

Создано: 15.01.2026 в 06:37

Обновлено: 17.01.2026 в 09:46

<https://ufa.move.ru/objects/9288001575>

Агент

**79869708609, 7987610  
3266**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Генерала Кусимова, 18**

**18 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Генерала Кусимова,

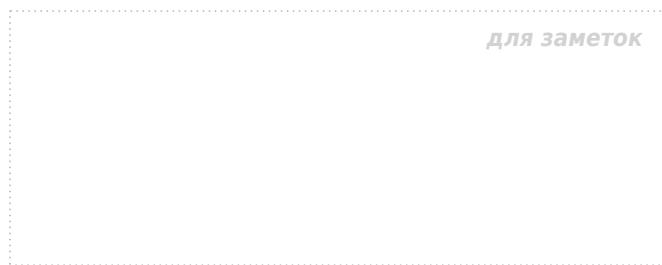
18

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Генерала Кусимова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

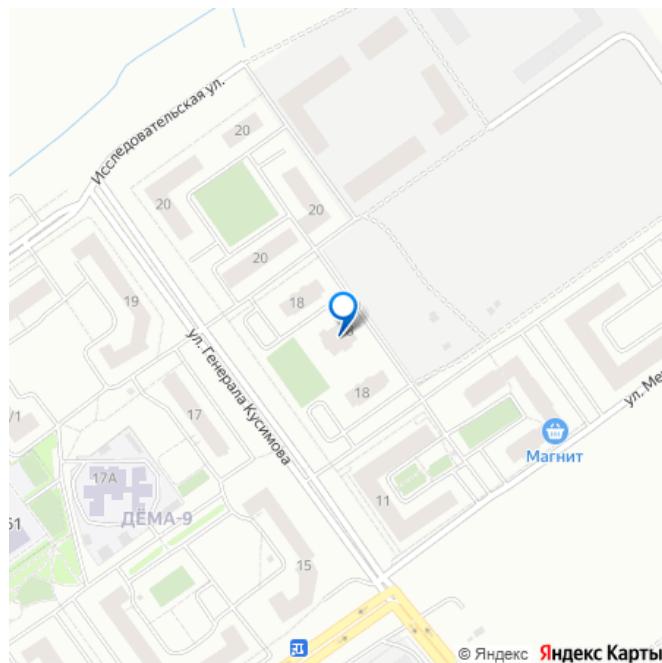
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель на кухне, стиральная машина,

холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 36 кв. м на седьмом этаже современного 16-этажного дома, построенного в 2022 году. Высокие потолки 2.75 метра придают квартире ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие, а также прекрасный вид на город. Квартира с косметическим ремонтом, готова к комфорtnому проживанию. На кухне есть мебель и вся необходимая техника: холодильник и стиральная машина.

Просторная кухня площадью 11 кв. м станет отличным местом для проведения времени с семьёй и друзьями. В совмещённой ванной комнате есть ванна, что особенно удобно для любителей расслабляющих водных процедур. Лоджия добавляет дополнительное пространство для хранения или отдыха. В комнату по необходимости можем завезти

кровать. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовыми лифтами, поэтому можно удобно перемещаться, даже если у вас много вещей. Наземная парковка решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Интернет уже проведён, поэтому можно сразу подключиться и начать пользоваться. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Условия аренды: договор аренды с залогом. Комиссия агентства составляет 70 % от месячной арендной платы. Квартира идеально подойдёт для одного или двух человек. Торг по арендной плате будет обговариваться на месте. Записывайтесь на просмотр и приезжайте оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы ждём вас!

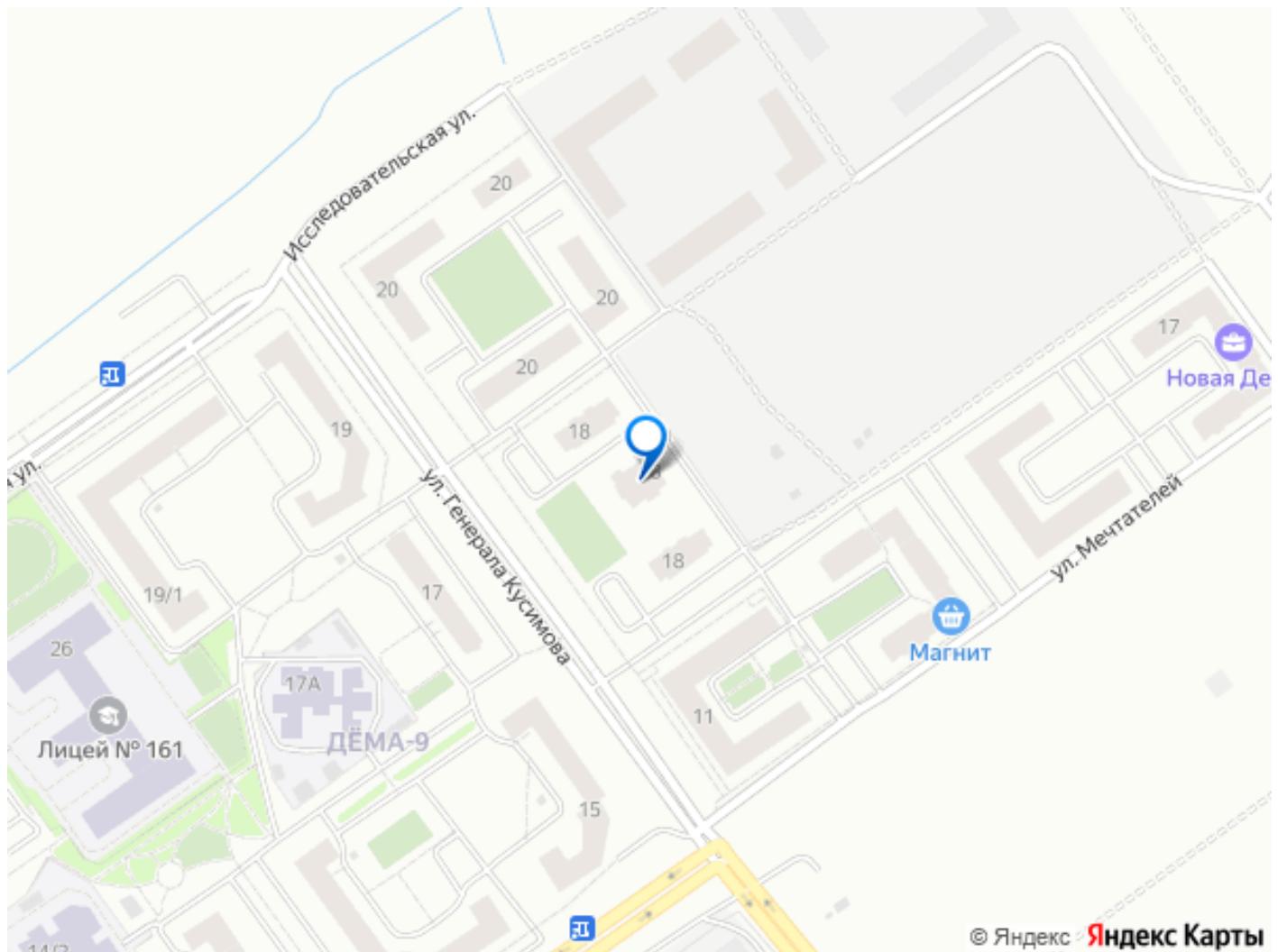


move.ru



move.ru





© Яндекс. Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России