

🕒 Создано: 25.02.2026 в 17:29

Обновлено: 26.02.2026 в 15:53

**Республика Башкортостан, Уфа, Айская
улица, 51**

40 000 ₴

Республика Башкортостан, Уфа, Айская улица, 51

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Айская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

17/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

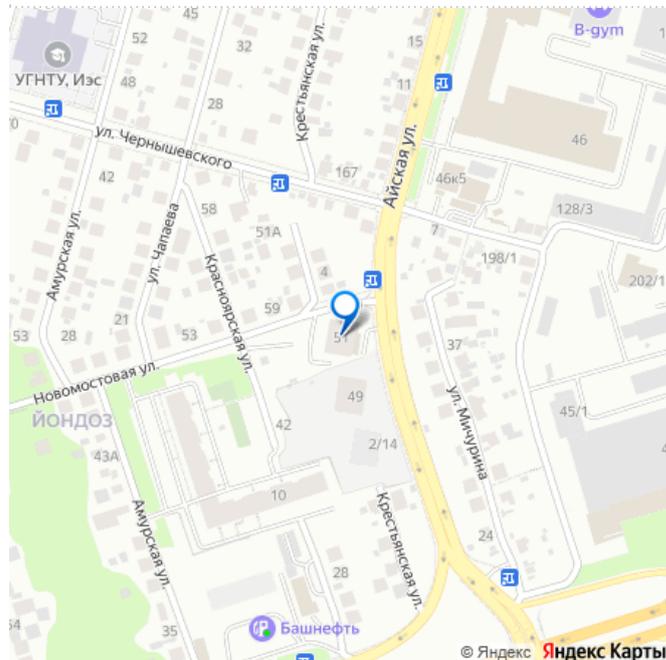
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная просторная однокомнатная квартира площадью 40 кв. м с изолированной спальней в современном доме на 17 этаже. Жилая площадь составляет 25 кв. м, кухня — гостиная 17 кв. м. - полноценная зона для отдыха. Дом построен с учетом всех современных требований, всего в нем 25 этажей. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора, а окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. В квартире выполнен качественный евроремонт, который позволяет вам сразу заехать и наслаждаться комфортом. Кухня оборудована всей необходимой мебелью и техникой: холодильник, посудомоечная машина. В комнате есть мебель, кондиционер и телевизор. В ванной комнате установлена душевая кабина, водонагреватель, а стиральная машина позволит легко справляться с бытовыми задачами. Лоджия — отличное место для отдыха и наслаждения видом. Дом оснащен двумя грузовыми и одним пассажирским лифтами, что обеспечивает удобство перемещения. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. В доме есть пандус, поэтому можно

удобно передвигаться с детской коляской или велосипедом. Подключен интернет, что позволяет оставаться на связи и работать удаленно. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты: школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечивает высокое качество жизни и удобство для семей с детьми. Отличная транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта можно пройти за считанные минуты. Аренда квартиры осуществляется напрямую от собственника. Предусмотрена возможность оформления договора аренды. Квартира сдается без посредников, поэтому нет дополнительных комиссий. Залоговая сумма обсуждается индивидуально. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этого предложения лично.

