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. В доме есть пандус, что делает его доступным для людей с ограниченными возможностями.

В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для комфортного проживания. Хорошая транспортная развязка позволит вам быстро добираться до любой точки города. Условия аренды: договор аренды, возможно проживание семьи. Внесение залога обязательно. Комиссия агенту обсуждается отдельно. Возможность сдачи в ипотеку отсутствует, так как это аренда. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное время. Не упустите шанс жить в комфортных условиях в одном из лучших районов города.

