

Создано: 05.06.2024 в 13:04

Обновлено: 02.09.2024 в 15:18

<https://ufa.move.ru/objects/9288367373>

Собственник

79191409020

**Республика Башкортостан, Уфа, бульвар
Баландина, 9**

69 960 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Баландина, 9

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[бульвар Баландина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

469 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

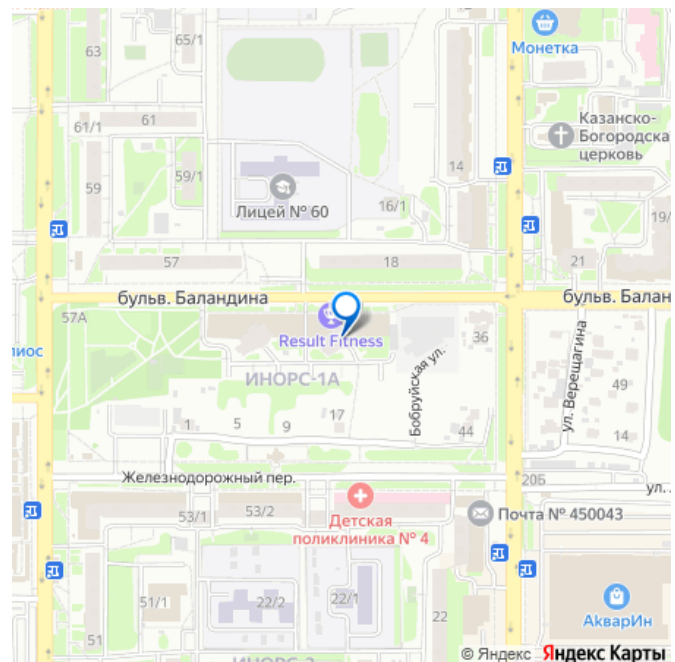
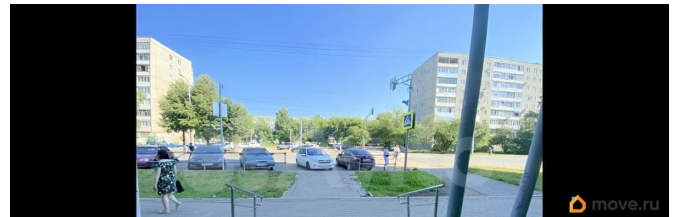
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

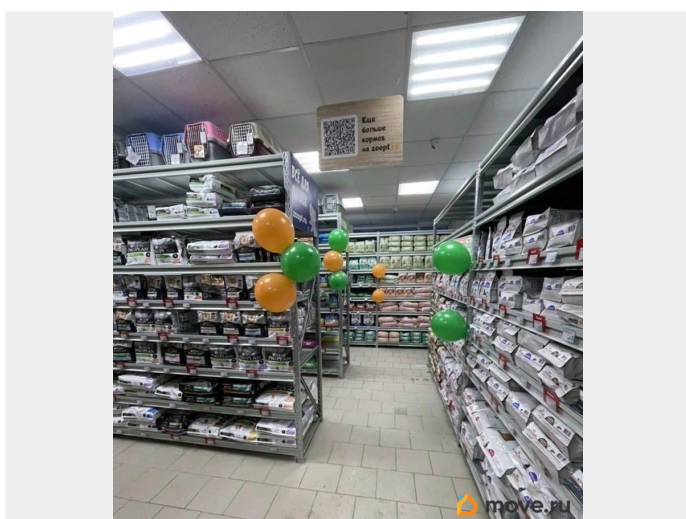
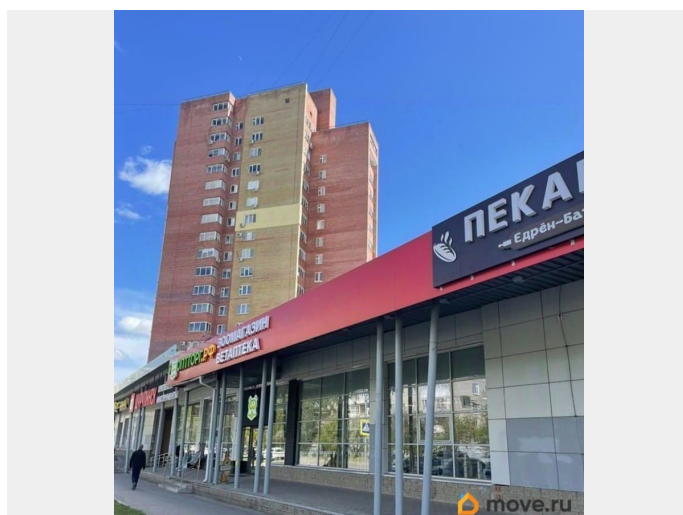
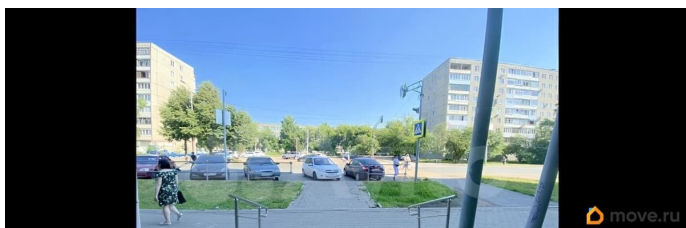
Описание

