

Создано: 09.03.2026 в 19:35

Обновлено: 09.03.2026 в 18:13

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Минигали Губайдуллина, 12

32 000 ₺

Республика Башкортостан, Уфа, улица Минигали
Губайдуллина, 12

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Минигали Губайдуллина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

5/27

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

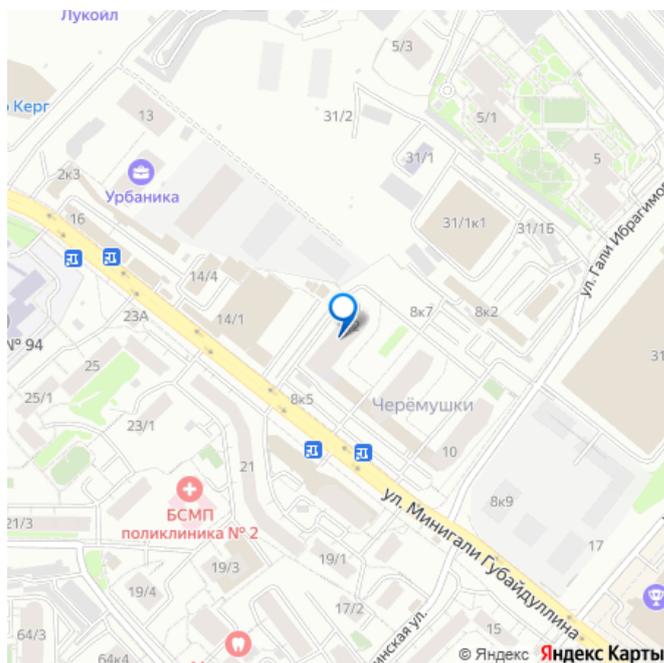
балкон

<https://ufa.move.ru/objects/9291452104>

Собственник

**79173426567,7987474
6204**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на пятом этаже современного 27-этажного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 36.9 кв. м, из которых 16 кв. м — жилая, а кухня занимает 9 кв. м. Удобная планировка с одним совмещённым санузлом и балконом, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, есть необходимая мебель как в комнате, так и на кухне. Квартира оснащена всей необходимой техникой: кондиционер, холодильник и стиральная машина, поэтому можно сразу заезжать и начинать комфортно жить. В ванной комнате есть всё необходимое. Дом новый, в отличном состоянии, с современными подъездами и лифтами. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые объекты социальной инфраструктуры всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность

позволяет быстро добраться до любой части города. Детали: • Планировка: 1 комната, отдельная кухня, ванная комната. • Состояние: свежий ремонт в нейтральной светлой гамме, качественные отделочные материалы. • Полы: ламинат. Потолки с встраиваемым освещением. • Мебель и техника: большой раскладной диван, обеденная группа, рабочее место, встроенный шкаф-купе в прихожей; полностью укомплектованная кухня - холодильник, электрическая варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, мойка; стиральная машина. • Санузел: совмещённый, ванна, умывальник с тумбой, зеркальный шкаф, полотенцесушитель. • Комфорт: кондиционер, шторы/тюль, достаточное место для хранения. Договор аренды заключается напрямую с собственником, без комиссий.



