

🕒 Создано: 03.04.2026 в 10:13

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 09:46

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Пархоменко, 99**

11 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пархоменко, 99

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

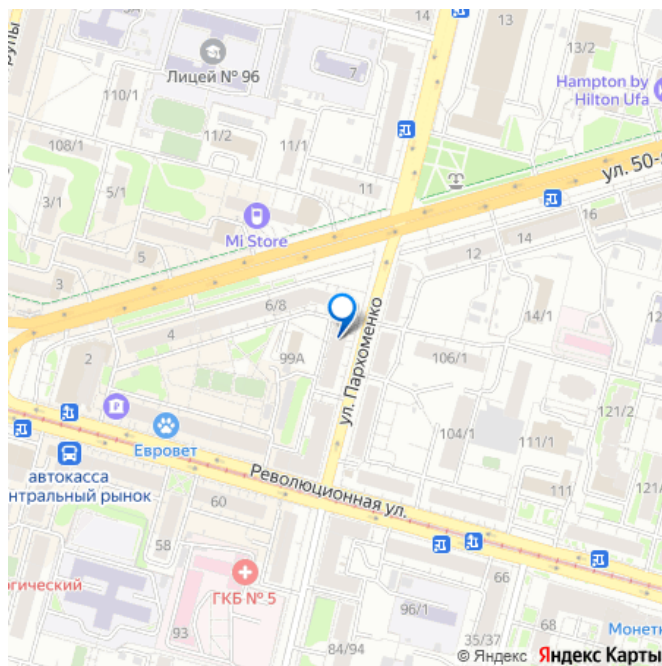
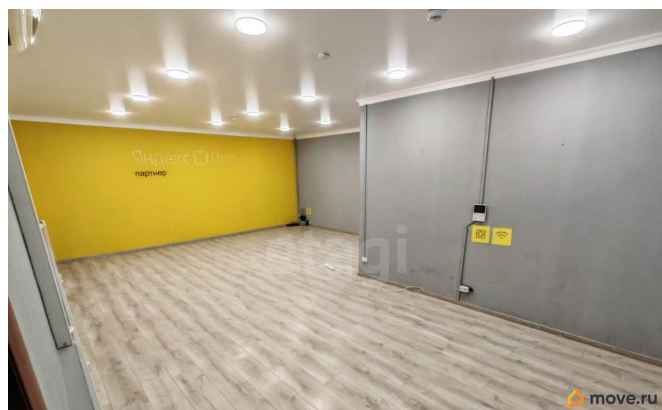
Это не просто помещение, это ваша будущая визитная карточка в самом сердце города. Расположенное на оживленной красной линии улицы Пархоменко, оно привлекает взгляды своим выгодным фасадом и обеспечивает беспрецедентную видимость для вашего бизнеса. Высочайший пешеходный и транспортный трафик гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов, а отдельный вход прямо с улицы превращает каждую проходящую мимо персону в вашего

