

🕒 Создано: 12.12.2025 в 14:20

Обновлено: 13.12.2025 в 17:23

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Имая Насыри, 4**

17 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Имая

Насыри, 4

Улица

[улица Имая Насыри](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23.4 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

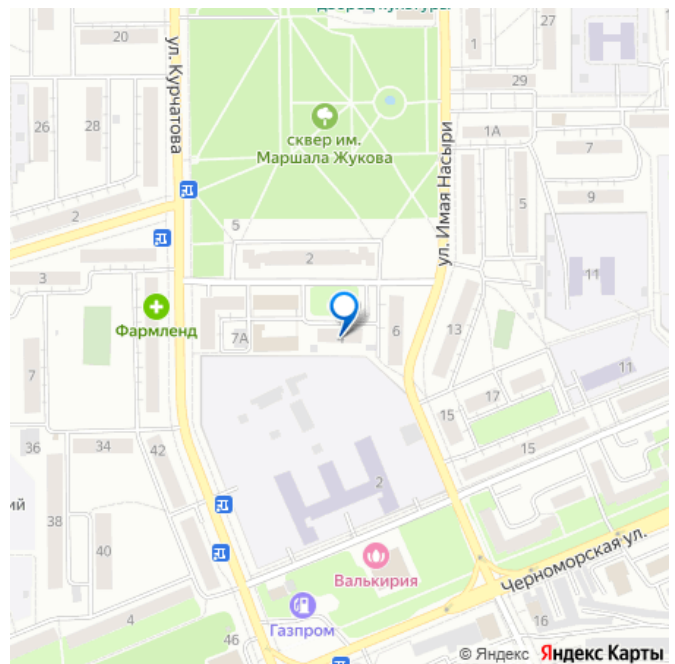
совмещенный

<https://ufa.move.ru/objects/9287396701>

**Альфия Фанзатовна Ахиярова, Этажи -
Стерлитамакский офис**

79869707180

для заметок



Заселение с детьми

да

интернет, телевизор, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдается просторная 1-к квартира по ул. Имая Насыри, д.4 на 3 этаже. Квартира полностью упакованная и с мебелью и с техникой. Везде пластиковые окна, санузел в кафеле. Сам дом благоустроенный, после капитального ремонта, проведенного в 2018 году. В ходе работ заменены все инженерные коммуникации, включая стояки, что гарантирует долговременную надежность систем водоснабжения и отопления.

