

🕒 Создано: 16.02.2026 в 13:13

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 12:16

**Агент**

**79874905493**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Генерала Кусимова, 20**

**19 000 ₺**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Генерала Кусимова,  
20

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Генерала Кусимова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

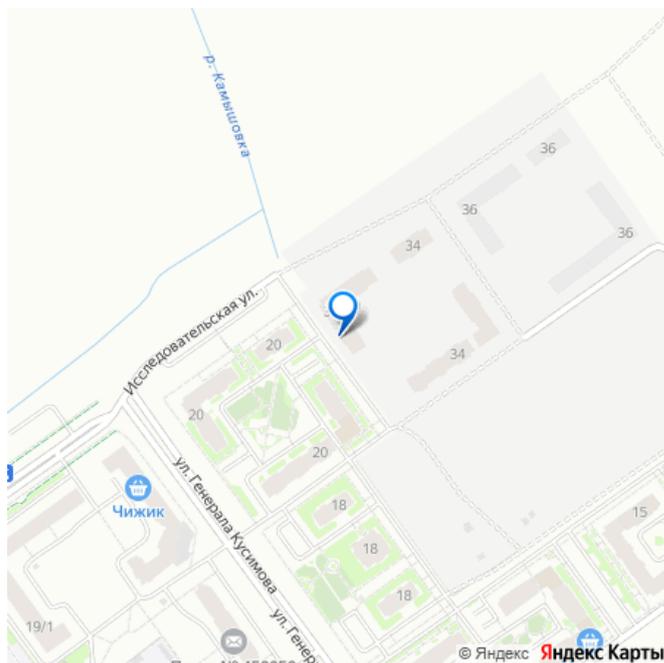
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

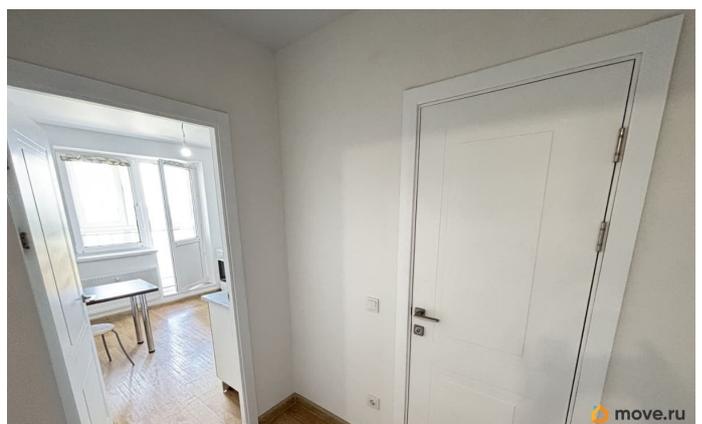
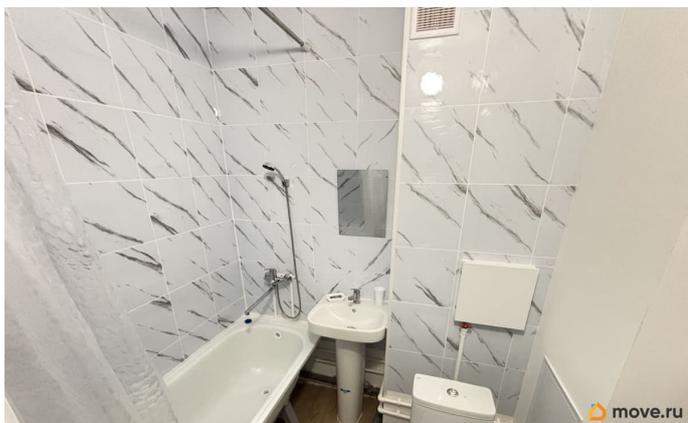
да

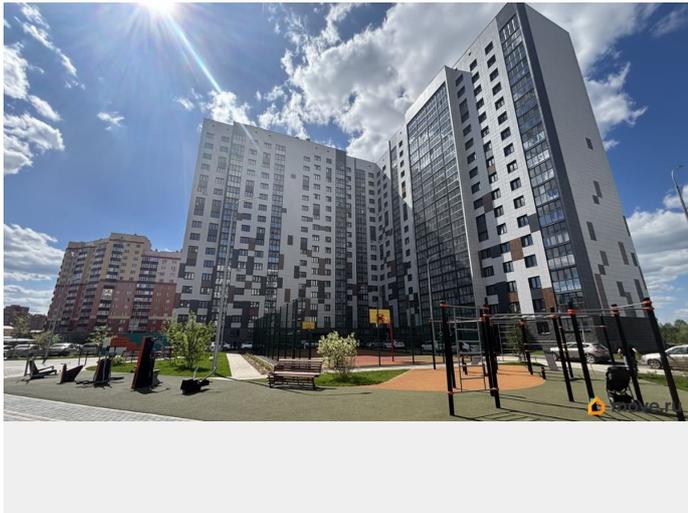
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