<https://ufa.move.ru/objects/9293240842>

**Маргарита Муртазовна Сагадеева,
ЭТАЖИ Уфа**

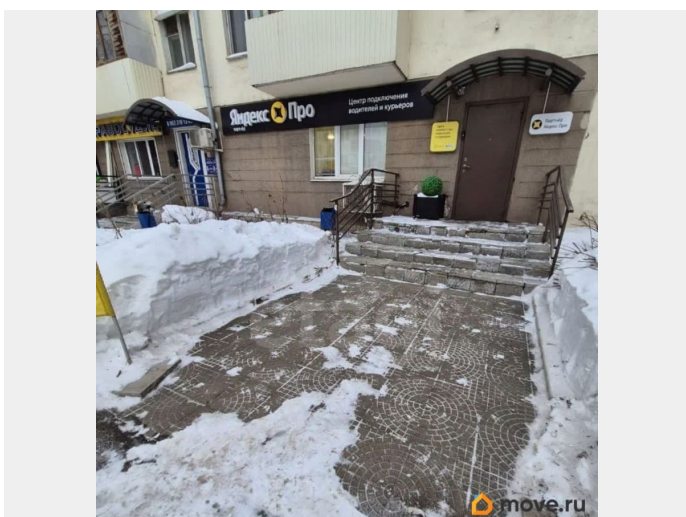
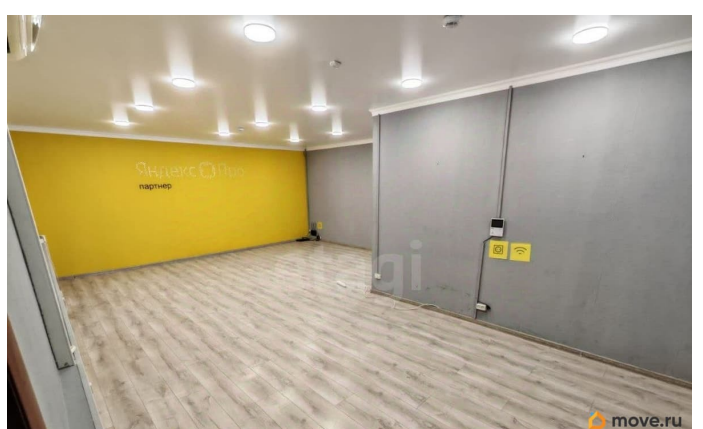
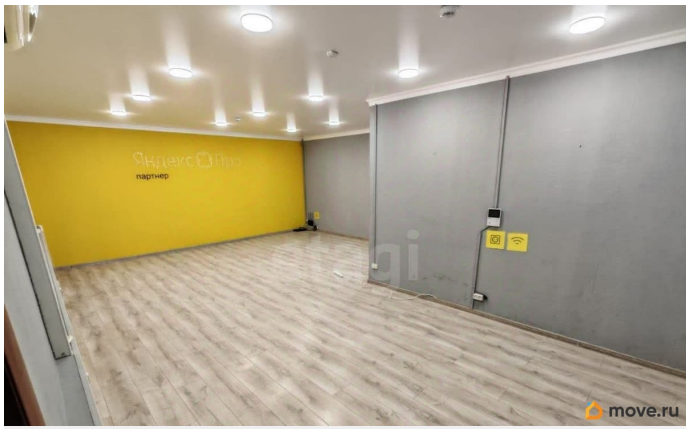
79191411889

