

Создано: 12.05.2025 в 16:57

Обновлено: 12.12.2025 в 18:49

<https://ufa.move.ru/objects/9279049349>

**Владимир Козлов, Центр
коммерческой недвижимости**
79124807288

**Республика Башкортостан, Уфа,
Комсомольская улица, 25**

33 000 000 ₽

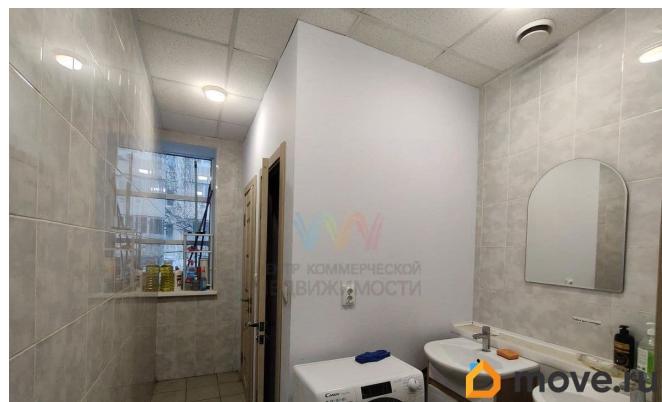
Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 25

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

432 м²

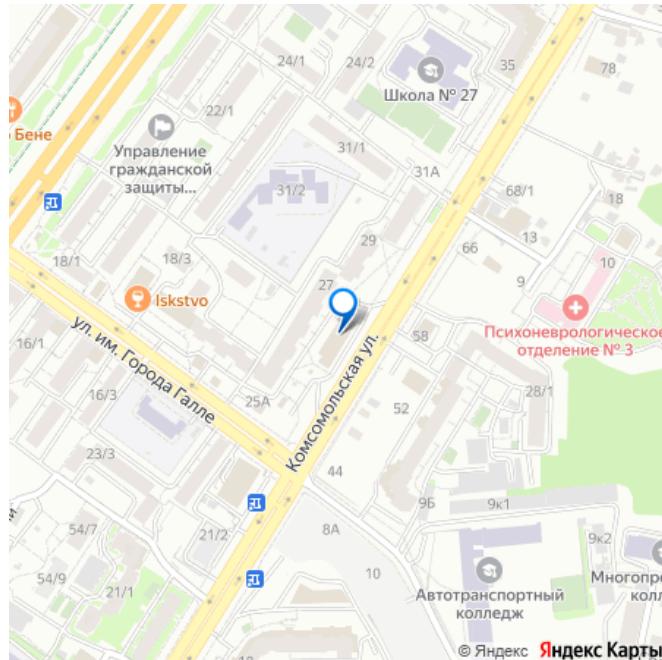
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся офисное помещение 432 м² на 2 этаже отдельно стоящего 3-этажного здания по адресу: г. Уфа, ул. Комсомольская, 25. Помещение с чистовой отделкой и свободной планировкой — готово к въезду.

Центральные коммуникации, электроснабжение 15 кВт. Панорамное остекление фасада — много естественного света и презентабельный вид. Параметры: - Площадь: 432 м² - Этаж: 2/3 - Высота потолков: 3 м - Планировка: свободная - Отделка: чистовая - Коммуникации:

центральные (отопление, водоснабжение, канализация) - Электроснабжение: 15 кВт - Здание: отдельно стоящее Локация и трафик: - Остановка «Округ Галле» рядом - Удобный выезд к Проспекту Октября - Направления: Михайловка, Затон, Суровка, Алексеевка, Миловка - Высокий пешеходный и автомобильный трафик - Рядом ТРК «Семья» и развитая инфраструктура Парковка: - Большая наземная парковка для сотрудников и клиентов Подходит для: - Офис компании, клиентский офис, колл-центр, обучающий центр и др.

