

Создано: 24.10.2025 в 17:19

Обновлено: 06.02.2026 в 16:12

<https://ufa.move.ru/objects/9286038493>

**СДАМ.ПРОДАМ.УФА,
СДАМ.ПРОДАМ.УФА
79047363931**

Республика Башкортостан, Уфа, Айская улица, 76

16 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Айская улица, 76

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Айская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50 м²



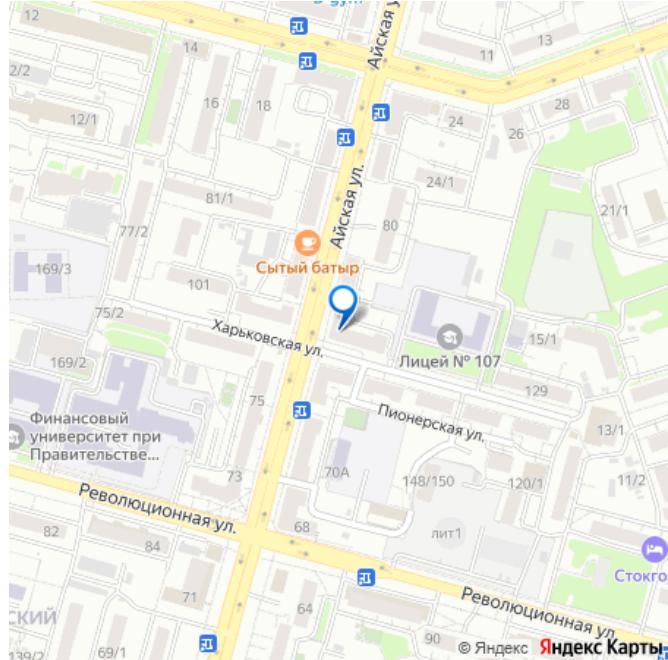
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРОДАМ ВАМ ПОМЕЩЕНИЕ 50 КВ.М, УЛ.АЙСКАЯ, 76. КРАСНАЯ ЛИНИЯ, ПЕРВЫЙ ЭТАЖ, ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД. ШИКАРНЫЕ РЕКЛАМНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ. Свободная планировка, отдельный санузел. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Разрешённая мощность по электроэнергии 15кВт (220В). Центральная система отопления, водоснабжение/водоотведение, система вентиляции, кондиционер. ПОМЕЩЕНИЕ В НАСТОЯЩИЙ МОМЕНТ СДАЕТСЯ В АРЕНДУ, АРЕНДНЫЙ ПОТОК 80 000

РУБЛЕЙ плюс КУ. ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЕТ ПОД салон красоты, салон цветов, всё для праздника, ПВЗ, оптика, шоурум, клиентский офис. СТОИМОСТЬ ПРОДАЖИ 16 000 000 РУБЛЕЙ. Рядом улицы: проспект Октября, Ветошникова, Революционная, 8 Марта, Достоевского, Мингажева, Ибрагимова Кировоградская, Ибрагимова, Рихарда Зорге, Бабушкина, Гражданский проезд, Большая Гражданская, Степана Халтурина, Айская, Революционная, Ветошникова, Кирова, Цюрупы, Ленина, Карла Маркса, Гоголя, Аксакова, Гафури, Заки Валиди, Пушкина, Коммунистическая, Чернышевского