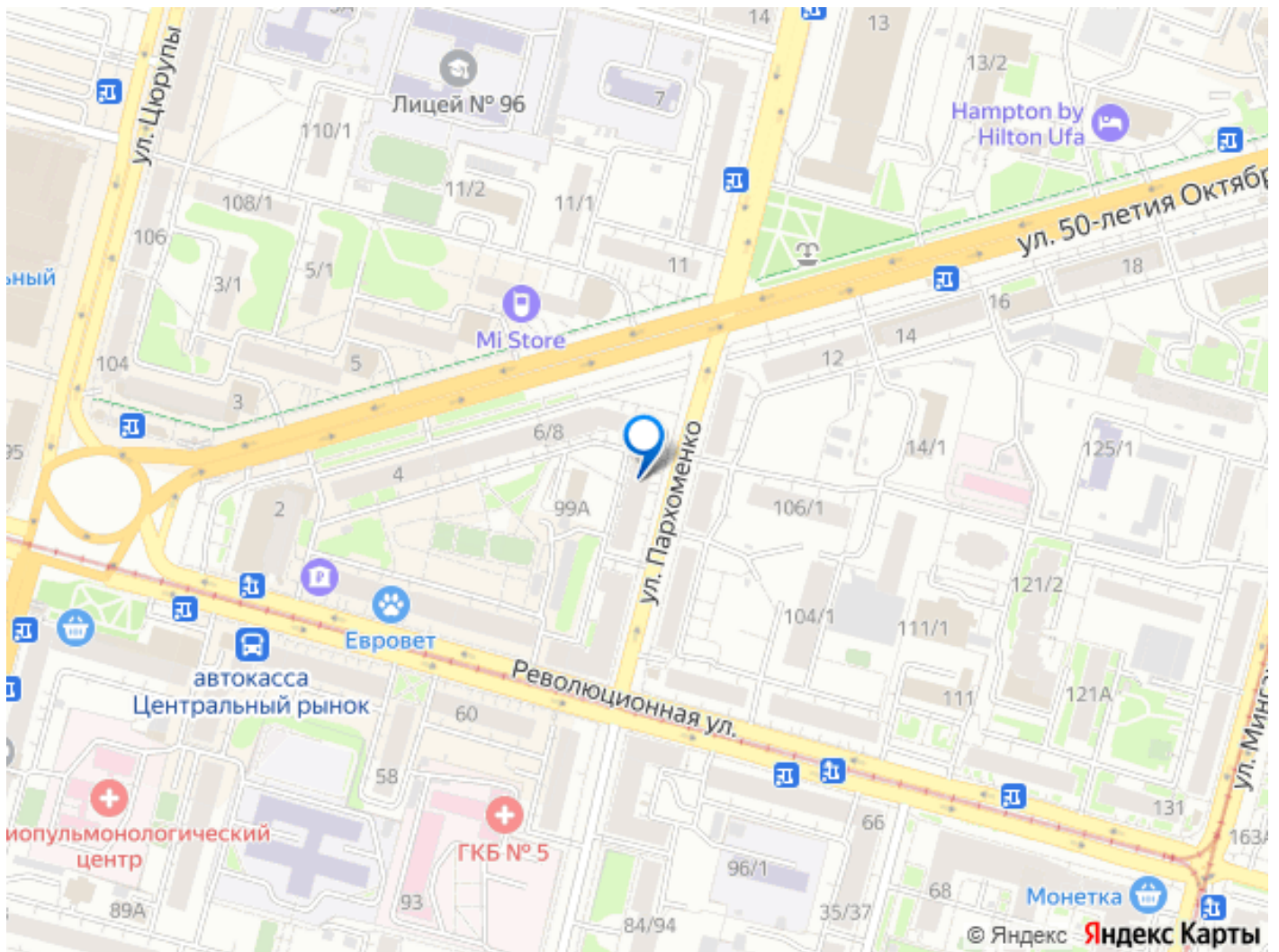
для заметок



вероятного гостя. Представьте: ваше уникальное предложение, ярко представленное на фасаде, моментально бросается в глаза и манит к себе. Свежий ремонт, выполненный с учетом современных требований, создает атмосферу уюта и профессионализма, а наличие кондиционера и бойлера обеспечивает комфортные условия для работы и посетителей в любое время года. Стальная входная дверь и видеодомофон гарантируют безопасность, позволяя вам сосредоточиться на развитии своего дела. Свободная планировка — это ваш холст, на котором вы можете воплотить любые идеи. От модного бутика до уютного кафе, от бьюти-студии до офиса — это пространство готово адаптироваться под ваши амбиции. Возможность размещения рекламной вывески на фасаде — это ваш прямой канал общения с миром, мгновенно сообщаящий о вашем присутствии и уникальности. Парковка перед домом снимает головную боль с поиска места для автомобиля ваших клиентов, а непосредственная близость к остановке «Дом печати» делает доступ к вашему заведению максимально удобным для всех.

Густонаселенный район и развитая инфраструктура создают благоприятную почву для процветания любого бизнеса, а круглосуточный доступ 24/7 дает вам полную свободу действий и возможность работать в удобном для вас режиме. Это больше, чем просто квадратные метры. Это инвестиция в ваш успех, возможность заявить о себе в лучшей локации города. Это пространство, где ваши мечты о развивающемся бизнесе могут обрести реальность. Не упустите шанс занять свое место под солнцем на улице Пархоменко! Код пользователя: 195687
Номер в базе: 11731317





Move.ru - вся недвижимость России