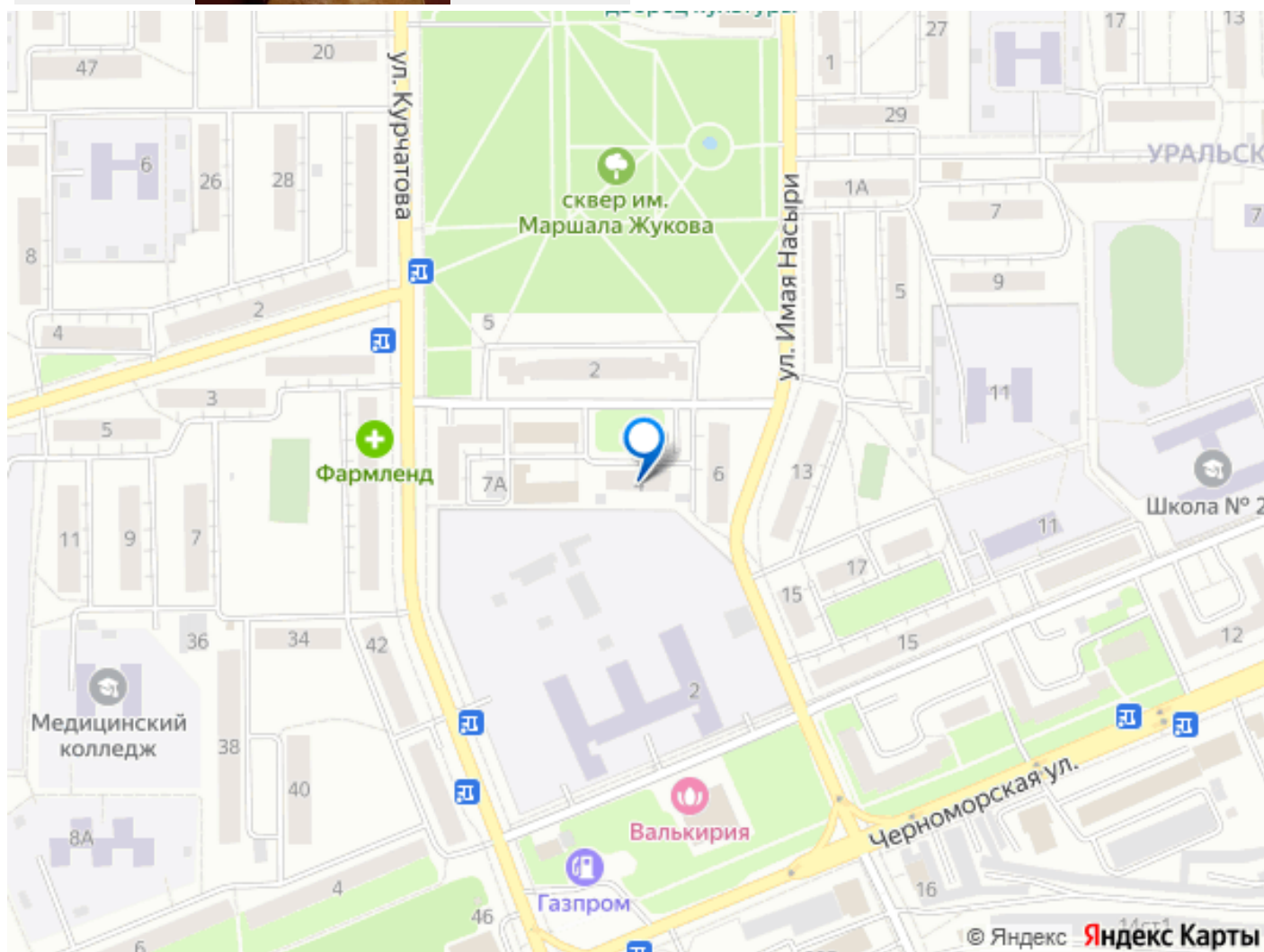
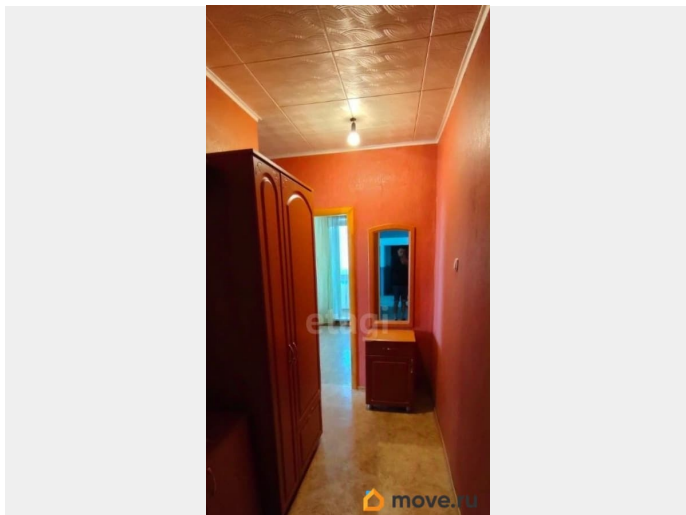
Установлен новый лифт с плавным ходом и современной системой безопасности.

Квартира находится в хорошем состоянии: выполнен аккуратный косметический ремонт с использованием качественных материалов, все окна — пластиковые с надежной фурнитурой, санузел полностью облицован кафелем. Особенность планировки — увеличенная кухня площадью 8,1 кв. м, что позволяет комфортно разместить обеденную зону и полноценный кухонный гарнитур.

Имеется застекленная лоджия 6 кв. м, которую можно использовать как дополнительное пространство для хранения или зону отдыха. Дом расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой. В пешей доступности — парк Жукова с благоустроенными аллеями и зонами для отдыха, Городской дворец культуры, где регулярно проходят мероприятия, а также сетевые магазины, аптеки и кафе. Остановки

общественного транспорта находятся в 35 минутах ходьбы, что обеспечивает удобный выезд в любую часть города. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом благодаря удобному расположению и обновленному жилому фонду. Арендная плата 20000 рублей в месяц всё включено. Звоните ! Код пользователя: 36518 Номер в базе: 10579363





Move.ru - вся недвижимость России