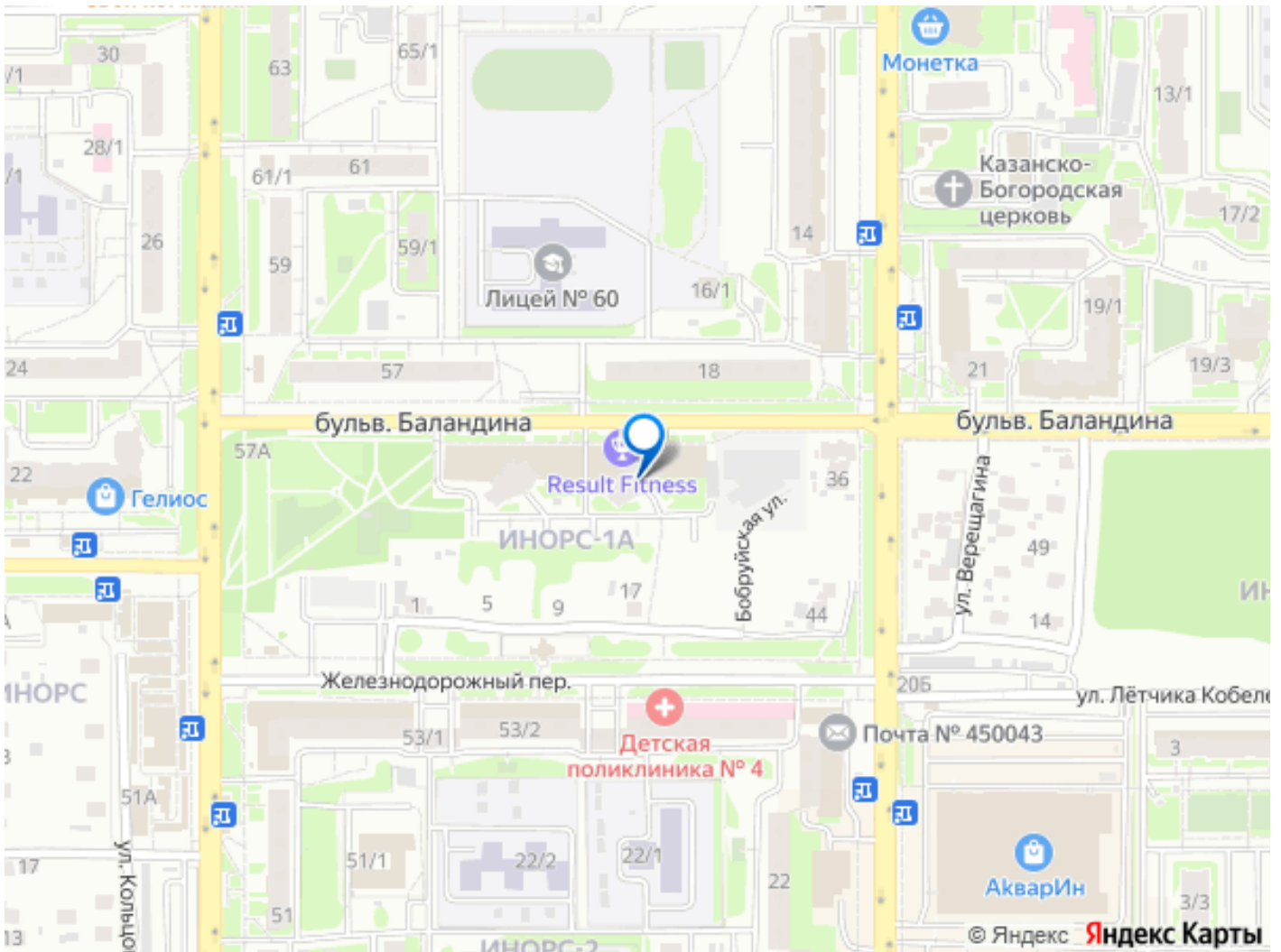
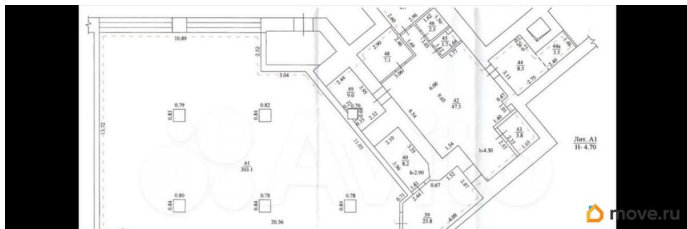
Продается Готовый Арендный Бизнес! Цена С Ндс! Арендатор федеральная компания, долгосрочный договор аренды с ежегодной индексацией. Хорошо развитая инфраструктура района, удобные подъездные пути, наличие рядом якорных арендаторов Чижик и Магнит, правильная торговая планировка с обустроенной зоной разгрузки. - Отдельная входная группа. - Обустроенная зона разгрузки. - Запасной выход. - 2 Сан/узла. - Высокие потолки 4 м. - Круглосуточный доступ. - ОПС, вентиляция.

для заметок



По всем вопросам прошу писать / звонить —
направлю подробную презентацию объекта.
Габ, Арендный Бизнес, Торговое Помещение,
Инвестиции, Готовый Арендный Бизнес,
Окупаемость, Уфа.





Move.ru - вся недвижимость России