

Создано: 11.01.2026 в 22:06

Обновлено: 11.01.2026 в 22:28

<https://ufa.move.ru/objects/9287905496>

Алия Иванова, Алия Иванова

**79174204936**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Булата Имашева, 3

**24 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Булата Имашева, 3

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

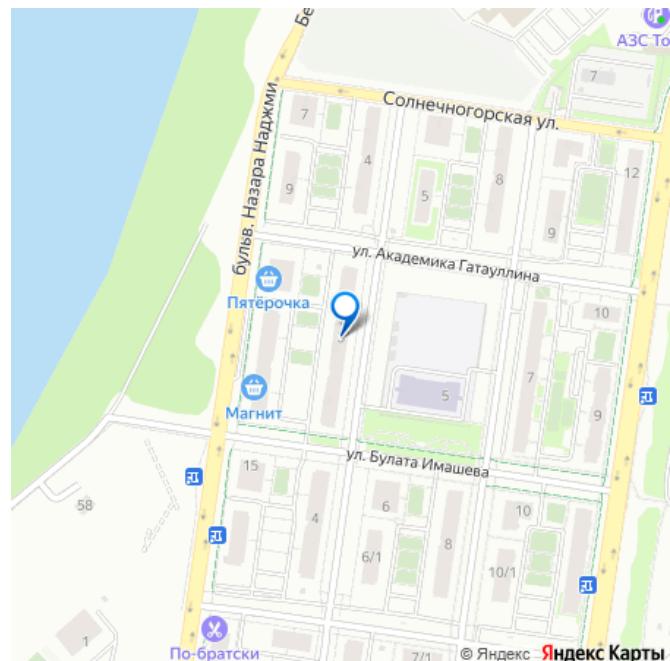
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

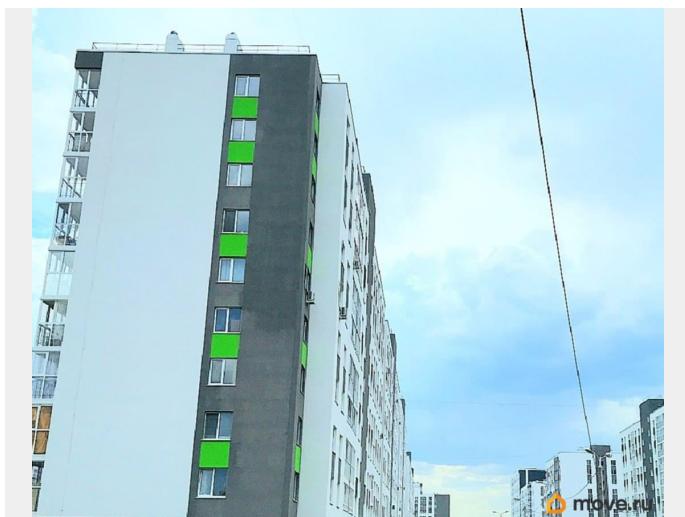
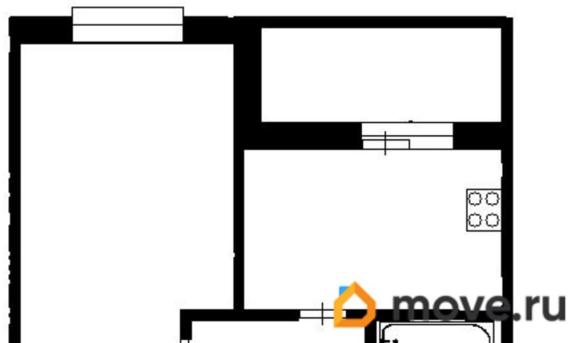
## **Описание**