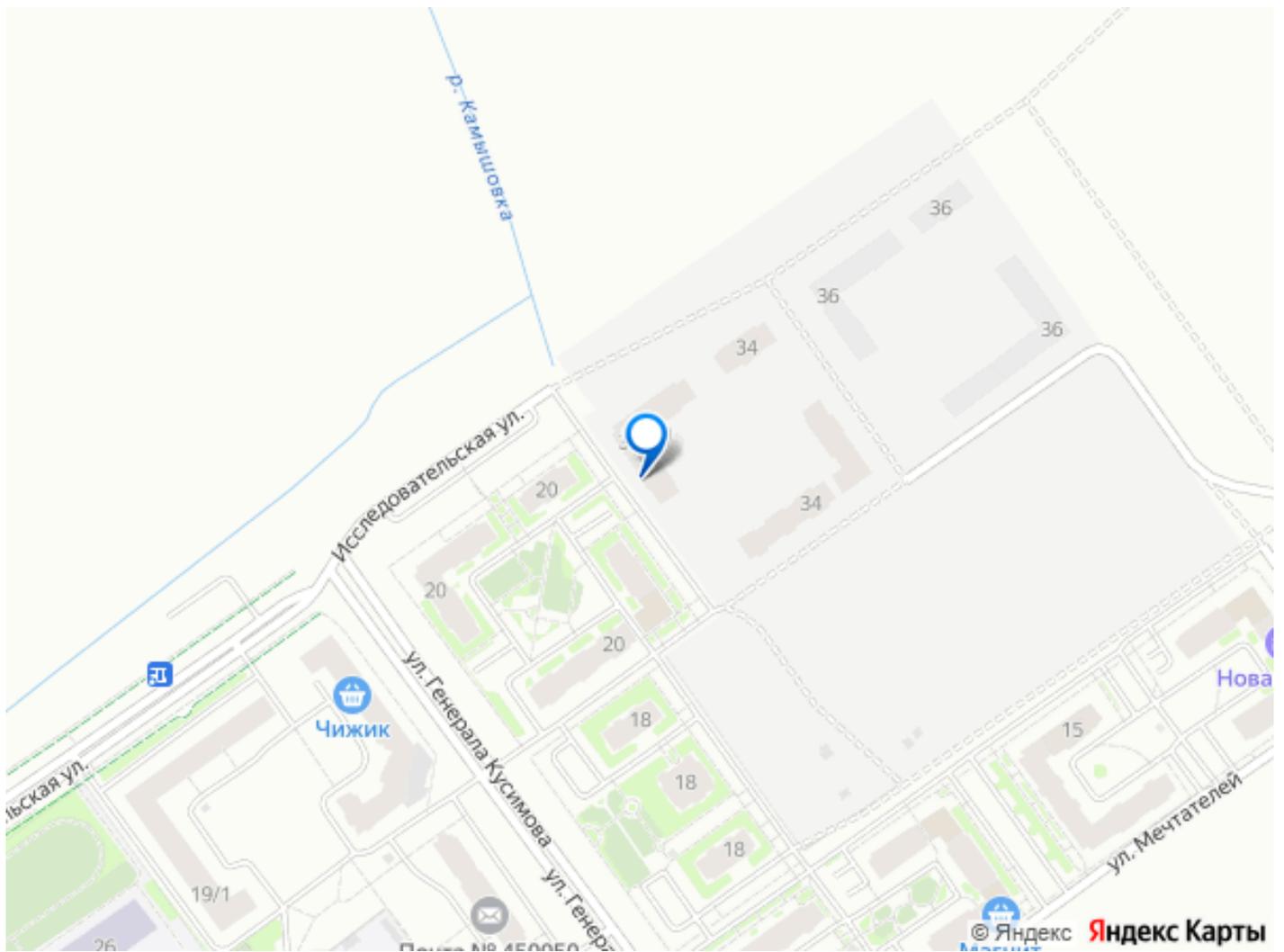
## Описание

Сдается светлая и теплая однокомнатная квартира в новом доме Жилого Комплекса «Новая Дема», расположенная по адресу: ул. Генерала Кусимова 20. О Квартире: Общая площадь: 36,7 м<sup>2</sup>. Площадь комнаты: 17 м<sup>2</sup>. Площадь кухни: 9.6 м<sup>2</sup>. Квартира расположена на 8 этаже 17-ти этажного жилого дома. Комната и кухня правильной формы визуально расширяет пространство, исключают «мертвые зоны», давая возможность максимально выгодно использовать квадратные метры, и упрощает зонирование. В квартире очень тепло зимой — заслуга современного уровня строительства дома. Чудесные видовые характеристики. Окна выходят на тихую, не южную сторону (летом будет не жарко), где открывается вид на горизонт и лесополосу — идеальное пространство для отдыха и душевного равновесия. В квартире выполнен

свежий качественный ремонт. Санузел - совмещен, позволяя максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Квартира оснащена кухонным гарнитуром, столом со стульями, холодильником, стиральной машиной, плитой, чайником, шкафом, диваном, телевизором и всем необходимым для комфортного проживания. О доме: Дом введен в эксплуатацию в 2025 году. Для комфортного проживания имеется пассажирский и грузовой лифты, видеонаблюдение, умный домофон. Места общего пользования чистые и новые. Современные детская и спортивная площадки с прорезиненным покрытием. Открытая парковка во дворе. Инфраструктура: Развитая инфраструктура: в шаговой доступности: поликлиника, детский сад, школа, автобусные остановки, магазины, пункты выдачи и прочее. Сдаётся чисто, уютно, некурящим, ответственным, платежеспособным, без животных! Отдельно оплачиваются только счетчики. Эта квартира — замечательный выбор, который не оставит вас равнодушным. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России