

Создано: 10.11.2025 в 09:24

Обновлено: 15.12.2025 в 10:06

**Республика Башкортостан, Уфа,
Российская улица, 13**

100 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Российская улица, 13

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Российская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

853 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

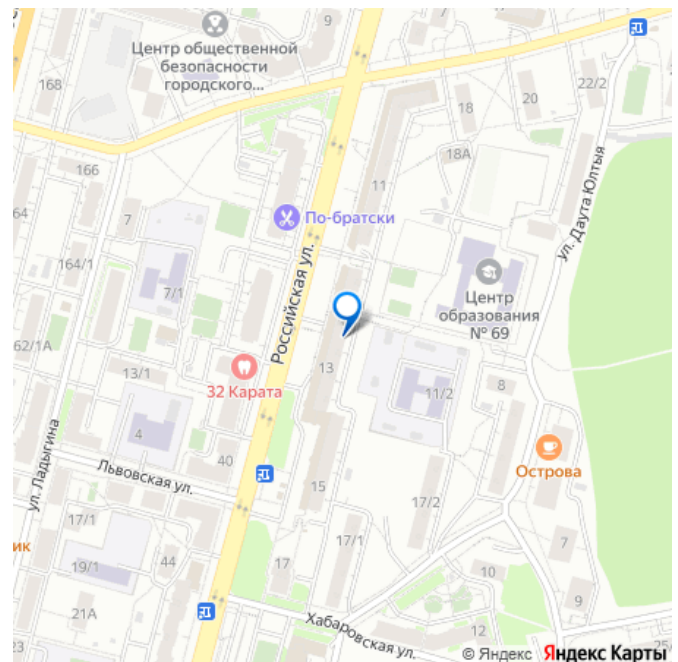
Описание

Торговое помещение, 853 кв.м, на красной линии Описание Готовое торговое помещение, дизайнерский ремонт, прямая продажа, без комиссии. Наземная парковка на 8 м/м. Площадь, кв.м 853 в том числе, 1 этаж, кв.м 365 цоколь, кв.м 488 Высота помещения, м 3,2 Планировка свободная Состояние: современный ремонт Панорамное остекление Отдельная входная группа Зона выгрузки - загрузки Современные инженерные системы Центральные коммуникации Парковка: открытая, наземная

<https://ufa.move.ru/objects/9286445199>

**Комплексные системы управления,
Комплексные системы управления
79173813962**

для заметок



8 м/м Коммерческие условия: 100 000 000 руб. Преимущества локации: Торговое помещение расположено в географическом центре Уфы, рядом Городской Дворец культуры и Башкирский государственный театр кукол, уникальный памятник природы - Непейцевский дендропарк площадью 24 га. Отличная транспортная доступность, удобный выезд на проспект Октября и ул. Российская, в шаговой доступности остановки общественного транспорта Бульвар Славы и Городской дворец культуры. Стоимость продажи: 100 000 000 руб. без НДС. Оформление сделки напрямую от собственника без комиссии. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план помещения.

