

🕒 Создано: 19.02.2026 в 10:24

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 17:27

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Цюрупы, 75**

**26 100 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 75

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся торгово-офисное помещение 63,5 м<sup>2</sup> на 1 этаже жилого дома в центре Уфы, ул. Цюрупы, 75 (пересечение с ул. Чернышевского).

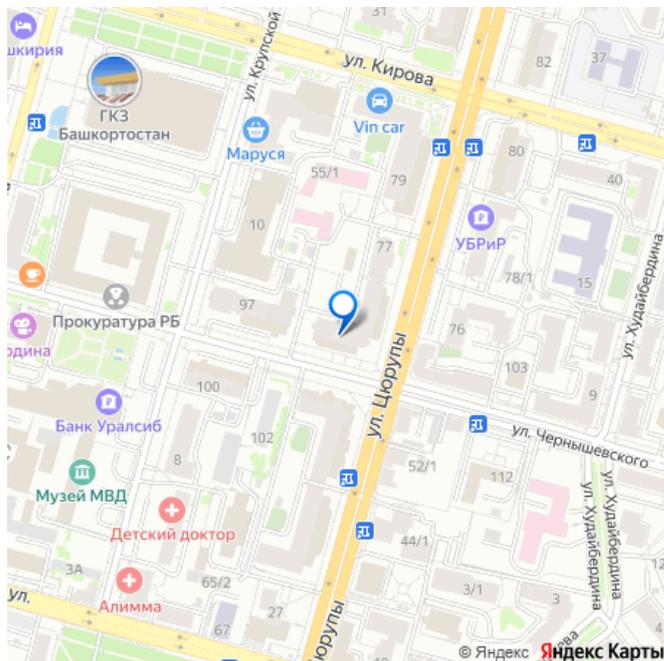
Красная линия/первая линия — отличный пешеходный и авто-трафик. Отдельный вход с улицы, зальный план, высота потолка 3,5 м. Чистовая отделка, все центральные коммуникации. Электричество 15 кВт. Формат под розницу, салон, услуги, шоурум, офис продаж, пункт выдачи. Прямо сейчас арендатора нет.

Параметры: - Площадь: 63,5 м<sup>2</sup> - Этаж: 1-й,

<https://ufa.move.ru/objects/9290254774>

**Сергей Ключарев, Центр  
коммерческой недвижимости  
79872512593**

для заметок



жилой дом - Планировка: зальная - Высота потолка: 3,5 м - Вход: отдельный, с улицы - Отделка: чистовая Коммуникации и мощности: - Все центральные сети - Электричество: 15 кВт Локация и окружение: - Адрес: Уфа, ул. Цюрупы, 75 (Кировский район) - Центр города, красная линия, пересечение Цюрупы/Чернышевского - По соседству: Мастер Вин, Банк Финам, мясные магазины, магазины одежды, кафе - Парковка: вдоль улиц у фасада Финансовые условия: - НДС: не облагается - Собственник: ИП

