

Создано: 03.12.2024 в 10:32

Обновлено: 30.01.2026 в 11:26

<https://ufa.move.ru/objects/9288583411>

Агент

**79177410488**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Александра Невского, 8**

**8 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Александра Невского,  
8

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Александра Невского](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

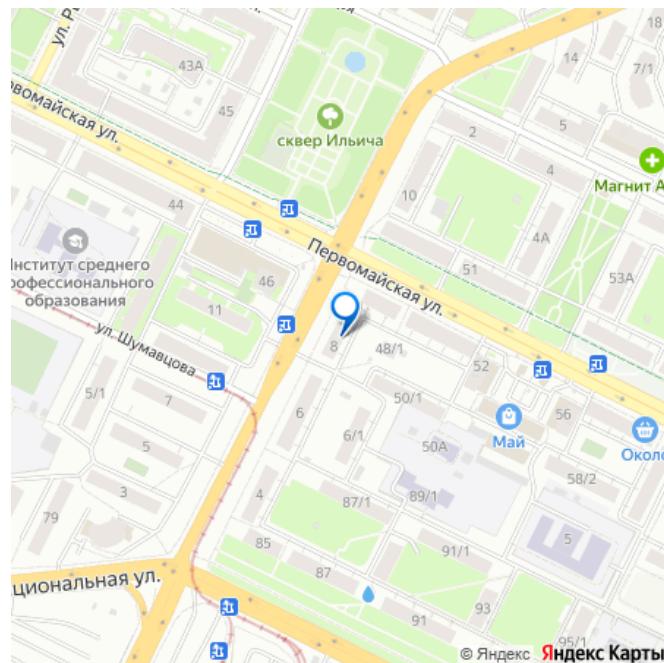
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Магазин расположен на перекрёстке двух транспортных и пешеходных магистралей, улиц Александра Невского и Первомайской в Калининском районе Уфы. Улица Первомайская, от дворца им. С. Орджоникидзе до дворца Умпо — это любимый маршрут Уфимцев живущих в Черниковке, для шопинга и прогулок, т. К. Вся улица — это множество магазинов, бутиков, развлекательных и светских учреждений, занявших все первые этажи

жилых домов Светлое, просторное, кондиционируемое помещение общей площадью 57 м<sup>2</sup>, с громадной витриной, дающей большие рекламные возможности, подойдёт для любого вида деятельности, будь то магазин или офис. Торговый зал 50 м<sup>2</sup>, с установленной пожарной сигнализацией, легко трансформируется секциями по колоннам. Кладовая или гардеробная 4 м<sup>2</sup> и санузел 3 м<sup>2</sup>. Помещение в настоящее время арендует под пункт выдачи товаров Яндекс-Маркет и Ozon.



