

Создано: 14.04.2025 в 07:56

Обновлено: 31.01.2026 в 11:09

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Рихарда Зорге, 70/2**

**25 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 70/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

357 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

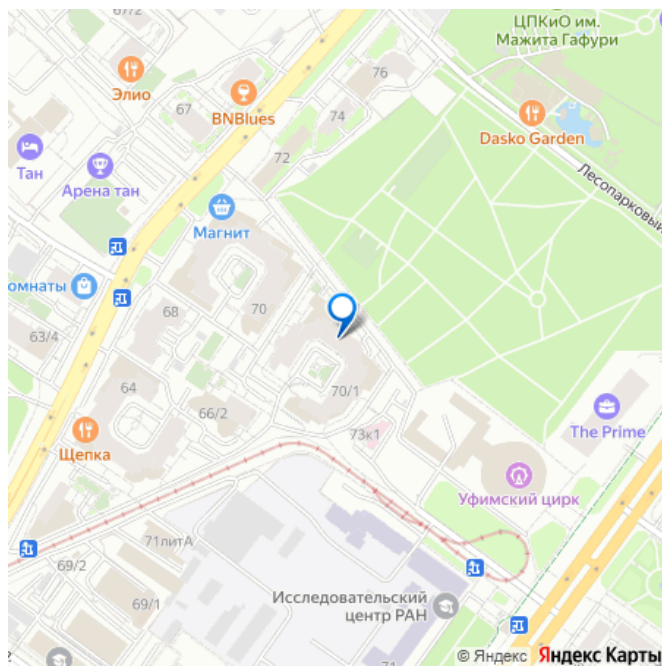
**Описание**

Помещение свободного назначения 357 кв.м по ул. Р.Зорге, д. 70/2 - Общая площадь 357 кв.м - Высота потолка 3,5 м - Одноэтажны пристрой к жилому дому - Кабинетный план - 6 кабинетов, кладовая, с/у - Чистовая отделка. - Электричесвто 45 кВт - Кондиционеры, ОПС - Возможность размещения вывески в нескольких местах. - Арендатор - крупнейший даркстор РФ - «Самокат» - МАП 240 000 руб, окупаемость 9 лет. Помещение расположено в престижном районе географического центра города

<https://ufa.move.ru/objects/9277031110>

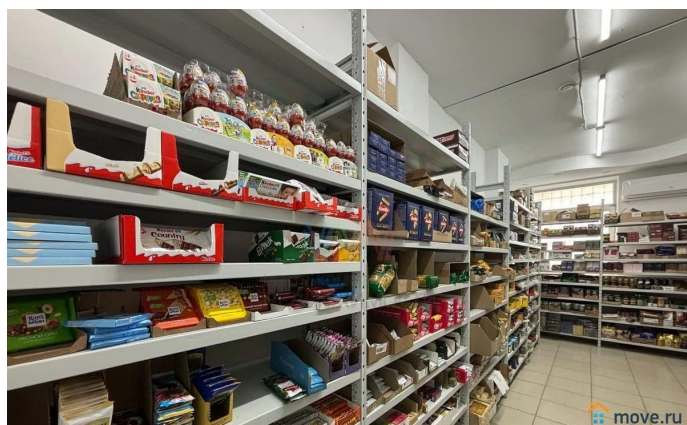
**Сергей Ключарев, Центр  
коммерческой недвижимости  
79872512593**

для заметок

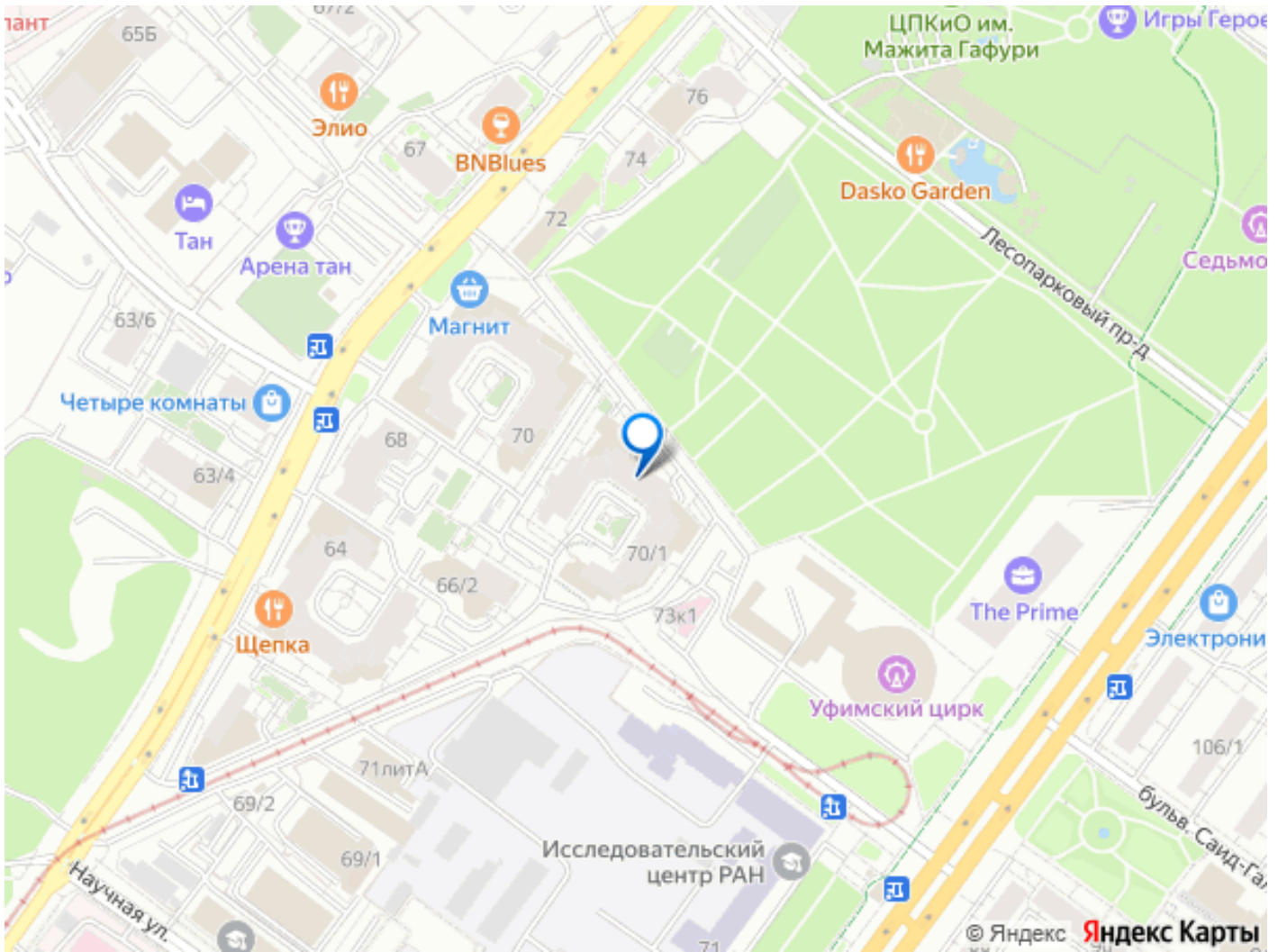




рядом с парком им.М.Гафури.







Move.ru - вся недвижимость России