

🕒 Создано: 05.01.2026 в 18:37

Обновлено: 16.01.2026 в 17:38

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Карла Маркса, 40**

**25 000 ₴**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Карла Маркса, 40

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

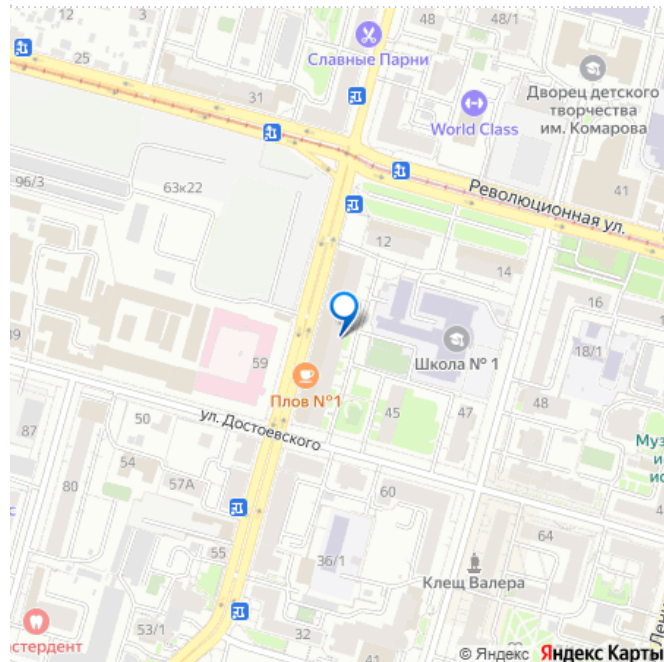
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Ремонт

косметический

---

Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

да

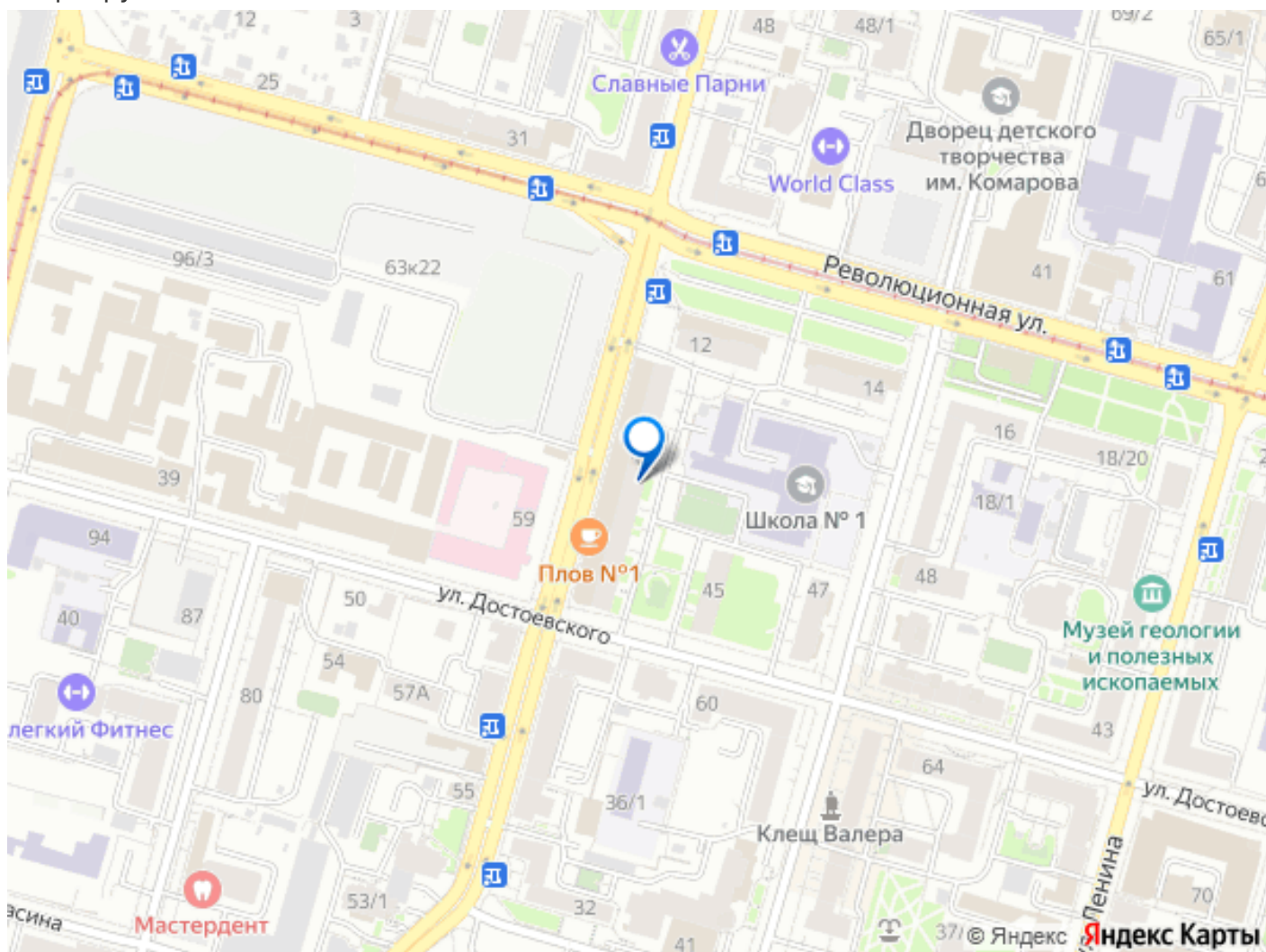
---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в кирпичном 9 этажном доме в Уфе. 7000 залога за чистоту возвращается при выезде при условии сохранения чистоты квартиры как при 1 дне сдачи в аренду. Аренда от собственника, без риэлтора и дополнительных комиссий. Идеально подойдёт для одного человека или пары. Все детали сделки прозрачны и безопасны для арендаторов. Общая площадь составляет 32.6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.5 метра. Установлены пластиковые окна, выходящие во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире выполнен косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для проживания. В комнате и на кухне имеется необходимая мебель. Из техники в вашем распоряжении холодильник и телевизор, поэтому можно сразу заселиться и чувствовать себя как дома. Санузел совмещённый, оборудован ванной, что удобно для ежедневного использования. Дом оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Рядом находится наземная парковка, что удобно

для собственников автомобилей. Район порадует развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады — отличный вариант для семей с детьми. Также рядом есть клиники, магазины, банки, кафе, бары, аптеки, что позволяет решать все повседневные задачи без лишних перемещений по городу. Отличное транспортное сообщение позволит быстро добраться до нужного места. Записывайтесь , буду рад показать вам квартиру!



Move.ru - вся недвижимость России