

Создано: 18.06.2025 в 13:00

Обновлено: 18.06.2025 в 13:00

<https://ufa.move.ru/objects/9281490273>

Собственник

**79869607715**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Борисоглебская улица, 3

**48 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Борисоглебская улица, 3

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Борисоглебская](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

441 м<sup>2</sup>

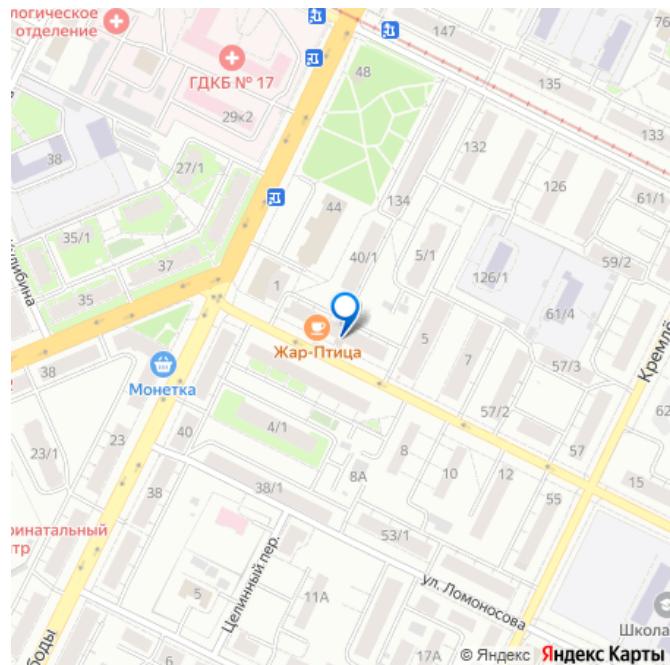
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Готовый арендный бизнес с арендатором «Магнит». - Долгосрочный договор от 2014 года; - Большая парковка; - Большой жилой массив; - Оживленное место, большой пешеходный трафик; - Хорошая окупаемость, есть возможность поднятия АП; - Объект не требует дополнительных временных и денежных затрат. В окружении: пивной магазин, Байрам, Госаптека, кафе. Все интересующие вопросы по телефону. Для поиска: Высокая рентабельность, выгодное предложение, Габ, , , , , , , .