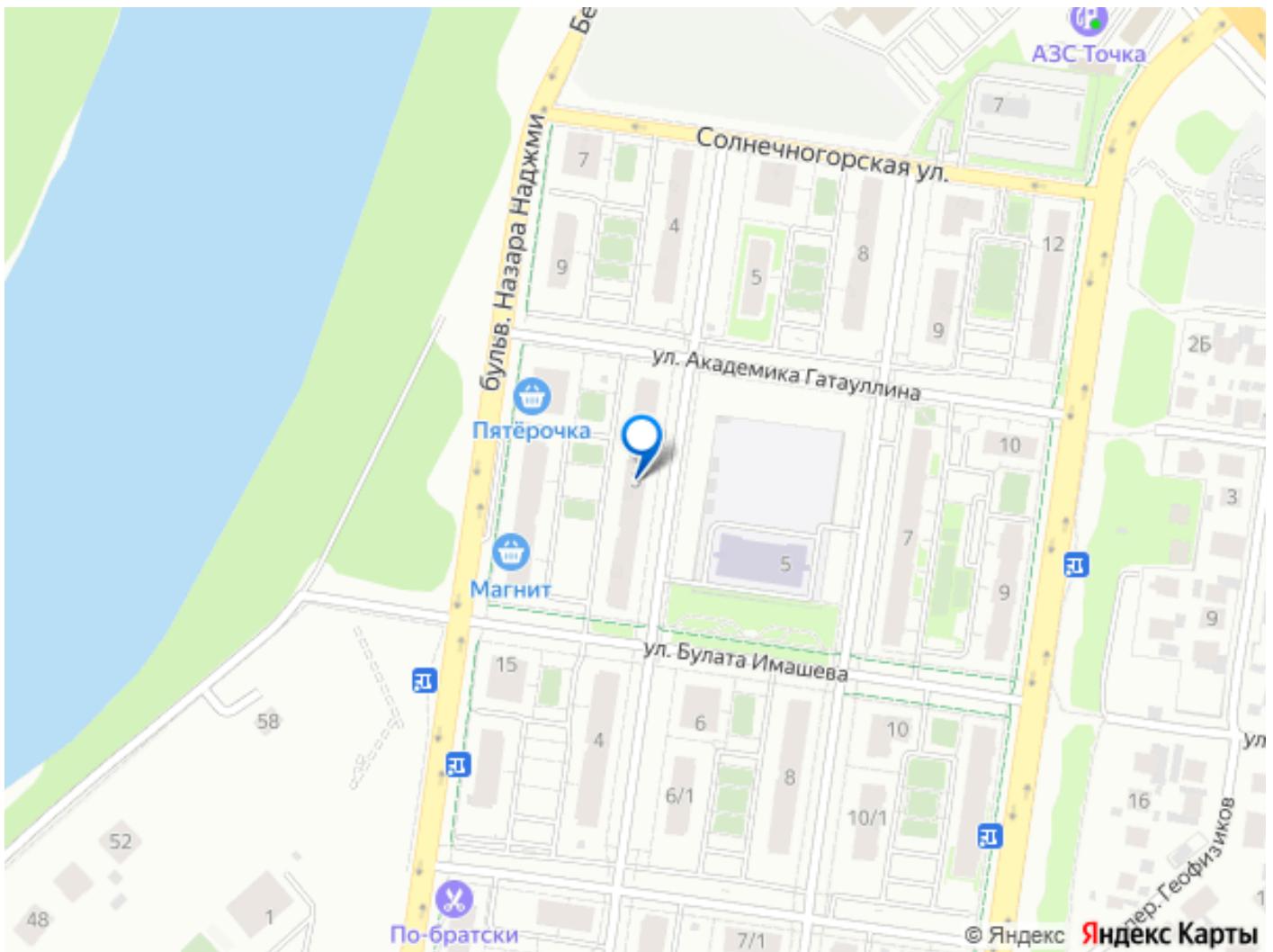
Сдаётся однокомнатная квартира в кузнецовском затоне по улице Булата Имашева. В квартире всё имеется для комфортного проживания. Квартира тёплая и уютная находится в хорошем районе. Достоинством является расположение квартиры в теплом доме, построенном в 2019 году, оборудованном грузовым лифтом. Во дворе оборудованы детские и спортивные площадки, имеется вместительная парковочная зона, позволяющая быстро и удобно оставить автомобиль. Для дополнительной безопасности установлены камеры видеонаблюдения как вокруг здания, так и внутри подъезда. Преимуществом расположения является спокойный жилой район с хорошо развитой инфраструктурой и удобными транспортными связями. Всего за 10 минут на машине можно добраться до центральной части города, рядом расположена автобусная остановка. В непосредственной близости находятся дошкольные учреждения: детский сад 150, школы-лицей 160 и гимназия 158, куда детей

доставит специальный школьный автобус.  
Планируется открытие новой большой школы  
на 2200 учеников, что обеспечит  
дополнительные возможности для местных  
жителей. Рядом располагаются необходимые  
торговые точки: гипермаркет Лента,  
супермаркеты (Пятёрочка, Магнит), пекарня  
Брауни, кафе-кондитерская, КБ, аптеки и  
прочие заведения повседневного спроса.

Отличительной особенностью района  
являются живописные места для прогулок:  
набережная реки Белой и Уфимки, парк около  
отеля Президент, близлежащий лесной  
массив создают прекрасную атмосферу для  
активного отдыха и занятий спортом на  
свежем воздухе. Особое внимание  
заслуживает недавно открытая удобная  
транспортная развязка по улице Пугачева,  
обеспечивающая быстрый проезд  
практически в любую точку города и удобную  
поездку за город. собственница  
рассматривает порядочных семью можно с  
ребёнком, 1-2 девушек, 1-2 парней без  
животных. Фотографии реальные Оплата  
после заселения







Move.ru - вся недвижимость России