

Создано: 14.04.2025 в 07:56

Обновлено: 31.01.2026 в 11:09

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Рихарда Зорге, 70/2

**25 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 70/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

357 м<sup>2</sup>



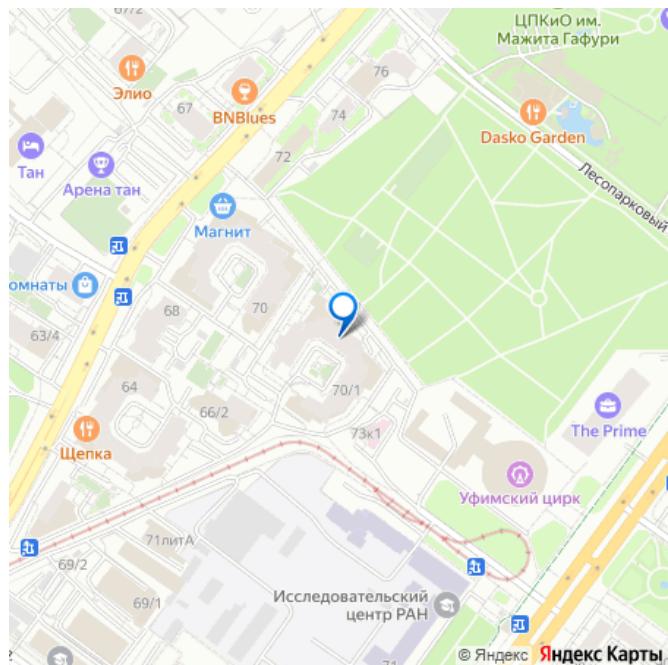
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Помещение свободного назначения 357 кв.м по ул. Р.Зорге, д. 70/2 - Общая площадь 357 кв.м - Высота потолка 3,5 м - Одноэтажный пристрой к жилому дому - Кабинетный план - 6 кабинетов, кладовая, с/у - Чистовая отделка. - Электричество 45 кВт - Кондиционеры, ОПС - Возможность размещения вывески в нескольких местах. - Арендатор - крупнейший даркстор РФ - «Самокат» - МАП 240 000 руб, окупаемость 9 лет. Помещение расположено в престижном районе географического центра города

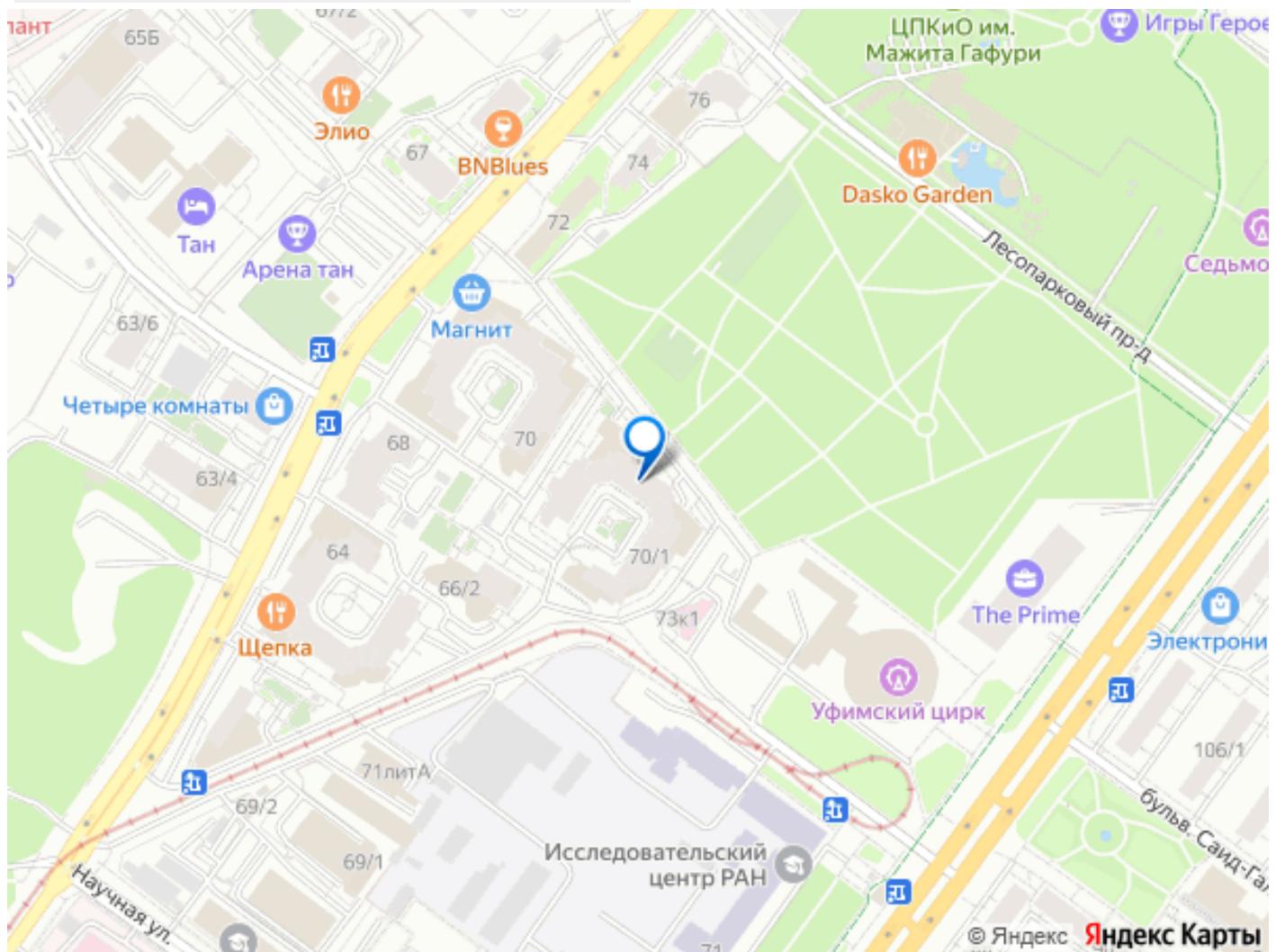
<https://ufa.move.ru/objects/9277031110>

Сергей Ключарев, Центр  
коммерческой недвижимости  
**79872512593**

для заметок

рядом с парком им.М.Гафури.





Move.ru - вся недвижимость России